



Официальное
опубликование

22 ноября
2021 год

№ 42 (247)

СОДЕРЖАНИЕ

Решение Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 19.11.2021 года № 44 «О предварительном одобрении проекта решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» и вынесении проекта на публичные слушания».....стр. 1

Проект Решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр. 2

Постановление Главы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 22.11.2021 г. № 34 «О проведении публичных слушаний по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр.4

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 11.11.2021 г. № 442 «О Порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области».....стр. 34

Постановление Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 г. № 461 «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом».....стр. 35

**ПРОКУРАТУРА КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА
РАЗЪЯСНЯЕТ.....стр.40**

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от «19» ноября 2021 года № 44

О предварительном одобрении проекта решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» и вынесении проекта на публичные слушания

В соответствии со статьями 28 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области РЕШИЛО:

1. Предварительно одобрить проект решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» (приложение к настоящему решению).

2. В целях обсуждения проекта решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области» провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Красный Яр Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.02.2010 № 2

3. Срок проведения публичных слушаний составляет 30 (тридцать) дней: с **26 ноября 2021 года по 25 декабря 2021 года.**

4. Обсуждение проекта решения Собрании представителей сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области «О внесении изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», а также учет

крепляться также другие вопросы из числа предусмотренных частью 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросов местного значения городских поселений.»;

3) пункт 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«2. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;

4) в статье 24.1 слова «3. В случае если в Администрацию поселения внесено несколько инициативных проектов» заменить словами «4. В случае если в Администрацию поселения внесено несколько инициативных проектов», пункты 4 - 5 считать пунктами 5 - 6;

5) в статье 26:

а) в пункте 3 слова «проводятся общественные обсуждения или публичные слушания» заменить словами «проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности»;

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решением Собрания представителей поселения в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, в том числе посредством его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт), возможность представления жителями поселения своих замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, в том числе посредством официального сайта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, в том числе посредством их размещения на официальном сайте.»;

6) подпункт 7 пункта 1 статьи 38 изложить в следующей редакции:

«7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.»;

7) подпункт 9 пункта 1 статьи 43 изложить в следующей редакции:

«9) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации.»;

8) пункт 5 статьи 57 изложить в следующей редакции:

«5. Устав поселения, решение Собрания представителей поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав поселения в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе поселения, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав поселения в государственный реестр уставов муниципальных образований Самарской области, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований.».

2. Поручить Главе сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области направить настоящее решение на государственную регистрацию в течение 15 (пятнадцати) дней со дня принятия настоящего решения.

3. После государственной регистрации вносимых настоящим решением изменений в Устав сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области осуществить официальное опубликование настоящего решения в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр сети интернет <http://kryarposelenie.ru/>.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.В. Бояров
Председатель Собрания представителей
сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области

А.Г. Бушов
Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области

=====

**ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 ноября 2021 года № 34

**О проведении публичных слушаний по вопросу
утверждения актуализированной схемы теплоснабжения
сельского поселения Красный Яр муниципального
района Красноярский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области публичные слушания по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области.

2. Срок проведения публичных слушаний по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области назначить **с 25 ноября 2021 года по 24 декабря 2021 года.**

В случае, если муниципальный акт о проведении публичных слушаний был опубликован позднее, чем за 3 (три) дня до установленной календарной даты начала публичных слушаний, то дата начала публичных слушаний исчисляется по истечении 3 (трех) дней со дня официального опубликования указанного акта. При этом, установленные в муниципальном правовом акте о проведении публичных слушаний календарная дата, до которой осуществляется приём представленных заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 29 ноября 2021 года в 18.00, по адресу: Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 90.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 09 часов до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области прекращается **21 декабря 2021 года.**

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим по-

становлением, является Администрация сельского поселения Красный Яр.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу утверждения актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области, а также их учет осуществляется в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области: 446370, Самарская область, Красноярский район, село Красный Яр, ул.Комсомольская, 90.

7. Назначить:

лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Нечаеву О.Н.

лицом, председательствующим на собрании участников публичных слушаний – заместителя Главы сельского поселения Красный Яр Серебрякова В.В.

8. Опубликовать настоящее постановление и проект актуализированной схемы теплоснабжения сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте Администрации krgarposelenie.ru.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Г. Бушов

*Глава сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский
Самарской области*

=====

ПРОЕКТ

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИЯ)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД С 2021 ДО 2033 ГОДА**

Содержание

| | |
|--|-----|
| Введение | 6 |
| Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения..... | 29 |
| Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей. | 76 |
| Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя. | 128 |
| Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии. | 132 |
| Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей..... | 142 |
| Раздел 6. Перспективные топливные балансы. | 144 |
| Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение. | 148 |
| Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.... | 152 |
| Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии..... | 155 |
| Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям..... | 156 |

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

с.п. Красный Яр – сельское поселение Красный Яр
с. – село
п. – поселок
д. – деревня
МУП «Красноярское ЖКХ» – Муниципальное унитарное предприятие «Красноярское ЖКХ»
ОАО «Ростелеком» – Открытое акционерное общество междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
ГВС – горячее водоснабжение.
ИТЭ – источник тепловой энергии.
КА – котлоагрегат.
КПД – коэффициент полезного действия.
НС – насосная станция.
Обосновывающие материалы – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения, являющиеся ее неотъемлемой частью, разработанные в соответствии с п. 18 Требований к схемам теплоснабжения (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154).
ПВ – промышленная (техническая) вода.
ППР – планово-предупредительный ремонт.
ППУ – пенополиуретан.
СО – система отопления.
ТС – тепловая сеть.
ТСО – теплоснабжающая организация.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
УУТЭ – узел учета тепловой энергии.
ХВП – химводоподготовка.
ЭР – энергетический ресурс.
ЭСМ – энергосберегающие мероприятия.
РНИ – режимно – наладочные испытания.

Цель работы – разработка схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр, в том числе: подробный анализ существующего состояния системы теплоснабжения сельского поселения, ее оптимизация и планирование.

Схема теплоснабжения сельского поселения разрабатывается с целью обеспечения надежного и качественного теплоснабжения потребителей при минимально возможном негативном воздействии на окружающую среду с учетом прогноза градостроительного развития до 2033 года. Схема теплоснабжения должна определить стратегию и единую политику перспективного развития системы теплоснабжения сельского поселения.

Нормативные документы

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 - Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
 - Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»);
 - Градостроительный кодекс Российской Федерации;
 - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;
 - Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;
 - Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
 - Приказ Минэнерго России № 565, Минрегиона России № 667 от 29.12.2012 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения»;
- 4
- СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
 - СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;
 - ПТЭ электрических станций и сетей (РД 153-34.0-20.501-2003);
 - РД 50-34.698-90 «Комплекс стандартов и руководящих документов на автоматизированные системы»;
 - МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;
 - МДС 81-33.2004 «Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве»

Исходные данные

Исходными данными для разработки схемы теплоснабжения являются сведения:

- генеральный план с.п. Красный Яр;
- данные предоставленные организацией МУП «Красноярское ЖКХ»;
- данные предоставленные организацией ОАО «Ростелеком».

Введение

Муниципальный район Красноярский расположен в центральной части Самарской области. Общая площадь муниципального образования составляет 2478,9 кв.км. На севере Красноярский район граничит с Елховским районом, на востоке – Сергиевским и Кинель-Черкасским районами, на юге - с Волжским, Кинельским районами и г.о. Самара, на западе – со Ставропольским районом Самарской области.

Сельское поселение Красный Яр расположено в юго-западной части муниципального района Красноярский Самарской области.

Согласно закону Самарской области «Об образовании городских и сельских поселений в пределах муниципального района Красноярский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 25.02.2005 № 47-ГД и в соответствии с внесенными изменениями по границам муниципальных образований Самарской области, установленные Законом Самарской области от 11.10.2010 №106-ГД «О внесении изменений в законодательные акты Самарской области, устанавливающие границы муниципальных образований Самарской области», установлены границы сельского поселения Красный Яр.

Общая площадь сельского поселения Красный Яр в установленных границах составляет 32450 га.

Сельское поселение Красный Яр граничит:

- с сельским поселением Шилан муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Хорошенькое муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Светлое Поле муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Большая Каменка муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Коммунарский муниципального района Красноярский;
- с городским поселением Новосемейкино муниципального района Красноярский;
- с сельским поселением Чубовка муниципального района Волжский.

6

Административным центром сельского поселения Красный Яр является село Красный Яр. Расстояние от областного центра – г. Самара - 40 км.

Численность населения сельского поселения Красный Яр по состоянию на 01.01.2011 г. составляет 10,743 тыс. чел.

Разработка генерального плана сельского поселения Красный Яр выполнялась с учетом сложившейся планировочной структуры населенных пунктов, наличия свободных территорий пригодных для градостроительного освоения, внешних и внутренних транспортных связей, инженерного промышленного и социального потенциала территории, с использованием варианта открытой планировочной структуры с квартальной системой застройки.

Планировочная структура населенных пунктов сельского поселения Красный Яр подчинена особенностям рельефа, гидрографической ситуации, расположением лесных кварталов Красноярского лесничества.

Главный въезд в сельское поселение Красный Яр осуществляется с восточной стороны по автомобильной дороге федерального значения «Урал» (М-5).

В центральной части сельского поселения Красный Яр на левом берегу реки Сок расположен административный центр – село Красный Яр – с численностью населения 10743 чел.

Село вытянулось с севера на юг вдоль р. Сок. Рельеф территории с. Красный Яр сложный, изрезан лощинами и оврагами, с общим уклоном в сторону реки Сок.

Автодорога общего пользования местного значения делит село на северную и южную части села.

Планировочная структура села имеет четкую сетку улиц, протрассированных в меридиальном и широтном направлениях, определяющих квартальную застройку.

Общественный центр расположен в центре населенного пункта по ул. Комсомольской и имеет компактную композицию.

Жилая застройка представлена многоквартирными (2-х - 4-х этажными) и индивидуальными жилыми домами (1-2^х этажными) с приусадебными участками.

Производственная и коммунально-складская зона расположены в границах населенного пункта: в северо-восточной и южной частях села.

В юго-западной части поселения к югу от административного центра расположено село Белозерки – с численностью населения 1472 чел.

7

Село расположено в долине реки Сок, вдоль автомобильной дороги федерального значения М-5 «Урал». Планировочная структура села характеризуется прямоугольной сеткой улиц.

Общественный центр расположен в центральной части населенного пункта по ул. Дзержинского. Жилая застройка представлена многоквартирными (2-х - 4-х этажными) и индивидуальными жилыми домами (1-2^х этажными) с приусадебными участками.

Производственная и коммунально-складская зоны расположены в границах населенного пункта в южной части.

На берегах р. Сок расположены населённые пункты - посёлок Линевого с численностью населения 43 чел., посёлок Угловой (471 чел.), деревня Верхняя Солонцовка (13 чел.), село Нижняя Солонцовка (10 чел.), деревня Трухмянка (3 чел.).

Посёлок Угловой. Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2^х этажными) с приусадебными участками. Производственная и коммунально-складская зоны расположены за границей п. Угловой к югу, северо-востоку и востоку от населенного пункта. На территории производственной зоны расположены не действующие МТФ, МТС, элеватор, зерносклад.

Посёлок Кондурчинский (46 чел.) расположен на левом берегу реки Кондурча, в 7 км от с. Красный Яр. Населенный пункт связан с административным центром дорогой с асфальтовым покрытием, которая проходит через населенный пункт в северной его части. Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2^х этажными) с приусадебными участками.

Посёлок Кириллинский (13 чел.) расположен на левом берегу реки Кондурча.

Жилая застройка представлена индивидуальными жилыми домами (1-2^х этажными) с приусадебными участками. Производственной и коммунально-складской зоны на территории населенного пункта нет. К северной границе поселка примыкает СДТ «Металлург».

Село Нижняя Солонцовка. Застройка преимущественно 2-х этажная, коттеджного типа, каменная, имеются отдельные деревянные строения.

В юго-восточной части поселения расположены населённые пункты - посёлок Подлесный (46 чел.) и посёлок Водный (7 чел.).

В центральной части поселения севернее р. Сок расположен посёлок Кочари с численностью населения 28 чел.

8

Деревня Средняя Солонцовка с численностью населения 29 чел., расположена в восточной части поселения, к северо-востоку от административного центра.

Наиболее удалённое от административного центра населённый пункт – село Малая Каменка - расположено на севере сельского поселения и имеет численность населения 369 чел.

На территории Самарской области выделено три сельскохозяйственные природно-экономические зоны с характерной специализацией каждой из них, м.р. – м.р.Красноярский относится к «Центральной» природно-экономической зоне (Безенчукский, Богатовский, Борский, Волжский, Кинельский, Кинель-Черкасский, Красноярский, Приволжский, Ставропольский, Сызранский и Шигонский районы) определяется как многоотраслевая.

Ведущей отраслью экономики сельского поселения Красный Яр является сельскохозяйственное производство.

Преобладающим населением с.п. Красный Яр являются русские.

Расположение с.п. Красный Яр представлено на рисунке 1.

- Расположение с.п. Красный Яр



10

Природно-климатические условия исследуемой территории

Сельское поселение Красный Яр расположено в умеренно-континентальном климатическом поясе, с холодной малоснежной зимой, короткой весной и осенью и жарким сухим летом.

Минимальная температура воздуха зимнего периода достигает - 48°С.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 133 дня. Устойчивое промерзание почвы наблюдается в конце ноября начале декабря. Средняя глубина промерзания почвы составляет 79 см, наибольшая – 152 см, наименьшая 69 см.

По количеству выпадающих осадков поселение относится к зоне умеренного увлажнения. Среднегодовое количество осадков составляет 480 мм/год. В теплый период года осадков выпадает больше, чем в холодный.

Появление устойчивого снежного покрова наблюдается в среднем в третьей декаде ноября. Наибольшая толщина снежного покрова достигает 40 см. Снег лежит до середины апреля.

Преобладающими ветрами в зимний период являются южные и юго-западные, в летний - северные, северо-восточные и северо-западные.

Максимальная температура воздуха летнего периода достигает +40°С.

Характерной особенностью климата является быстрое нарастание температуры воздуха весной. Наиболее теплый месяц в году июль.

Гидрография

Через всю территорию сельского поселения Красный Яр в юго-западном направлении протекает река Сок шириной менее 60 м. У реки Сок, текущей в направлении близкому к широтному, склон, обращённый на юг, короткий и крутой, а противоположный ему – длинный и пологий. Это связано с тектоникой местности и неравномерным действием солнечных лучей на южные и северные склоны. Русло реки прямолнейное, супесчаное, деформирующееся.

Река Кондурча, протекающая с севера на юг, имеет ширину менее 60 м и является западной границей поселения вплоть до того места, где она впадает в р. Сок, что происходит чуть севернее с. Красный Яр. Таким образом р. Кондурча отделяет сельское поселение Красный Яр от сельского поселения Светлое Поле. Далее ниже по течению роль этой границы выполняет р. Сок.

11

Гидрографическую сеть дополняют мелкие речки и ручьи, протекающие в оврагах (руч. Лунки и пр.).

Примерно с того места где река Кондурча впадает в реку Сок и далее ниже по её течению начинается судоходство. Здесь же наблюдается и некоторая заболоченность земель.

На территории поселения имеются озёра, воды которых пресные и пригодны для хозяйственных нужд.

По границе распространения и индексу перспективного для водоснабжения водоносного подразделения грунтовых вод территория относится к водоносному неоген-четвертичному комплексу и водоносному татарскому терригенно-карбонатному комплексу.

По минерализации подземных вод перспективных для водоснабжения гидрогеологических подразделений 1–3 г/дм³ - в северной и центральной частях поселения, и до 3 г/дм³ (смешанных по минерализации) – в южной.

По защищённости подземных вод площади, удалённые от рек, относятся к территориям с условно защищёнными водоносными подразделениями, а территории, прилегающие к рекам, относятся к территориям с незащищёнными водоносными подразделениями. В южной части поселения находится территория, на которой невозможна эксплуатация подземных вод.

Рельеф

Территория Красноярского района расположена в пределах Восточно-Европейской платформы. Территория Сокского возвышенного района денудационно-эрозийным рельефом относится к бассейну реки Сок. В геоморфологическом отношении эта территория является частью провинции Высокого Заволжья и представляет собой волнистую, возвышенную равнину, расчленённую глубокими и широкими речными долинами. Водоразделы поднимаются на 100 – 150 м. Густая сеть второстепенных долин и оврагов местами сильно осложняет рельеф, вследствие чего территория приобретает низкорослый вид, особенно со стороны южных, круто обрывающихся склонов водоразделов. Для рельефа Красноярского района характерна резкая асимметрия склонов речных долин и водоразделов.

Поверхность территории сельского поселения Красный Яр имеет основной наклон на запад, юго-запад по направлению к долине р. Волга, согласно которому текут реки и временные водотоки.

12

Рельеф территории с. Красный Яр сложный, изрезан лощинами и оврагами, с общим уклоном в сторону реки Сок. Посреди села с востока на запад в сторону реки Сок прослеживается овраг глубиной до 5,0 м. Овраг служит проводником поверхностных и паводковых вод.

В геоморфологическом отношении с. Красный Яр расположено на 1-й надпойменной хвалынской террасе левого склона долины реки Сок.

Долина р. Сок пойменная. Правый склон пологий, покрыт смешанным лесом, левый – крутой, открытый. Пойма правобережная шириной 2,0 - 2,5 км, пересечена оврагами и старицами, покрыта смешанным лесом, местами заболочена. Правый берег высокий 5,0 - 5,5 м, умеренно крутой, порос кустарником, левый – высотой 6,0 – 7,0 м обрывистый, открытый, подвержен разрушению.

Современное использование территории с.п. Красный Яр

Всего площадь территории сельского поселения Красный Яр составляет – 32450 га, представлена следующими категориями земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, транспорта (автомобильного);
- земли обороны и безопасности
- земли лесного фонда;
- земли особо охраняемых территорий и объектов.

По формам собственности земли в границах с.п. Красный Яр распределены следующим образом:

- земли в государственной и муниципальной собственности составляют - 845 га (сведения по разграничению государственной и муниципальной собственности отсутствуют);
- земли в собственности юридических лиц – 42 га;
- земли в собственности граждан составляют - 388 га.

Большая часть территории сельского поселения Красный Яр занята землями сельскохозяйственного назначения - 22974 га.

10743 человек.

Обеспеченность населения с.п. Красный Яр общей площадью жилого фонда ниже среднего показателя обеспеченности жильем в Самарской области – 22,2 м²/чел. и среднероссийского показателя - 22,4 м² на человека.

Общий жилой фонд по поселению на 1.01.2011 г. ориентировочно составляет 230,074 тыс.м².

Характеристика существующего жилищного фонда с.п. Красный Яр представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Данные о жилищном фонде сельского поселения Красный Яр

| №№ п/п | Наименование | На 01.01. 2011 г. | % от общей площади |
|--------|--|-------------------|--------------------|
| 1 | Средний размер семьи, чел. | 4 | |
| 2 | Общий жилой фонд, тыс. м ² общ. площади, в т.ч. | 230,074 | 100 |
| | государственный | 0,681 | 0,3 |
| | муниципальный | 22,00 | 9,4 |
| | частный | 208,059 | 90,3 |
| 3 | Общий жилой фонд на 1 жителя, м ² общ. площади | 21,4 | |

Характеристика существующего жилищного фонда по типам застройки с.п. Красный Яр представлена в таблице 3.

Таблица 3 - Данные о жилищном фонде по типам застройки сельского поселения Красный Яр

| №№ п/п | Наименование | Кол-во домов, шт. | Общая площадь, тыс. м ² | % от общей площади |
|--------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|
| 1 | Усадебная застройка | 1934 | 130,05 | 56,5 |
| 2 | Блокированная застройка | - | - | - |
| 3 | Секционная застройка: | 42 | 100,024 | 43,5 |
| 3.1 | 2-х этажная | 33 | 80,00 | |
| 3.2 | 3-х этажная | 7 | 12,00 | |
| 3.3 | 4-х этажная | 2 | 8,024 | |
| 3.4 | 5-ти этажная | - | - | |
| 4 | Всего: | 1976 | 230,074 | 100 |

Жилищный фонд, отнесенный к ветхому жилому фонду в соответствии с законодательством РФ (ст. 28 и 29 Жилищного кодекса РФ), в с.п. Красный Яр отсутствует.

Общественно – деловая зона

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений среднего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий и иных строений и сооружений, стоянок автомобильного транспорта, центров деловой финансовой, общественной активности.

Общественный центр в селе Красный Яр расположен в центральной части села на пересечении двух композиционных осей – главной улицы Комсомольской и ул. Оренбургской, трактуемой как въезд. С западной стороны общественный центр раскрыт на водное пространство р. Сок и разделён на две зоны – административно-культурного и торгового назначения. Центральная площадь формируется существующими зданиями административно-культурного назначения. Её архитектурное оформление включает в себя: мощение бетонной цветников. Торговая площадь организована зданиями торгового назначения: универсамом, универсамом, магазином «Детский мир».

Объекты учебной и социо-культурной сферы: три детских сада и три их филиала, две средних общеобразовательных школы, Детский оздоровительно-образовательный центр СОК, детско-юношеский Центр, детско-юношеская спортивная школа, центральная районная больница, МОУ ДОД ДООЦ «Сок» и стадионы, три клуба, и т.д., удовлетворяют запросы жителей в информационном, культурном и физическом развитии.

Согласно СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», сеть учреждений культурно-бытового обслуживания в основном обеспечивает нормативный уровень обслуживания населения.

Бытовые услуги, такие как ремонт теле- и радиоаппаратуры, ремонт обуви, изготовление и ремонт одежды, ремонт холодильников, услуги по ремонту часов, фотографирование, парикмахерские услуги оказывают индивидуальные предприниматели.

Полный перечень объектов культурно-бытового обслуживания с качественными характеристиками приведен в таблице 4.

Таблица 4 - Объекты культурно бытового назначения сельского поселения Красный Яр (существующие объекты)

| №п/п | Наименование | Адрес, улица | № дома | Этажность | Мощность | Состояние |
|---|---|--|--------|-----------|---------------|-----------|
| Учреждения народного образования | | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | | | | | | |
| 3.1 | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад №1 «Ромашка» комбинированного вида II категории Красноярского района Самарской области | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Промышленная | 50 | 2 | 100 мест | удовлет. |
| 3.2 | Филиал муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада №1 в п. Угловый | 446384, Самарская область, Красноярский район, п. Угловый, ул. Молодежная | 3 | 1 | 40 мест | удовлет. |
| 3.3 | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад комбинированного вида II категории № 3 с. Красный Яр Красноярского района Самарской области | 446373, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Сельскохозяйственная | 18 | 2 | 100 мест | удовлет. |
| 3.4 | Филиал муниципального дошкольного образовательного учреждения детского сада №3 в с. Малая Каменка | Самарская область, Красноярский район, с. М.Каменка, ул. Центральная | 10 | 1 | 20 мест | удовлет. |
| 3.5 | Муниципальное дошкольное образовательное учреждение детский сад №15 с. Белозери | 446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозери, ул. Никольская | 11 | 2 | 80 мест | удовлет. |
| Учебные заведения | | | | | | |
| 4.1 | Муниципальное общеобразовательное учреждение Красноярский средняя общеобразовательная школа | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 5 | 3 | 1200 учащихся | удовлет. |
| 4.2 | Муниципальное общеобразовательное учреждение Белозерская средняя общеобразовательная школа | 446373, Самарская область, Красноярский район, с. Белозери, ул. Дзержинского | 27 | 2 | 320 учащихся | удовлет. |
| 4.3 | Муниципальное общеобразовательное учреждение дополнительного образования детей «Детский оздоровительно-образовательный центр СОК» | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 5а | 1 | 1425 учащихся | удовлет. |

Таблица 1 – Баланс земель различных категорий в границах сельского поселения Красный Яр

| № № п/п | Категории земель | Площадь, в га |
|---------|--|--------------------------|
| 1 | Земли населенных пунктов, в том числе в собств. граждан в государственной и муниципальной в собственности юридических лиц | 1275 388 845 42 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | 22974 |
| 3 | Земли лесного фонда | 7521 |
| 4 | Земли водного фонда | - |
| 5 | Земли промышленности, энергетики транспорта, специального назначения и т.д., в том числе: Земли промышленности Земли транспорта: автомобильного | 580 223 352 |
| 6 | Земли обороны и безопасности | 5 |
| 7 | Земли особо охраняемых территорий и объектов, в том числе: Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов | 100 100 |
| | Итого: | 32450 |

Таблица разработана по данным «Землеустроительного дела по установлению границы сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», выполненного ОАО «ВОЛГНИИГИПРОЗЕМ», 2004 г.

Жилая зона

Жилые зоны предназначены для размещения жилой застройки разных типов, а также отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых объектов, стоянок автомобильного транспорта, промышленных, коммунальных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду.

Жилая застройка с.п. Красный Яр представлена многоквартирной (2х - 4-х этажной) застройкой и индивидуальными жилыми домами (1-2 этажа) с приусадебными участками.

В настоящее время фактические площади жилых зон населенных пунктов - превышают расчётные, т.к. выделяемые размеры приусадебных участков, согласно действующим ранее постановлениям (уставу колхозника и др.), составляли больше принятых показателей в настоящее время.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилого фонда на 2011 г. составила 21,4 м² на человека, при численности постоянного населения

| | | | | | | |
|--|--|---|------|---|---------------------|-------------------|
| 4.4 | Муниципальное общеобразовательное учреждение дополнительного образования детей Красновская музыкальная школа | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 101а | 2 | 300 учащихся | удовлет. |
| 4.5 | Муниципальное общеобразовательное учреждение дополнительного образования детей детско-юношеский Центр Красноярского района | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 5 | 1 | 138 учащихся | удовлет. |
| 4.6 | Профессиональное училище ПУ-67 | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Профсоюзная | 63 | 2 | 120 учащихся | удовлет. |
| Учреждения здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения | | | | | | |
| Учреждения здравоохранения | | | | | | |
| 5.1 | МУ Красноярская центральная районная больница (ЦРБ) | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Больничная | 44 | 4 | 272 койки | удовлет. |
| 5.2 | Политехника | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Больничная | 44 | 4 | 1010 посещ. в смену | удовлет. |
| 5.3 | Аллея «Иванья аллея» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 97-3 | - | 1 объект | удовлет. |
| 5.4 | Аллея «Иванья аллея» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 88 | - | 1 объект | удовлет. |
| 5.5 | Аллея ООУ «Аллея» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 97-1 | - | 1 объект | удовлет. |
| 5.6 | Аллея «Иванья» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 82 | - | 1 объект | удовлет. |
| 5.7 | Аллея «Иванья» | Красноярский район, территория ЦРБ | - | - | 1 объект | удовлет. |
| 5.8 | Ветеринарная аллея | Красноярский район, территория ветеринарной | - | - | 1 объект | удовлет. |
| Учреждения социального обеспечения | | | | | | |
| 6.1 | ГУСО ЦСО (граждан пожилого возраста и инвалидов) в.к.р. Красноярск | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 90 | 2 | - | времен. помещений |
| 6.2 | ЦСОН | Красноярский район, ул. Тополиная | 5 | 2 | - | удовлет. |
| 6.3 | ЦДРП (Центр дневного пребывания и реабилитационный центр) | Красноярский район, ул. Тополиная | 3 | 1 | - | удовлет. |
| Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения | | | | | | |
| 7.1 | МОУ ДОД ДОЦ «Юк» | Красноярский район, с. Белозерки | 47 | - | - | - |

| | | | | | | |
|-----|--|---|----|---|------------------------------|----------|
| 7.2 | Ангар-спортзал | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | - | 1 | 35 чел., 450 м ² | удовлет. |
| 7.3 | Открытые плоскостные спортивные сооружения | - | - | - | - | - |
| - | Спортивный зал настольного тенниса | - | - | 1 | 10 чел., 165 м ² | удовлет. |
| - | Спортивный - шахматы | - | - | 2 | 18 чел., 140 м ² | удовлет. |
| - | Спортивный - бильярд | - | - | 2 | 15 чел., 100 м ² | удовлет. |
| - | Спортивный - тренажер | - | - | 1 | 10 чел., 150 м ² | удовлет. |
| - | Олимпийский спорт | - | - | - | 25 чел., 1300 м ² | удовлет. |
| - | Футбольная площадка | - | - | - | 25 чел., 2000 м ² | удовлет. |
| - | Городовая площадка | - | - | - | 8 чел., 100 м ² | удовлет. |
| - | Площадка для волейбола | - | - | - | 8 чел., 112 м ² | удовлет. |
| - | Открытая волейбольная площадка | - | - | - | 15 чел., 180 м ² | удовлет. |
| - | Спортивное крыло | - | - | - | 10 чел., 200 м ² | удовлет. |
| 7.4 | КСК «Северная подорога» | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Доронины | 1 | - | - | - |
| - | Маник | - | - | - | 1032 м ² | удовлет. |
| - | Кюшоны | - | - | 2 | 1393 м ² | удовлет. |
| - | Новые кюшоны | - | - | - | 1306 м ² | удовлет. |
| 7.5 | Красновская ДЮСШ | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 92 | 2 | 306 учащихся | удовлет. |
| - | Спортивный зал | - | - | 1 | 25 чел., 300 м ² | корпусе |
| 7.6 | Красновская СОШ | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 5 | - | - | - |
| - | Спортивный зал | - | - | - | 25 чел., 250 м ² | удовлет. |
| - | Спортивный зал | - | - | 2 | 25 чел., 800 м ² | корпусе |
| - | Открытый спортплощадка | - | - | - | 8 чел., 112 м ² | удовлет. |
| - | Спортивный тип | - | - | - | 15 чел., 800 м ² | удовлет. |
| 7.7 | Спортивная площадка | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Писаревская | 5 | - | - | - |
| 7.8 | Белозерская СОШ | Красноярский район, с. Белозерки | 27 | - | - | - |

| | | | | | | |
|--|--------------------------------------|--|-----|---|-----------------------------|----------------------|
| - | Спортивный зал | ул. Дзержинского | - | 1 | 15 чел., 180 м ² | удовлет. |
| - | Открытая спортивная площадка | - | - | - | 35 чел., 750 м ² | удовлет. |
| 7.9 | с Белозерки футбольное поле | Красноярский район, с. Белозерки, ул. Славянка | - | - | 25 чел., 950 м ² | удовлет. |
| Учреждения культуры и искусства | | | | | | |
| 8.1 | Клуб РДК с. Красный Яр | Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 52 | 2 | 300 мест | удовлет. |
| 8.2 | СДК п. Угловой | Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Садовая | 4 | 1 | 200 мест | требуется ремонт |
| 8.3 | СДК с. Малая Каменка | Самарская область, Красноярский район, с. Малая Каменка, ул. Центральная | 9 | 1 | 200 мест | выполнен кап. ремонт |
| 8.4 | СДК «Звезда» с. Белозерки | Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского | 27 | 2 | 300 мест | требуется ремонт |
| 8.5 | Библиотека п. Угловой | Самарская область, Красноярский район, п. Угловой, ул. Садовая | 4 | 1 | 9434 тыс. экз.кн. | - |
| 8.6 | Библиотека с. Малая Каменка | Самарская область, Красноярский район, с. Малая Каменка, ул. Центральная | 9 | 1 | 3512 тыс. экз.кн. | - |
| 8.7 | Библиотека с. Белозерки | Красноярский район, с. Белозерки, ул. Дзержинского | 27 | 2 | 9838 тыс. экз.кн. | - |
| Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | | |
| Предприятия торговли | | | | | | |
| 9.1 | Магазин ООО «Красноярский универсам» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 82 | 2 | 569,4 | удовлет. |
| 9.2 | Магазин «Гastronom» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 84 | 2 | 161,3 | удовлет. |
| 9.3 | Магазин «Детский мир» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 95 | 2 | 150,8 | удовлет. |
| 9.4 | Магазин «Иванья аллея» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 97 | 1 | 33 | удовлет. |
| 9.5 | Магазин «Маланга» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 97 | 1 | 400 | удовлет. |
| 9.6 | Магазин «Глобус» | Красноярский район, ул. Больничная | 5 | 1 | 20 | удовлет. |
| 9.8 | Магазин «Алкоголизм» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 86 | 1 | 98,1 | удовлет. |
| 9.9 | Золотая рыба | Красноярский район, ул. Полевая | 9,6 | 1 | 53 | удовлет. |

| | | | | | | |
|--|---------------------------------|---|------|-----|-------|----------|
| 9.9 | Магазин «Стройматериалы» | Красноярский район, ул. Орфинская | 5 | 1 | 315 | удовлет. |
| 9.10 | «Стройка» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 271а | 1 | 194,9 | удовлет. |
| 9.11 | Магазин №1 «Продукты» | Красноярский район, ул. Писаревская | 20 | 1 | 100 | удовлет. |
| 9.12 | Магазин «Торжок» | Красноярский район, ул. Писаревская | 29 | 1 | 50 | удовлет. |
| 9.13 | Магазин «Башня» | Красноярский район, ул. Кооперативная | 97а | 2 | 184,7 | удовлет. |
| 9.14 | Магазин «Юкс» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 261а | 1 | 17 | удовлет. |
| 9.15 | Магазин «Красноярск» | Красноярский район, ул. Н. Больничная | 12,а | 1 | 53 | удовлет. |
| 9.16 | Магазин «Светильники» | п. Угловой, ул. Молодежная | 2,а | 1 | 20 | удовлет. |
| 9.17 | «ЕЧ» ул. Липы | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 261а | 1 | 82,3 | удовлет. |
| 9.18 | «Торжок» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 105 | 2 | 154 | удовлет. |
| 9.19 | Магазин «Вкусности» | Красноярский район, ул. Н. Больничная | 11,5 | 1 | 3 | удовлет. |
| 9.20 | Магазин «Мир продуктов» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 107 | 2 | 140 | удовлет. |
| 9.21 | Магазин «Матрешка» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 256а | 1 | 200 | удовлет. |
| 9.22 | «Чай-кушан» | Красноярский район, ул. Советская | 54а | 1 | 36 | удовлет. |
| 9.23 | «Иванья» | Красноярский район, ул. Орфинская | 58 | 1 | 36 | удовлет. |
| 9.24 | Магазин «Сплет» | с. Белозерки, ул. Дзержинского | 38а | 1 | 15 | удовлет. |
| 9.25 | Магазин «Продукты» | Красноярский район, ул. Липы | 58 | 1 | 104 | удовлет. |
| 9.26 | Магазин «Автоснабжение» | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 13,6 | 1 | 45,8 | удовлет. |
| 9.27 | Магазин «Автоснабжение» | Красноярский район, ул. Промышленная | 4 | 1 | 37,5 | удовлет. |
| 9.28 | Магазин ООО «Алкоголизм» | Красноярский район, ул. СДК | 8 | 1 | 20 | удовлет. |
| 9.29 | Магазин ООО Красноярские молоко | Красноярский район, ул. Коммунистическая | 11 | 1 | 42 | удовлет. |
| 9.30 | Магазин «Волонтер» | Красноярский район, ул. Озерная | 46 | 1 | 20 | удовлет. |
| 9.31 | «ЕЧ» «Иванья» | Красноярский район, ул. Полевая | 84а | 1 | 9 | удовлет. |
| Предприятия общественного питания | | | | | | |
| 10.1 | Кафе «Кулинария» | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 95а | 1 | 20 | удовлет. |
| 10.2 | Кафе «Светлый» | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Промышленная | 46 | 1 | 200 | удовлет. |
| 10.3 | Кафе «Феникс» | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 92 | 2 | 60 | удовлет. |
| 10.4 | Трактир | За границей с. Белозерки, ул. в/д Миссия Уфа | - | 1 | 60 | удовлет. |
| 10.5 | Кафе «Торжок» | д/д Миссия Уфа | - | 100 | 2 | удовлет. |
| Предприятия бытового обслуживания | | | | | | |

| | | | | | | |
|-------|--|--|------|---|--------------|----------|
| 13.5 | Управление по градостроительству | ул. Коммунистическая, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 92а | 4 | 4 раб.мест | удовлет. |
| 13.6 | Управление соц. защиты населения | ул. Коммунистическая, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 5 | 2 | 50 раб.мест | удовлет. |
| 13.7 | Управление сельского хозяйства | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 92а | 4 | 5 раб.мест | удовлет. |
| 13.8 | Управление культуры | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 101а | 2 | 15 раб.мест | удовлет. |
| 13.9 | Служба гос. статистики | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 54 | 2 | 5 раб.мест | удовлет. |
| 13.10 | Отделение государственного пожарного надзора | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 1а | 1 | 6 раб.мест | удовлет. |
| 13.11 | Военный комиссариат | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 59 | 1 | 25 раб.мест | удовлет. |
| 13.12 | Северо-западное управление образования | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 103 | 2 | 17 раб.мест | удовлет. |
| 13.13 | Суд | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 107 | 2 | 18 раб.мест | удовлет. |
| 13.14 | Исследования по налогам №7 | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Больничная | 1а | 2 | 48 раб.мест | удовлет. |
| 13.15 | Лесное хозяйство | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Полевая | 71 | 1 | 20 раб.мест | удовлет. |
| 13.16 | Управление федер. службы регистрации | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 92а | 4 | 12 раб.мест | удовлет. |
| 13.17 | РФВД | 446370, Самарская область | 23 | 2 | 220 раб.мест | удовлет. |

| | | | | | | |
|---|---|--|------|---|-------------|----------|
| 13.18 | Управление федерального казначейства | Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 117 | 1 | 24 раб.мест | удовлет. |
| 13.19 | Прокуратура | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 100 | 1 | 12 раб.мест | удовлет. |
| 13.20 | Финанс ГУ БТИ | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 90 | 2 | 25 раб.мест | удовлет. |
| 13.21 | СВММС по Самарской области | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 90 | 2 | 6 раб.мест | удовлет. |
| 13.22 | Редакция газеты «Красноярские новости» | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 105 | 2 | 12 раб.мест | удовлет. |
| 13.23 | Распорядительный и исполнительный комитет при прокуратуре | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 54 | 1 | удовлет. | |
| 14.1 | Росельхозбанк | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 96а | 2 | удовлет. | |
| 14.2 | Красноярское отделение СБ РФ № 4254 | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 104 | 2 | удовлет. | |
| 14.3 | Красноярский отдел СБ РФ № 4254 | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Коммунистическая | 80 | 2 | удовлет. | |
| 14.4 | ООО «Волгателеком» | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 102а | 2 | удовлет. | |
| 14.5 | Красноярский почтамп | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Кооперативная | 102а | 2 | удовлет. | |
| 14.6 | Расчетный | 446370, Самарская область, Красноярский район, п. Восточный | 1 | 2 | удовлет. | |
| Предприятия коммунального обслуживания | | | | | | |
| 15.1 | Почтово | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 1а | 1 | 5 машин | удовлет. |
| 15.2 | МУП Красноярское ЖКХ | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 18 | 1 | удовлет. | |
| Культурные сооружения | | | | | | |
| 16.1 | Церковь | 446370, Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр, ул. Советская | 22 | - | - | удовлет. |
| 16.2 | Часовня | Красноярский район, с/п. Красный Яр, на берегу р. Сих | - | - | - | удовлет. |
| 16.3 | Мечеть | Красноярский район, п. Угловой | - | - | - | удовлет. |

Производственная и коммунально-складская зоны

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, сельскохозяйственных, коммунальных и складских объектов, обеспечивающих их функционирование, функционирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов.

В состав зоны производственного использования включаются: производственная зона – зона размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду; коммунально-складская зона – зона размещения коммунальных и складских объектов, объектов оптовой торговли, складов ГСМ, нефтебаз. Общая площадь земельных участков, занятых объектами производственной и коммунально-складской зоны по сельскому поселению Красный Яр составляет 56,255 га.

Зона производственного использования сельского поселения Красный Яр представляет собой совокупность производственных площадок, которые размещаются в границах и за границей населенных пунктов поселения.

Зона производственного использования села Красный Яр размещается в южной и восточной частях н.п.

Зона производственного использования села Белозерки размещается в южной и восточной частях н.п. В других населенных пунктах с.п. Красный Яр производственных зон не имеется.

Коммунальная зона расположена в южной, восточной и северной частях с. Красный Яр. Здесь размещаются коммунальные и складские объекты, объекты жилищно-коммунального хозяйства, объекты оптовой торговли.

Данные по объектам производственного использования сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 5.

Таблица 5 - Объекты производственного использования сельского поселения Красный Яр

| № п/п | Наименование объекта | Характер производимой продукции | Мощность производимой продукции | Число-люд на объект | Адрес | Площадь участка, га | Сост. |
|-------|---|---|---------------------------------|---------------------|---|---------------------------------------|-----------|
| 2.1 | ООО «Красноярский хлебокомбинат» | Хлеб, хлебобулочные изделия | 100 тыс. меш. | 55 чел. | Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр | 2,32 | действует |
| 2.2 | ООО «Теплоэнергомаши» | Устройство наружных сетей газоснабжения, водопроводов, электроснабжения, кондиционеров, монтаж газорегуляторных пунктов и установок. Пуско-наладочные работы. | 5883 тыс. руб. | 16 чел. | Самарская область, Красноярский район, с. Красный Яр п. Сельскохозяйственный, в/в | 0,6 га (зрелая производственная зона) | действует |
| 2.3 | Красноярское ремонтно-техническое предприятие (РТТ) | Ремонт и изготовление металлоконструкций | 8031 тыс. руб. | 27 чел. | с. Красный Яр, ул. п. Сельскохозяйственный, 16 | 4,205 | действует |
| 2.4 | ОАО «Агропромэнерго» | — | — | — | с. Красноярский район, п. Полевая | 0,543 | действует |
| 2.5 | ОАО «МРСК Волга» | — | — | — | Красноярский район, с. Красный Яр п. Белозерки | 4,302 | действует |
| 2.6 | Дорожно-эксплуатационное управление (ДЭУ) | — | — | — | Красноярский район, с. Красный Яр ул. П. Белозерки | 3,782 | действует |
| 2.7 | АгроФир | Склад запчастей, торговли | — | — | с. Красный Яр ул. Степная | 0,792 | действует |
| 2.8 | Склады (| | | | | | |

Продолжение таблицы 5

| № п/п | Наименование объекта | Характер производимой продукции | Мощность пред. приема | Числ-ть кадров на 01.01.11 | Адрес | Площадь участка, га | Сост. |
|-------|---|--|-----------------------|----------------------------|--|---------------------|--------------|
| 2.13 | ООО «Красноярское молоко» | Молочные продукты | | | с. Красный Яр ул. Комсомольская | 2,561 | действует |
| 2.14 | Хлебобулочное предприятие (ХПБ) | – | | | с. Красный Яр ул. Комсомольская | 3,346 | не действует |
| 2.15 | Медисклад | Склад медицинских препаратов | | | с. Красный Яр ул. Степная | 0,435 | действует |
| 2.16 | Красноярский лесхоз | Лесное хозяйство | | | с. Красный Яр ул. Лесная | 5,034 | действует |
| 2.17 | Склады | склад | | | с. Красный Яр ул. Кондратьевская | 0,871 | действует |
| 2.18 | «Самарторг» | Склад металлолома | | | с. Красный Яр ул. Дорожная | 1,384 | действует |
| 2.19 | ЧП коммунально-складская зона | склады | | | с. Красный Яр ул. Дорожная | 2,271 | действует |
| 2.20 | Коммунально-складская зона | Склад (мостовых сооружений) | | | с. Красный Яр ул. Дорожная | 0,410 | действует |
| 2.21 | ООО «Бора Пак» | Производство полиэтилена методом застывания | | | с. Красный Яр ул. Дачная 27а | 0,238 | действует |
| 2.22 | ООО «ТРАК центр Казань» | Обслуживание и ремонт большегрузных автомобилей | | | с. Белозерки, ул. Союзная, 1А | 3,483 | действует |
| 2.23 | Транспортное предприятие | Транспорт | | | с. Белозерки, ул. Никулина, 40 | 1,787 | действует |
| 2.24 | Ремонт сельскохозяйственной техники | Ремонт сельскохозяйственной техники | | | с. Белозерки, ул. Никулина, 40 | 1,133 | действует |
| 2.25 | «Кратос-Холод» | Строительство холодильного промышленного комплекса | | | с. Белозерки, ул. Никулина, 40 д | 2,301 | действует |
| 2.26 | Производственная база Селевого узла связи | Производственная база | | | с. Красный Яр, п. Восточный, участок 5 | 5,554 | действует |

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения.

Раздел 1.1 Площадь строительных фондов и прироста площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие поселения, является его генеральный план.

Прогноз приростов строительных фондов и объемов перспективного потребления тепловой энергии сельского поселения Красный Яр основывается на данных генерального плана, разработанного ГУП «ТерНИИГражданпроект» г. Самара в 2011 году.

- Согласно ГП укрупненные параметры имеющегося развития составляют:
- Общая площадь земель населенных пунктов, текущее значение – 1275 га;
 - Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения, текущее значение – 22974 га;
 - Общая площадь земель промышленного использования, текущее значение – 223 га;
 - Общая площадь жилищного фонда, текущее значение – 230,074 м²;
 - Общая численность населения, текущее значение на 01.01.2021 – 12549 чел.;
 - Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда, текущее значение – 21,4 м²/чел.

Жилищное строительство

Характеристика существующего жилищного фонда с.п. Красный Яр представлена в таблице 6.

Таблица 6 - Данные о жилищном фонде сельского поселения Красный Яр

| №№ п/п | Наименование | На 01.01. 2021 г. | % от общей площади |
|--------|--|-------------------|--------------------|
| 1 | Средний размер семьи, чел. | 4 | |
| 2 | Общий жилой фонд, тыс. м ² общ. площади, в т.ч. | 230,074 | 100 |
| | государственный | 0,681 | 0,3 |
| | муниципальный | 22,00 | 9,4 |
| | частный | 208,059 | 90,3 |
| 3 | Общий жилой фонд на 1 жителя, м ² общ. площади | 21,4 | |

Характеристика существующего жилищного фонда по типам застройки с.п. Красный Яр представлена в таблице 7.

Таблица 7 - Данные о жилищном фонде по типам застройки сельского поселения Красный Яр

| №№ п/п | Наименование | Кол-во домов, шт. | Общая площадь, тыс. м ² | % от общей площади |
|--------|-------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|
| 1 | Усадебная застройка | 1934 | 130,05 | 56,5 |
| 2 | Блокированная застройка | - | - | - |
| 3 | Секционная застройка: | 42 | 100,024 | 43,5 |
| 3.1 | 2-х этажная | 33 | 80,00 | |
| 3.2 | 3-х этажная | 7 | 12,00 | |
| 3.3 | 4-х этажная | 2 | 8,024 | |
| 3.4 | 5-ти этажная | - | - | |
| | Всего: | 1976 | 230,074 | 100 |

Развитие жилых зон планируется на свободных участках в существующих границах населенных пунктов сельского поселения Красный Яр, а также за границами н.п. На новых участках предполагается усадебная застройка многоквартирными и блокированными жилыми домами.

Размеры приусадебных земельных участков выделяются в соответствии с Решением от 16 февраля 2011 года №3-СП Собрании представителей муниципального района Красноярский Самарской области «О предельных нормах предоставления земельных участков на территории муниципального района Красноярский»:

1. Для индивидуального жилищного строительства в размере от 0,05 га до 0,2 га.
2. Для ведения личного подсобного хозяйства:
 - в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) от 0,05 га до 0,2 га;
 - за пределами границ населенного пункта (полевой земельный участок) от 0,1 га до 0,5 га.

Усадебная застройка - территория преимущественно занята одно-двухквартирными 1-2 этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках, предназначенных для садоводства, огородничества, а также для содержания скота, в разрешенных случаях.

В соответствии с Региональными нормативами, в сельских населенных пунктах следует предусматривать размещение преимущественно малоэтажной жилой застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа. Так как в

сельской малоэтажной, в том числе индивидуальной жилой застройке, расчётные показатели жилищной обеспеченности не нормируются, то для расчёта общей площади проектируемого жилищного фонда условно принята общая площадь индивидуального жилого дома на одну семью 200 кв.м.

Проектом генерального плана с.п. Красный Яр выделены два этапа освоения территории и реализации мероприятий:

- 1 этап: краткосрочный (строительство объектов жилой зоны и объектов социально-бытового значения) – 2023 г.;
- 2 этап: долгосрочный (строительство объектов жилой и общественно-деловой зоны) – 2033 г.

Согласно проекту генерального плана под развитие жилищного строительства на расчетный срок (до 2033 г.) предусматривается развитие малоэтажной индивидуальной застройки в сельском поселении Красный Яр за счет уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий. Площадь земельных участков в проекте установлена в размере 0,05 – 0,20 га.

Ориентировочные площади жилых фондов, количество участков и численность населения на планируемых площадках под индивидуальную жилую застройку составят:

с. Красный Яр
За счет уплотнения существующей застройки планируется строительство:

- В восточной части села по ул. Дорожной, Молодежной, Красноярской на территории – 2,63 га: строительство индивидуальных жилых домов - 12 участков, ориентировочно общей площадью 2400 кв.м, расчётная численность населения составит 48 человек.
 - В восточной части села по ул. Луговой на территории – 1,04 га: строительство индивидуальных жилых домов - 6 участков, ориентировочно общей площадью 1200 кв.м, расчётная численность населения составит 24 человека.
 - В северной части села по ул. Кольцевой на территории – 2,00 га: строительство индивидуальных жилых домов – 12 участков, ориентировочно общей площадью 2400 кв.м, расчётная численность населения составит 48 человек.
- Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 30 усадебных участков.*

Площадь проектируемой территории – 5,67 га.
Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 6000 м².
Расчётная численность населения ориентировочно составит – 120 чел.
На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №1 расположена к востоку от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал». Площадь проектируемой территории – 215,303 га; Площадь территории под жилую застройку – 152,563 га. Планируется размещение 763 индивидуальных жилых домов; Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 152 600 м²; Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3052 человека.

ПЛОЩАДКА №2 расположена к северо-востоку от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал». Площадь проектируемой территории – 262,517 га; Площадь территории под жилую застройку – 171,186 га; Планируется размещение 856 индивидуальных жилых домов; Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 171 200 м²; Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3424 человек. ПЛОЩАДКА №10а расположена к северу от села Красный Яр, на территории за автомобильной дорогой «Обход с. Красный Яр» Площадь проектируемой территории – 601,58 га; Площадь территории под жилую застройку – 266,10 га; Планируется размещение 1330 индивидуальных жилых домов; Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 266 000 м²; Расчётная численность населения ориентировочно составит - 5320 человек. *Итого на свободных территориях за границей с. Красный Яр планируется размещение – 2949 усадебных участков.*

Площадь проектируемой территории – 1079,4 га.
Площадь территории под жилую застройку – 589,849 га;
Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 589 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 11796 чел.

Всего по с. Красный Яр планируется размещение – 2979 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 1085,08 га.

Площадь территории под жилую застройку - 595,519 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 443 200 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 11916 чел.

с. Белозерки

За счет уплотнения существующей застройки планируется строительство:

- В северной части села:

по ул. Сосновой – 1,48 га, строительство индивидуальных жилых домов - 10 участков, ориентировочно общей площадью 2000 кв.м, расчётная численность населения составит 40 человек.

по ул. Березовой – 2,90 га, строительство индивидуальных жилых домов - 20 участков, ориентировочно общей площадью 4000 кв.м, расчётная численность населения составит 80 человек.

по ул. Полевой – 0,67 га, строительство индивидуальных жилых домов - 5 участков, ориентировочно общей площадью 1000 кв.м, расчётная численность населения составит 20 человек.

- В северо-западной части села

по ул. Озерной – 4,73 га, строительство индивидуальных жилых домов - 34 участка, ориентировочно общей площадью 6800 кв.м, расчётная численность населения составит 136 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 69 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 9,78 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 13 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 276 чел.

33

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №3 расположена к северу от с. Белозерки.

Площадь проектируемой территории – 19,01 га;

Площадь территории под жилую застройку – 14,517 га;

Планируется размещение 97 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 19400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 388 человек.

ПЛОЩАДКА №4 – «Экодолье» расположена к югу от с. Белозерки.

На площадку выполнен Проект планировки территории «Территория малоэтажного строительства в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области», г. Самара, ООО «Экодолье Самара», ООО «ПроектГеоком» в 2013 г.

Площадь проектируемой территории – 252,32 га;

Площадь территории под жилую застройку – 130,05 га.

Планируется размещение ориентировочно 1800 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 273 440 м², в том числе: индивидуальные жилые дома – 194 240 м², малоэтажные жилые дома – 79 200 м².

Расчётная численность населения составит - 6500 человек.

ПЛОЩАДКА №5 расположена к востоку от села, на территории за автомобильной дорогой федерального значения М-5 «Урал».

Площадь проектируемой территории – 420,854 га;

Площадь территории под жилую застройку – 237,20 га;

Планируется размещение 1186 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 237 200 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 4744 человек.

Всего на свободных территориях за границей с. Белозерки планируется размещение – 3083 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 692,582 га.

Площадь территории под жилую застройку – 381,767 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 530 040 м².

34

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 11632 человек.

Итого по с. Белозерки планируется размещение – 3152 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 702,362 га.

Площадь территории под жилую застройку – 391,547 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 543 840 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 11 908 чел.

На перспективный срок строительство в с. Белозерки планируется Площадка №4а под индивидуальное жилищное строительство, расположенная к северо-западу от Площадки №4 «Экодолье», при условии соблюдения комплекса инженерной защиты застраиваемой территории от затопления паводковыми водами - 1% обеспеченности от реки Сок (см. раздел 3.6). Площадь территории – 159,157 га.

п. Угловой

За счет уплотнения существующей застройки:

- В северной части поселка:

по ул. Садовой – 2,768 га, строительство индивидуальных жилых домов - 16 участков, ориентировочно общей площадью 3200 кв.м, расчётная численность населения составит 64 человек;

- В западной части поселка:

По ул. Полевой – 0,54 га: строительство индивидуальных жилых домов - 4 участка, ориентировочно общей площадью 800 кв.м, расчётная численность населения составит 16 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 20 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 3,308 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 4000 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 80 человек.

35

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №6 расположена к югу от поселка на территории между коридором магистральных трубопроводов и автодорогой «Красный Яр - Малая Каменка» до автодороги «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории – 43,926 га;

Площадь территории под жилую застройку – 27,970 га;

Планируется размещение 140 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 28 000 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 560 человек.

ПЛОЩАДКА №7 расположена к югу от поселка на территории между автодорогой «Красный Яр - Малая Каменка» и автодорогой «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории – 48,310 га;

Площадь территории под жилую застройку – 12,790 га;

Планируется размещение 64 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 12 800 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 256 человек.

ПЛОЩАДКА №8 расположена к юго-западу от поселка за коридором магистральных трубопроводов до автодороги «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории – 223,904 га;

Площадь территории под жилую застройку – 141,126 га;

Планируется размещение 706 малоэтажных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 141 200 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 2824 человек.

Всего на свободных территориях за границей п. Угловой планируется размещение – 910 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 316,140 га.

Площадь территории под жилую застройку – 181,886 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 182 000 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 3640 человек

Итого по п. Угловой планируется размещение – 930 усадебных участков.

36

Площадь проектируемой территории – 319,448 га.

Площадь территории под жилую застройку – 185,194 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 186 000 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 3720 чел.

К югу от п. Уловой планируется зона садоводства и дачного хозяйства, согласно ранее выполненному проекту. Площадь проектируемой территории – 193,45 га (ориентировочно численность временного населения – 1724 чел.).

п. Кондурчинский

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №9 расположена к востоку от поселка на территории до автодороги «Обход с. Красный Яр».

Площадь проектируемой территории – 85,656 га;

Площадь территории под жилую застройку – 47,730 га;

Планируется размещение 239 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 47 800 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 956 человек.

Итого по п. Кондурчинский планируется размещение – 239 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 85,656 га.

Площадь территории под жилую застройку – 47,730 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 47 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 956 чел.

с. Нижняя Солонцовка

За счет уплотнения существующей застройки:

- В юго-восточной части села – 3,213 га, строительство индивидуальных жилых домов - 12 участков, ориентировочно общей площадью 2400 кв.м, расчётная численность населения составит 48 человек;

- В южной части села – 1,816 га: строительство индивидуальных жилых домов - 10 участка, ориентировочно общей площадью 2000 кв.м, расчётная численность населения составит 40 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 22 садовых участков.

37

Площадь проектируемой территории – 5,029 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 4400 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 88 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №106 расположена к югу от села на территории между автодорогой «Обход с. Красный Яр» и д. Средняя Солонцовка.

Площадь проектируемой территории – 250,419 га;

Площадь территории под жилую застройку – 144,382 га;

Планируется размещение 722 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 144 400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 2 888 человек.

Итого по с. Нижняя Солонцовка

планируется размещение – 744 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 255,448 га.

Площадь территории под жилую застройку – 149,411 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 148 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 2976 чел.

д. Средняя Солонцовка

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №11 расположена к юго-западу от деревни.

Площадь проектируемой территории – 12,101 га;

Площадь территории под жилую застройку – 7,87 га;

Планируется размещение 52 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 10400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 208 человек.

ПЛОЩАДКА №12 расположена к востоку от деревни.

Площадь проектируемой территории – 19,796 га;

Площадь территории под жилую застройку – 6,619 га;

Планируется размещение 44 индивидуальных жилых домов;

38

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 8800 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит 176 человек

Итого по д. Средняя Солонцовка

планируется размещение – 96 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 31,897 га.

Площадь территории под жилую застройку – 14,489 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 19 200 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 384 чел.

д. Верхняя Солонцовка

За счет уплотнения существующей застройки:

- В северной части деревни – 1,568 га, строительство индивидуальных жилых домов - 10 участков, ориентировочно общей площадью 2000 кв.м, расчётная численность населения составит 40 человек;

- В южной части деревни по ул. Центральной – 0,7 га, строительство индивидуальных жилых домов - 4 участка, ориентировочно общей площадью 800 кв.м, расчётная численность населения составит 16 человек.

Итого за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 14 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 2,268 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 2800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 56 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №13 расположена к востоку от деревни.

Площадь проектируемой территории – 24,39 га;

Площадь территории под жилую застройку – 9,440 га;

Планируется размещение 47 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 9400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 188 человек.

ПЛОЩАДКА №14 расположена к югу от деревни.

Площадь проектируемой территории – 48,434 га;

Площадь территории под жилую застройку – 22,016 га;

39

Планируется размещение 110 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 22000 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 440 человек.

Всего на свободных территориях за границей д. Верхняя Солонцовка

планируется размещение – 157 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 72,824 га.

Площадь территории под жилую застройку – 31,456 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 31 400 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 628 человек

Итого по д. Верхняя Солонцовка

планируется размещение – 171 садовых участков.

Площадь проектируемой территории – 75,092 га.

Площадь территории под жилую застройку – 33,724 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки, составит – 34 200 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 684 чел.

д. Трухлянка

За счет уплотнения существующей застройки:

- В южной части деревни – 0,5 га, строительство индивидуальных жилых домов - 4 участка, ориентировочно общей площадью 800 кв.м, расчётная численность населения составит 16 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №15 расположена к северо-востоку от деревни.

Площадь проектируемой территории – 76,023 га;

Площадь территории под жилую застройку – 41,70 га;

Планируется размещение 209 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 41 800 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 836 человек.

ПЛОЩАДКА №16 расположена к юго-западу от деревни.

Площадь проектируемой территории – 54,998 га;

Площадь территории под жилую застройку – 27,116 га;

Планируется размещение 136 индивидуальных жилых домов;

40

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 27 200 м²;
 Расчётная численность населения ориентировочно составит – 544 человек.
Всего на свободных территориях за границей д. Трухмянка
планируется размещение – 345 усадебных участков.
Площадь проектируемой территории – 131,021 га.
Площадь территории под жилую застройку – 68,816 га;
Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки,
составит – 69 000 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит 1380 человек

Итого по д. Трухмянка
планируется размещение – 349 усадебных участков.
Площадь проектируемой территории – 131,521 га.
Площадь территории под жилую застройку – 69,316 га;
Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки,
составит – 69 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит 1396 чел.

п. Кочкари

За счет уплотнения существующей застройки:

- В северо-западной части поселка – 1,938 га, строительство индивидуальных жилых домов - 9 участков, ориентировочно общей площадью 1800 кв.м, расчётная численность населения составит 36 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №17 расположена к востоку от поселка.
 Площадь проектируемой территории – 29,049 га;
 Площадь территории под жилую застройку – 18,76 га;
 Планируется размещение 125 индивидуальных жилых домов;
 Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 25 000 м²;
 Расчётная численность населения ориентировочно составит – 500 человек.

Итого по п. Кочкари

планируется размещение – 134 усадебных участков.
Площадь проектируемой территории – 30,987 га.
Площадь территории под жилую застройку – 20,698 га;

41

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки, составит – 26 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 536 чел.

с. Малая Каменка

За счет уплотнения существующей застройки:

- В южной части села – 8,726 га: строительство индивидуальных жилых домов - 47 участка, ориентировочно общей площадью 9400 кв.м, расчётная численность населения составит 188 человек.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №18 расположена к северо-востоку от села.
 Площадь проектируемой территории – 76,533 га;
 Площадь территории под жилую застройку – 40,610 га;
 Планируется размещение 203 индивидуальных жилых домов;
 Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 40 600 м²;
 Расчётная численность населения ориентировочно составит – 812 человек.

Итого по с. Малая Каменка

планируется размещение – 250 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 85,259 га.

Площадь территории под жилую застройку – 49,335 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки,
составит – 50 000 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 1000 чел.

В южной части села Малая Каменка планируется зона садоводства и дачного хозяйства. Площадь проектируемой территории – 55,180 га.

п. Кириллинский

За счет уплотнения существующей застройки:

- В западной части поселка, между ул. Овражная и ул. Песчаная – 3,983 га, строительство индивидуальных жилых домов - 18 участков, ориентировочно общей площадью 3600 кв.м., расчётная численность населения составит 72 человека.

- В центральной части поселка, по ул. Дачная, ул. Луговая, ул. Ивовая, ул. Южная – 13,904 га, строительство индивидуальных жилых домов - 77 участков, ориентировочно общей площадью 15400 кв.м, расчётная численность населения составит 308 человек.

42

- В восточной части поселка – 9,443 га, строительство индивидуальных жилых домов - 23 участков, ориентировочно общей площадью 4600 кв.м, расчётная численность населения составит 92 человека.

Всего за счет уплотнения существующей застройки планируется размещение – 118 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 27,330 га.

Ориентировочно, общая площадь жилого фонда усадебной застройки
составит – 23 600 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит 472 чел.

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №19 расположена к востоку и к северо-востоку от поселка.

Площадь проектируемой территории – 393,238 га;

Площадь территории под жилую застройку – 201,378 га;

Планируется размещение 1042 индивидуальных и блокир. жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 208 400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 4168 человек.

ПЛОЩАДКА №20 расположена к северо-востоку от поселка.

Площадь проектируемой территории – 877,954 га;

Площадь территории под жилую застройку – 419,258 га;

Планируется размещение 2974 индивидуальных и блокир. жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 594 800 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 11896 человек.

Всего на свободных территориях за границей суц. п. Кириллинский

планируется размещение – 4016 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 1271,192 га.

Площадь территории под жилую застройку - 620,636 га.

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит - 803 200 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит 16064 чел.

Итого по п. Кириллинский

планируется размещение – 4134 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 1298,522 га.

Площадь территории под жилую застройку – 647,966 га;

43

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 826 800 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 16536 чел.

п. Подлесный

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №21 расположена к северу от поселка.

Площадь проектируемой территории – 50,131 га;

Площадь территории под жилую застройку – 28,173 га;

Планируется размещение 141 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 28 200 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 564 человека.

ПЛОЩАДКА №22 расположена к северо-западу от поселка.

Площадь проектируемой территории – 248,587 га;

Площадь территории под жилую застройку – 154,390 га;

Планируется размещение 772 индивидуальных жилых домов;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 154 400 м²;

Расчётная численность населения ориентировочно составит – 3088 человек.

На площадке №22 планируется ликвидация нефтяной скважины, расположенной к северо-западу от н.п.

Всего по п. Подлесный планируется размещение – 913 усадебных участков.

Площадь проектируемой территории – 298,718 га.

Площадь территории под жилую застройку – 182,563 га;

Ориентировочно общая площадь жилого фонда усадебной застройки,
составит – 182 600 м².

Расчётная численность населения ориентировочно составит - 3652 чел.

В западной части п. Подлесный планируется зона садоводства и дачного хозяйства. Площадь проектируемой территории -72,16 га.

п. Водный

На свободных территориях за границей населенного пункта планируется строительство:

ПЛОЩАДКА №23 расположена к югу от поселка.

44

Площадь проектируемой территории – 12,85 га;
 Площадь территории под жилую застройку 9,826 га;
 Планируется размещение 49 индивидуальных жилых домов;
 Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 9 800 м²;
 Расчётная численность населения ориентировочно составит – 196 человек.
 ПЛОЩАДКА №24 расположена к северу от поселка.
 Площадь проектируемой территории – 57,093 га;
 Площадь территории под жилую застройку – 34,836 га;
 Планируется размещение 174 индивидуальных жилых домов;
 Ориентировочно общая площадь жилого фонда составит – 34 800 м²;
 Расчётная численность населения ориентировочно составит – 696 человек.
Итого по п. Водный планируется размещение – 223 садовых участков.
Площадь проектируемой территории – 69,943 га.
Площадь территории под жилую застройку – 44,662 га;
Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки,
составит - 44 600 м².
Расчётная численность населения ориентировочно составит - 892 чел.
Всего по генеральному плану в с.п. Красный Яр планируется размещение
– 14 314 садовых участков.
Ориентировочно общая площадь жилого фонда садовой застройки,
составит – 2776 240 м².
Расчётная численность населения ориентировочно составит - 56 556
чел.
Всего по генеральному плану на расчетный срок (до 2033 года) в
с.п. Красный Яр планируется увеличение:
 Площадь проектируемой территории под жилую застройку – 2279,592 га.
 Общая площадь жилого фонда планируемой индивидуальной жилой
 застройки с учётом существующего (230,074 тыс.кв.м.) и проектируемого
 (2776,240 тыс.кв.м.) составит – 3006,314 тыс. кв.м.
 Численность населения с учётом существующего (12549 чел.) и
 проектируемого (56 556 чел.) составит – 67 299 человек.
 Средняя обеспеченность жилищным фондом составит - 45 кв.м./чел.

45

Строительство общественных объектов

Согласно проекту генерального плана в сельском поселении Красный Яр
 планируется реконструкция существующих объектов образования,
 здравоохранения и культуры, а также зарезервированы площадки под
 строительство новых объектов социальной инфраструктуры:

с. Красный Яр

- Строительство детского сада на 140 мест в восточной части с. Красный Яр
 по ул.Луговой (3.1).
 - Строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным
 залом на 540 м² площади пола и бассейном на 800 м² зеркала воды в юго-
 западной части с. Красный Яр по ул. Комсомольской (7.1)
 - Строительство детских садов и общеобразовательных школ в населенных
 пунктах, отведенных под новое освоение.
- Строительство на Площадке №1:*
- Детского сада на 280 мест (3.2);
 - Детского сада на 140 мест (3.3);
 - ФАП, аптека (5.1);
 - Культурно-досугового центра на 380 мест с библиотекой на 25 тыс. томов
 и 10 читательских мест (8.1);
 - Торгового центра, площадью торгового зала - 300 м² (9.1);
 - Кафе на 110 посадочных мест (10.1);
 - Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.1);
 - Отделения связи и отделения сберегательного банка на 2 окна (14.1).
- Строительство на Площадке №2:*
- Детского сада на 140 мест (3.4);
 - Детского сада на 140 мест (3.5);
 - Общеобразовательной школы на 910 мест со спортзалом - 200 м²
 площади пола (4.1);
 - Культурно-развлекательного комплекса на 500 мест с библиотекой на 34
 тыс. томов и 20 читательских мест (8.2);
 - Магазины, площадью торгового зала - 100 м² (9.2);
 - Кафе на 200 посадочных мест (10.2);
 - Предприятия бытового обслуживания на 40 рабочих мест (11.2);
 - Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.2);
 - Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового

46

обслуживания с прачечной на 441 кг белья в смену, химчисткой на 22 кг вещей в
 смену, баней на 90 мест (с учетом обслуживания жителей всего поселения) (12.1).

Строительство на Площадке №10а:

- Детского сада на 140 мест (3.16);
- Детского сада на 210 мест (3.17);
- ФАП, аптека (5.4);
- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными
 залами на 1600 м² площади пола и бассейном на 800 м² зеркала воды (с учетом
 обслуживания жителей д. Средняя Солонцовка) (7.8);
- Культурно-досугового центра на 1000 мест с библиотекой на 33,34 тыс.
 томов и 22 читательских места (8.9);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 1000 м² (9.17);
- Магазины, площадью торгового зала - 200 м² (9.20);
- Кафе на 200 посадочных мест (10.9);
- Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.10);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.8).
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового
 обслуживания с прачечной на 235 кг белья в смену, химчисткой на 12 кг вещей в
 смену, баней на 55 мест (с учетом обслуживания жителей д. Нижняя Солонцовка
 и д. Средняя Солонцовка) (12.5).
- Гостиница на 45 мест (15.3).

с. Белозерки

Реконструкция СДК «Звезда» на 300 мест по ул. Дзержинского с. Белозерки
 (8.4).

Строительство магазина, площадью торгового зала 200 м² по ул.
 Дзержинского в центральной части с. Белозерки (9.3).

Строительство предприятия бытового обслуживания на 9 рабочих мест по
 ул. Лесной в восточной части с. Белозерки (11.3).

Строительство на Площадке №3:

- Образовательного комплекса «дошкольное образовательное учреждение -
 муниципальное общеобразовательное учреждение начального общего
 образования на 240 мест к северу от ул. Полевой с. Белозерки (4.2).

Строительство на Площадке №4:

- Детского сада на 140 мест (3.6);
- Детского сада на 140 мест (3.7);

47

- Общеобразовательной школы на 600 мест (4.3);
- Физкультурно-оздоровительный центр (с универсальным залом на 540 м²
 площади пола и бассейном на 300 м² зеркала воды) (7.2).

Другие объекты культурно-бытового обслуживания планируются согласно
 ранее выполненному проекту планировки территории «Территория малозатяжного
 строительства в границах села Белозерки сельского поселения Красный Яр
 муниципального района Красноярский Самарской области» (Экодолье) и строятся
 за счет инвесторов.

Строительство на Площадке №5:

- Детского сада на 140 мест (3.8);
 - Детского сада на 180 мест (3.9);
 - Общеобразовательной школы на 360 мест (4.4);
 - ФАП, аптеки (5.2);
 - Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальным
 залом на 1270 м² площади пола и бассейном на 600 м² зеркала воды) (7.3);
 - Культурно-досугового центра на 960 мест с библиотекой на 20 тыс. томов
 и 20 читательских мест (8.4);
 - Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м² (9.8);
 - Магазины, площадью торгового зала - 300 м² (9.10);
 - Магазины, площадью торгового зала - 100 м² (9.11);
 - Кафе на 210 посадочных мест (10.4);
 - Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.5);
 - Отделения связи и отделения сберегательного банка на 5 окон (14.4).
 - Комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с
 прачечной на 173 кг белья в смену, баней на 38 мест (с учетом обслуживания
 жителей всего поселения) (12.3).
- п. Угловой**
Реконструкция
- Школы на 200 мест по ул. Молодежной п. Угловой (4.5);
 - Дома культуры на 200 мест по ул. Садовой, 4 п. Угловой (8.2).
- Строительство*
- Магазины, площадью торгового зала - 200 м² по ул. Центральной п.
 Угловой (9.13).
 - Комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с
 прачечной на 178 кг белья в смену, химчисткой на 15 кг вещей в смену, баней на

48

50 мест (с учетом обслуживания жителей п. Кондурчинский и п. Кочкари) в производственно- коммунальной зоне п. Угловой, ул. Молодежная (12.4).

Строительство на Площадке №6:

- Детского сада на 120 мест (3.10);
- Детского сада на 100 мест (3.11);
- Общеобразовательной школы на 600 мест (с учетом обслуживания жителей п. Кондурчинский и п. Кочкари) (4.5);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м² (9.12);
- Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.6).

Строительство на Площадке №7:

- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальным залом на 640 м² площади пола и бассейном на 600 м² зеркала воды) (7.4);
- Культурно-досугового центра на 600 мест с библиотекой на 17,186 тыс. томов и 18 читательских мест (8.5);
- Магазины, площадью торгового зала - 260 м² (9.14);
- Кафе на 140 посадочных мест (10.5);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.5).
- Гостиница на 40 мест (15.2).

Строительство на Площадке №8:

- Детского сада на 130 мест (3.12);
- Спортивного центра на 540 м² площади пола (7.5);
- Молодежного центра на 500 мест (8.6);
- Торгового центра, площадью торгового зала - 400 м² (9.9);
- Кафе на 100 посадочных мест (10.6);
- Предприятия бытового обслуживания на 15 рабочих мест (11.7);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.6).

п. Кондурчинский

Строительство согласно «Схеме территориального планирования муниципального района Красноярский Самарской области», далее - СТП района:

- Строительство пансионата для ветеранов войны в поселке Кондурчинский (6.1).

Строительство на Площадке №9, согласно расчетам генерального плана:

- Детского сада на 70 мест (3.13);
- Многофункционального центра в составе:
49

- спортивный зал, площадью пола – 270 м² (7.6);
- зрительный зал на 230 мест; библиотека на 5 тыс. томов (8.7);
- Магазины, площадью торгового зала - 250 м² (9.15);
- Кафе на 40 посадочных мест (10.7);
- Предприятия бытового обслуживания на 6 рабочих мест (11.8).

п. Кочкари

Строительство на Площадке №17:

- Детского сада на 40 мест на Площадке № (3.14);
- Многофункционального центра в составе:
- спортивный зал, площадью пола – 160 м² (7.7);
- зрительный зал на 170 мест; библиотека на 2,87 тыс. томов (8.8);
- Магазины, площадью торгового зала - 144 м² (9.16).

д. Нижняя Солонцовка

Строительство на Площадке №10б:

- Детского сада на 140 мест (3.15);
- Общеобразовательной школы на 820 мест (с учетом обслуживания жителей с. Красный Яр и д. Средняя Солонцовка) (4.7);
- Молодежного центра на 500 мест (8.10) и кафе на 110 мест (10.8);
- Магазины, площадью торгового зала - 600 м² (9.18);
- Магазины, площадью торгового зала - 255 м² (9.19);
- Предприятия бытового обслуживания на 27 рабочих мест (11.9);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.7).

д. Средняя Солонцовка

Строительство:

- Детского сада на 30 мест на Площадке №11 (3.18);
- Магазины, площадью торгового зала - 100 м² на Площадке №11 (9.21).

с. Малая Каменка

Строительство

- Школы на 150 мест по ул. Центральной с. Малая Каменка (4.8);

Строительство на Площадке №18:

- Детского сада на 70 мест (3.19)
- Многофункционального центра в составе:
- спортивный зал, площадью пола – 540 м² (7.9);
- зрительный зал на 120 мест; библиотека на 4,913 тыс. томов (8.11);
- Магазины, площадью торгового зала – 342,3 м² (9.22);

50

- Предприятие общественного питания на 55 мест (10.10) с предприятием бытового обслуживания на 8 мест (11.11).

д. Трухлянка

Строительство:

- Детского сада на 92 места на Площадке №16 (3.20);
- ФАП, аптека на Площадке №16 (5.5);
- Многофункционального центра на Площадке №16 в составе:
- спортивный зал, площадью пола – 380 м² (7.10);
- зрительный зал на 320 мест; библиотека на 6,98 тыс. томов (8.12)
- Магазины, площадью торгового зала - 250 м² по ул. Луговой (9.23);
- Магазины, площадью торгового зала - 100 м² на Площадке №16 (9.24);
- Предприятие общественного питания на 56 посадочных мест на Площадке №16 (10.11);
- Предприятия бытового обслуживания на 8 рабочих мест по ул. Луговой (11.12);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 2 окна по ул. Луговой (14.9);
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 70 кг белья в смену, баней на 16 мест по ул. Луговая (с учетом обслуживания жителей д. Верхняя Солонцовка) (12.6).

д. Верхняя Солонцовка

Строительство:

- Детского сада на 50 мест по ул. Центральной (3.21);
- Многофункционального центра по ул. Центральной в составе:
- спортивный зал, площадью пола – 250 м² (7.11);
- зрительный зал на 210 мест; библиотека на 3,485 тыс. томов (8.13)
- Магазины, площадью торгового зала - 175 м² по ул. Центральной (9.25);
- Предприятие общественного питания на 30 посадочных мест по ул. Центральной (10.12);
- Предприятия бытового обслуживания на 4 рабочих места по ул. Центральной (11.13).

п. Кириллинский

Строительство на Площадке №19:

- Детского сада на 180 мест на (3.22);
- Детского сада на 140 мест (3.23);

51

- Общеобразовательной школы на 360 мест со спортзалом - 200 м² площади пола (4.9);
 - ФАП, аптеки (5.6);
 - Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 1200 м² площади пола и бассейном на 600 м² зеркала воды, (7.12);
 - Культурно-развлекательного комплекса на 300 мест с библиотекой на 20 тыс. томов и 8 читательских мест (8.14);
 - Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м² (9.26);
 - Магазины, площадью торгового зала 200 м² (9.27);
 - Кафе на 100 посадочных мест (10.13);
 - Предприятия бытового обслуживания на 20 рабочих мест (11.14);
 - Отделения связи и отделения сберегательного банка на 3 окна (14.10).
- Строительство на Площадке №20:*
- Детского сада на 240 мест (3.24);
 - Детского сада на 180 мест (3.25);
 - Детского сада на 180 мест (3.26);
 - Детского сада на 180 мест (3.27);
 - Общеобразовательной школы на 600 мест (4.10);
 - Общеобразовательной школы на 780 мест со спортзалом - 540 м² площади пола (4.11);
 - Больничный комплекс (5.7);
 - Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 1200 м² площади пола и бассейном на 600 м² зеркала воды, (7.13);
 - Культурно-развлекательного комплекса на 600 мест с библиотекой на 46,2 тыс. томов и 25 читательских мест (8.15);
 - Молодежного центра на 400 мест (8.16) и кафе на 200 мест (10.14);
 - Торгового центра, площадью торгового зала - 1000 м² (9.28);
 - Торгового центра, площадью торгового зала - 800 м² (9.29);
 - Магазины, площадью торгового зала - 640 м² (9.30);
 - Магазины, площадью торгового зала - 500 м² (9.31);
 - Магазины, площадью торгового зала - 200 м² (9.32);
 - Магазины, площадью торгового зала - 200 м² (9.33);
 - Кафе на 200 посадочных мест (10.15);
 - Предприятие общественного питания на 160 посадочных мест (10.16);
 - Предприятия бытового обслуживания на 30 рабочих мест (11.15);

52

- Предприятия бытового обслуживания на 49 рабочих мест (11.16);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.11);
- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 5 окон (14.12);
- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 500 кг белья в смену, химчисткой на 25 кг вещей в смену, баней на 116 мест (12.7).

- Гостиница на 100 мест (15.4).

- Пождело на 7 автомобилей (2.29).

п. Подлесный

Строительство на Площадке №22:

- Детского сада на 140 мест (3.28);
- Образовательного комплекса «дошкольное образовательное учреждение - муниципальное общеобразовательное учреждение начального общего образования на 360 мест (4.12);
- ФАП, аптека (5.8);
- Спорткомплекса (спортивно-оздоровительный центр с универсальными залами на 700 м² площади пола и бассейном на 300 м² зеркала воды, (7.14);
- Культурно-досуговый центр на 700 мест с библиотекой на 16,64 тыс. томов и 11 читательских мест (8.17);

- Торгового центра, площадью торгового зала - 600 м² (9.34);

- Магазины, площадью торгового зала - 350 м² (9.35);

- Кафе на 150 посадочных мест (10.17);

- Предприятия бытового обслуживания на 22 рабочих мест (11.17);

- Отделения связи и отделения сберегательного банка на 4 окна (14.13);

- Строительство комплексного предприятия коммунально-бытового обслуживания с прачечной на 138 кг белья в смену, химчисткой на 7 кг вещей в смену, баней на 32 мест (с учетом обслуживания жителей п. Водный) (12.8).
- Гостиница на 27 мест (15.5).

п. Водный

Строительство на Площадке №23:

- Детского сада на 60 мест, площадь участка - 1,6 га (3.29);

- Магазины, площадью торгового зала - 230 м² (9.36);

- Кафе на 36 посадочных мест (10.18);

- Предприятия бытового обслуживания на 5 рабочих места (11.18).

53

Приоритеты строительных фондов, а также площадки перспективного строительства под жилую зону с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочжари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухьянка, д. Верхняя Солонцовка представлены далее на рисунках 2-14.

Рисунок 3 – Территория с. Белозерки с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

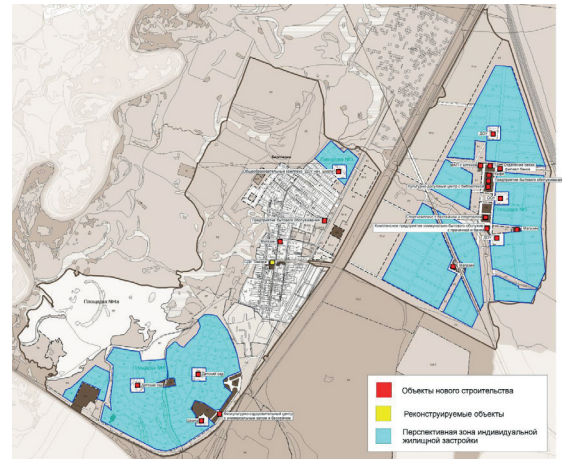


Рисунок 4 – Территория п. Угловой с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

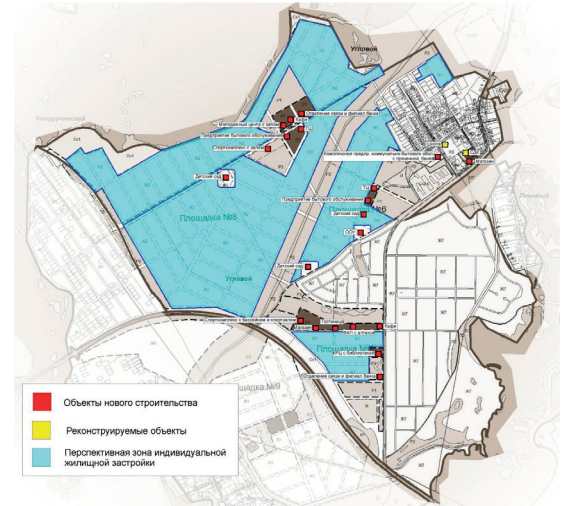


Рисунок 2 – Территория с. Красный Яр с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

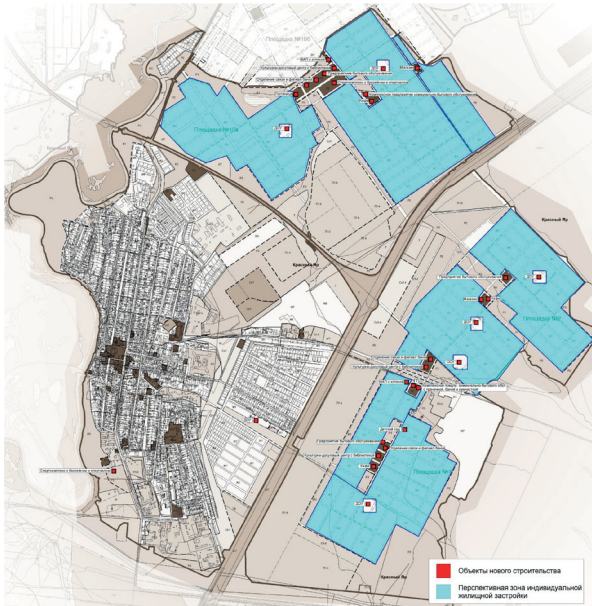


Рисунок 5 – Территория п. Кондурчинский с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

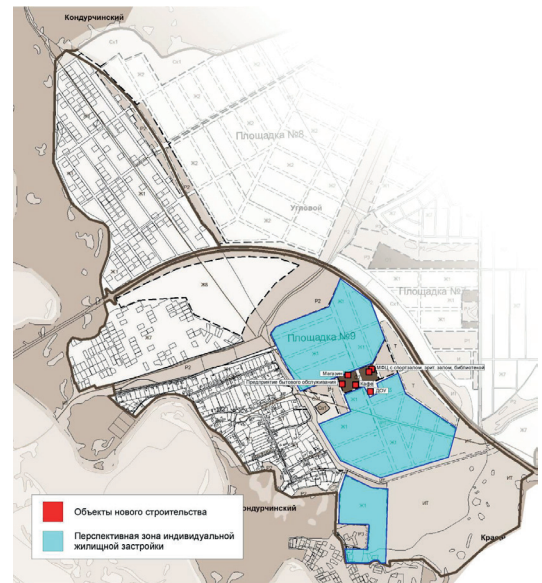


Рисунок 6 – Территория с. Нижняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

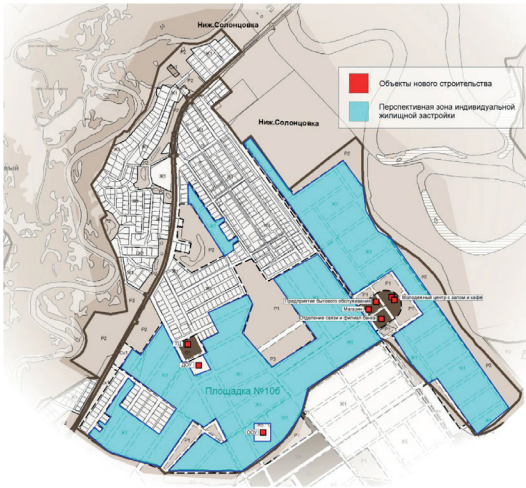


Рисунок 7 – Территория д. Средняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

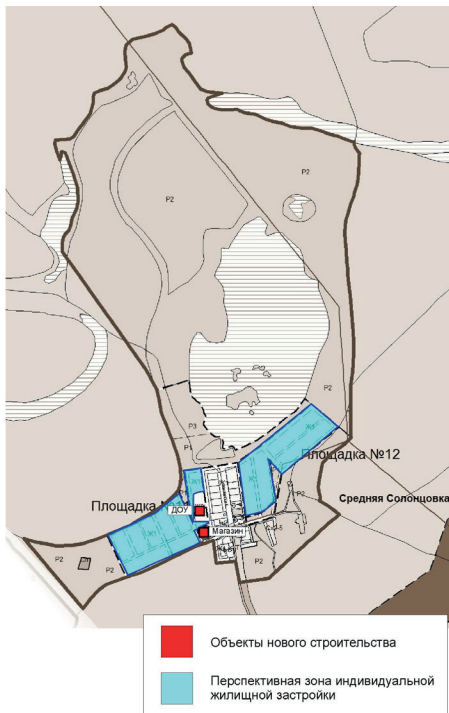


Рисунок 8 – Территория д. Верхняя Солонцовка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

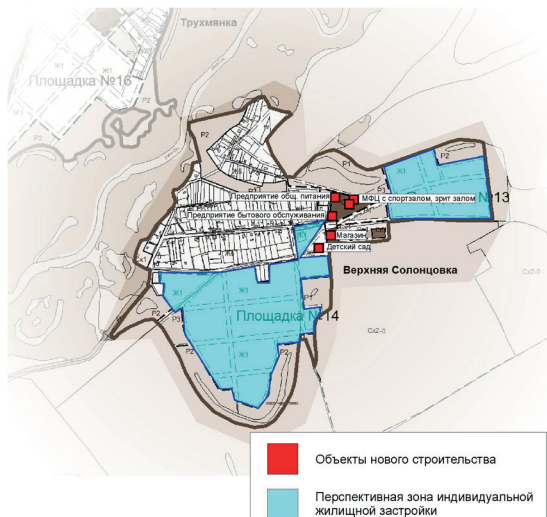


Рисунок 9 – Территория д. Трухлянка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

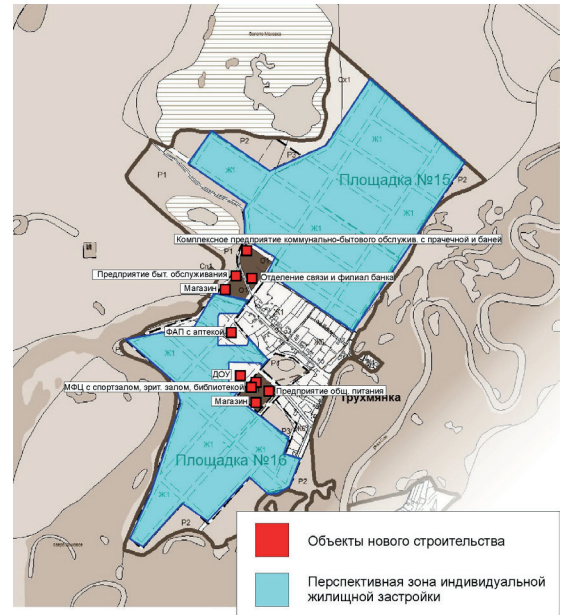


Рисунок 10 – Территория п. Кочари с площадкой под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

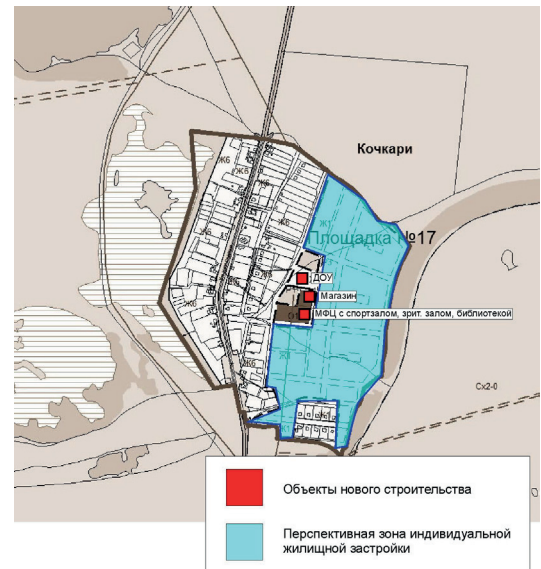


Рисунок 11 – Территория с. Малая Каменка с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

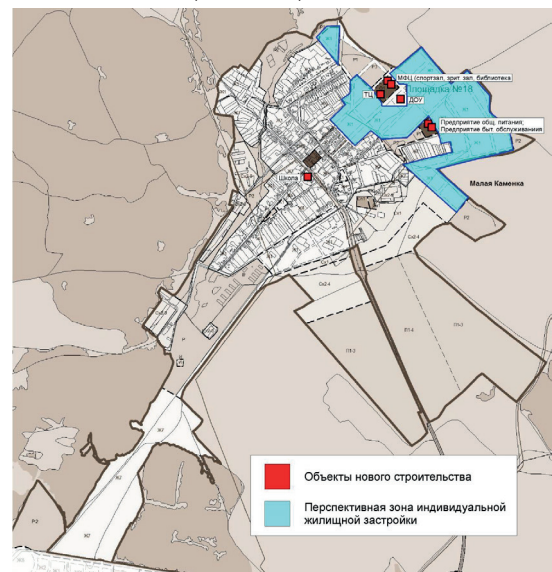


Рисунок 12 – Территория п. Кириллинский с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

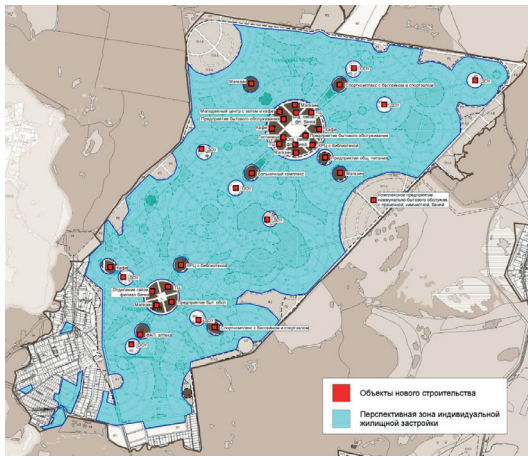


Рисунок 13 – Территория п. Подлесный с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства

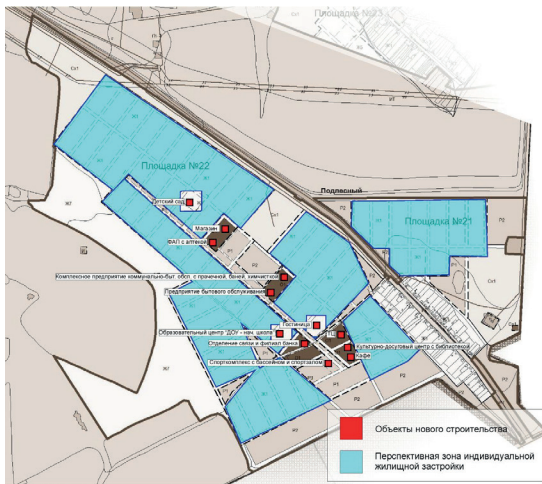
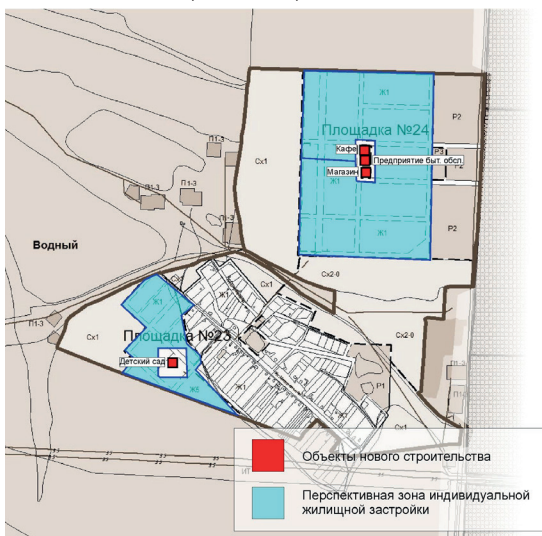


Рисунок 14 – Территория п. Водный с площадками под жилую зону и выделенными объектами перспективного строительства



1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и прироста потребления тепловой энергии, теплоносителя.

Жилищное строительство

Прогноз спроса на тепловую энергию основан на данных развития поселения, его градостроительной деятельности, определенной генеральным планом на период до 2033 года.

Значения прироста тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС определены в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий». Потребляемая тепловая мощность существующих и перспективных индивидуальных жилых домов сельского поселения Красный Яр рассчитана по укрупненным показателям и представлена в таблице 8.

Таблица 8 – Значения потребляемой тепловой мощности ИЖС с.п. Красный Яр, Гкал/ч.

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
|-------|---|------------------|---|
| 1 | Прирост тепловой нагрузки индивидуальных жилых домов перспективного строительства всего, в т.ч. | - | 139,711 |
| 1.1 | на площадке № 1 (с. Красный Яр) | - | 7,654 |
| 1.2 | на площадке № 2 (с. Красный Яр) | - | 8,587 |
| 1.3 | на площадке № 10а (с. Красный Яр) | - | 13,341 |
| 1.4 | на площадке № 3 (с. Белозерки) | - | 0,973 |
| 1.5 | на площадке № 4 (с. Белозерки) | - | 13,714 |
| 1.6 | на площадке № 5 (с. Белозерки) | - | 11,897 |
| 1.7 | на площадке № 6 (п. Угловой) | - | 1,404 |
| 1.8 | на площадке № 7 (п. Угловой) | - | 0,642 |
| 1.9 | на площадке № 8 (п. Угловой) | - | 7,082 |
| 1.10 | на площадке № 9 (п. Кондурчинский) | - | 2,397 |
| 1.11 | на площадке № 10б (с. Нижняя Солонцовка) | - | 7,242 |
| 1.12 | на площадке № 11 (д. Средняя Солонцовка) | - | 0,522 |
| 1.13 | на площадке № 12 (д. Средняя Солонцовка) | - | 0,441 |
| 1.14 | на площадке № 13 (д. Верхняя Солонцовка) | - | 0,471 |
| 1.15 | на площадке № 14 (д. Верхняя Солонцовка) | - | 1,103 |
| 1.16 | на площадке № 15 (д. Трухмянка) | - | 2,096 |
| 1.17 | на площадке № 16 (д. Трухмянка) | - | 1,364 |
| 1.18 | на площадке № 17 (п. Кочкари) | - | 1,254 |
| 1.19 | на площадке № 18 (с. Малая Каменка) | - | 2,508 |
| 1.20 | на площадке № 19 (п. Кириллинский) | - | 10,452 |
| 1.21 | на площадке № 20 (п. Кириллинский) | - | 29,832 |
| 1.22 | на площадке № 21 (п. Подлесный) | - | 1,414 |
| 1.23 | на площадке № 22 (п. Подлесный) | - | 7,744 |

68

Продолжение таблицы 8

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
|-------|---|------------------|---|
| 1.24 | на площадке № 23 (п. Водный) | - | 0,492 |
| 1.25 | на площадке № 17 (п. Водный) | - | 1,745 |
| 1.26 | в существующей застройке с. Красный Яр | - | 0,301 |
| 1.27 | в существующей застройке с. Белозерки | - | 0,692 |
| 1.28 | в существующей застройке п. Угловой | - | 0,201 |
| 1.29 | в существующей застройке с. Нижняя Солонцовка | - | 0,221 |
| 1.30 | в существующей застройке п. Кочкари | - | 0,090 |
| 1.31 | в существующей застройке с. Малая Каменка | - | 0,471 |
| 1.32 | в существующей застройке д. Трухмянка | - | 0,040 |
| 1.33 | в существующей застройке п. Кириллинский | - | 1,184 |
| 1.34 | в существующей застройке д. Верхняя Солонцовка | - | 0,140 |
| 2 | Потребляемая тепловая мощность индивидуальных жилых домов | 46,015 | 185,726 |

Прирост тепловой нагрузки перспективных объектов ИЖС составляет 139,711 Гкал/ч. Теплоснабжение существующих индивидуальных жилых домов осуществляется от собственных котлов. Согласно данным ГП перспективную нагрузку ИЖС планируется обеспечить так же от индивидуальных источников.

Строительство общественных объектов

Значения тепловой нагрузки перспективных общественных зданий сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 9.

Таблица 9 – Значения потребляемой тепловой мощности перспективных общественных зданий с.п. Красный Яр.

| Наименование | Характеристика | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|--|----------------|---------------------------|
| Село Красный Яр | | |
| ДОУ (согласно СТП) | 140 мест | 0,3444 |
| Спорткомплекс с бассейном, спортзалом(согласно СТП) | 800 м2 540 м2 | 1,64 |
| Площадки №1 | | |
| Детский сад | 280 мест | 0,5544 |
| ДОУ | 140 мест | 0,3444 |
| Кафе | 110 мест | 0,836 |
| Предприятие бытового обслуживания | 30 раб. мест | 0,186 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна | | 0,015 |
| Культурно-досуговый центр с библиотекой на 25 тыс. ед. хранения и 10 читат. мест | 380 мест | 0,38238 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | | 0,016 |
| Торговый центр | 300 м2 | 0,073 |

69

| Наименование | Характеристика | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|--|-----------------------------------|---------------------------|
| Площадка №2 | | |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химической | 441 кг белья 90 мест, 22 кг белья | 0,57 |
| Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест | 500 мест | 0,50313 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна | | 0,023 |
| ООУ | 910 уч-ся | 1,23214 |
| ДОУ | 140 мест | 0,3444 |
| Магазин общей торговой площадью | 100 м2 | 0,018 |
| Кафе | 200 мест | 1,52 |
| Предприятие бытового обслуживания | 40 раб. мест | 0,248 |
| ДОУ | 140 мест | 0,3444 |
| Площадка №10а | | |
| ДОУ | 140 мест | 0,4428 |
| ДОУ | 210 мест | 0,6642 |
| Кафе | 200 мест | 1,52 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, химической, баней | 235 кг белья 12 кг 55 мест, | 0,418 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | | 0,016 |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 800 м2 1600 м2 | 1,761 |
| Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест | 1000 мест | 1,0063 |
| Торговый центр | 1000 м2 | 0,26 |
| Предприятие бытового обслуживания | 20 раб. мест | 0,122 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна | | 0,023 |
| Гостиница | 45 мест | 0,495 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Село Белозерки. | | |
| Реконструкция СДК «Звезда» | 300 мест | 0,158 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Предприятие бытового обслуживания | 10 раб. мест | 0,082 |
| Площадка №3 | | |
| Образовательный комплекс «Дву-нач школа» | 240 уч-ся | 0,591 |
| Площадка №5 | | |
| ДОУ | 140 мест | 0,4428 |
| ДОУ | 140 мест | 0,4428 |
| ООУ | 360 уч-ся | 0,474 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | | 0,016 |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 600 м2 1270 м2 | 1,32073 |
| Культурно-досуговый центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест | 960 мест | 0,96601 |
| Торговый центр | 600 м2 | 0,156 |
| Кафе | 210 мест | 1,596 |
| Предприятие бытового обслуживания | 30 раб. мест | 0,186 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна | | 0,028 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней | 173 кг белья 38 мест, | 0,241 |
| Магазин | Торговый зал 340 м2 | 0,07297 |
| Магазин общей торговой площадью | 100 м2 | 0,018 |
| Поселок Угловой. | | |
| Реконструкция школы | 200 мест | 0,04 |
| Реконструкция СДК | 200 мест | 0,04 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней | 178 кг белья 50 мест, | 0,38 |
| Площадка №6 | | |
| Детский сад | 100 мест | 0,258 |
| Детский сад | 120 мест | 0,238 |
| ООУ | 600 уч-ся | 0,8124 |
| Торговый центр | 600 м2 | 0,156 |

70

| Наименование | Характеристика | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|--|--------------------------------------|---------------------------|
| Деревня Верхняя Солонцовка. | | |
| Детский сад | 50 мест | 0,099167 |
| Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом. | 250 м2 210 мест | 0,869261 |
| Магазин общей торговой площадью | 175 м2 | 0,0315 |
| Предприятие общ. питания | 30 мест | 0,20351 |
| Предприятие бытового обслуживания | 4 раб. мест | 0,05753 |
| Поселок Кириллинский. | | |
| Площадка №19 | | |
| ДОУ | 180 мест | 0,56932 |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 600 м2 1200 м2 | 1,32073 |
| Кафе | 140 мест | 0,4428 |
| ООУ | 100 мест | 0,76 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | 360 уч-ся | 0,474 |
| Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест | 300 мест | 0,30188 |
| Торговый центр | 600 м2 | 0,156 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Предприятие бытового обслуживания | 20 раб. мест | 0,122 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна | | 0,023 |
| Площадка №20 | | |
| ДОУ | 240 мест | 0,75909 |
| ДОУ | 180 мест | 0,56932 |
| Предприятие общ. питания | 180 мест | 0,56932 |
| ООУ | 180 мест | 0,56932 |
| ООУ | 780 уч-ся | 1,05612 |
| Большиничный комплекс | Определить в процессе проектирования | |
| ООУ | 600 уч-ся | 0,8124 |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 600 м2 1200 м2 | 1,32073 |
| Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 46,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест | 600 мест | 0,60376 |
| Молодежный центр с залом и кафе | 400 мест 200 мест | 2,29662 |
| Торговый центр | 1000 м2 | 0,26 |
| Торговый центр | 800 м2 | 0,208 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Магазин общей торговой площадью | 200 м2 | 0,036 |
| Кафе | 200 мест | 1,52 |
| Предприятие общ. питания | 180 мест | 1,216 |
| Предприятие бытового обслуживания | 30 раб. мест | 0,186 |
| Предприятие бытового обслуживания | 49 раб. мест | 0,3038 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна | | 0,0224 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 5 окон | | 0,028 |
| Гостиница | 100 мест | 0,9 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, химической, баней | 500 кг белья 25 кг 116 мест | 0,8816 |
| Помещение | 7 машин | 0,875 |
| Магазин общей торговой площадью | 640 м2 | 0,118 |
| Магазин общей торговой площадью | 500 м2 | 0,09 |
| Поселок Подлесный. | | |
| Площадка №22 | | |
| Детский сад | 140 мест | 0,27785 |
| Магазин общей торговой площадью | 350 м2 | 0,063 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | | 0,016 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химической | 138 кг белья 32 мест, 7 кг | 0,203 |
| Предприятие бытового обслуживания | 22 раб. мест | 0,12781 |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 300 м2 700 м2 | 1,125 |
| Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест | 700 мест | 0,70439 |
| Торговый центр | 600 м2 | 0,156 |

72

| Наименование | Характеристика | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|--|-----------------------------------|---------------------------|
| Предприятие бытового обслуживания | 20 раб. мест | 0,122 |
| Площадка №7 | | |
| Спорткомплекс с бассейном и спортзалом | 600 м2 640 м2 | 1,315 |
| Магазин | Торговый зал 260 м2 | 0,05988 |
| Кафе | 140 мест | 1,064 |
| Гостиница | 40 мест | 0,36 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна | | 0,023 |
| Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест | 600 мест | 0,60376 |
| Площадка №8 | | |
| Детский сад | 130 мест | 0,258 |
| Спорткомплекс с залом | 540 м2 | 0,22875 |
| Молодежный центр с залом | 500 мест | 0,50314 |
| Торговый центр | 400 м2 | 0,104 |
| Кафе | 100 мест | 0,76 |
| Предприятие бытового обслуживания | 15 раб. мест | 0,093 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна | | 0,023 |
| Поселок Кондурчинский. | | |
| Площадка №9 | | |
| ДОУ | 70 мест | 0,1722 |
| Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом, библиотекой | 270 м2 230 мест, 5 тыс. томов | 0,1305 |
| Магазин общей торговой площадью | 250 м2 | 0,045 |
| Кафе | 40 мест | 0,304 |
| Предприятие бытового обслуживания | 6 раб. мест | 0,0863 |
| Поселок Кочари. | | |
| Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом, библиотекой | 160 м2 170 мест, 5 тыс. томов | 0,0985 |
| Магазин общей торговой площадью | 144 м2 | 0,0256 |
| Село Нижняя Солонцовка. | | |
| Площадка №10б | | |
| ДОУ | 140 мест | 0,4428 |
| Торговый центр | 600 м2 | 0,156 |
| ООУ | 820 уч-ся | 1,1103 |
| Молодежный центр с залом и кафе | 500 мест 110 мест | 1,26314 |
| Магазин общей торговой площадью | 255 м2 | 0,0459 |
| Предприятие бытового обслуживания | 27 раб. мест | 0,1647 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна | | 0,023 |
| Деревня Средняя Солонцовка. | | |
| Площадка №11. | | |
| ДОУ | 30 мест | 0,18 |
| Магазин общей торговой площадью | 100 м2 | 0,018 |
| Село Малая Каменка. | | |
| Школа | 150 уч-ся | 0,162108 |
| Площадка №18 | | |
| ДОУ | 70 мест | 0,1722 |
| Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом, библиотекой | 540 м2 120 мест, 4,913 тыс. томов | 0,105 |
| Торговый центр | 341,3 м2 | 0,089568 |
| Предприятие общ. питания, пред. быт. обслуж. | 55 мест, 8 мест. | 0,418 |
| Деревня Трухлянка. | | |
| ДОУ | 92 мест | 0,22632 |
| Многофункциональный центр с спортзалом, зрит. залом, библиотекой | 380 м2 320 мест, 6,98 тыс. томов | 0,18173 |
| Магазин общей торговой площадью | 100 м2 | 0,018 |
| Предприятие общ. питания | 56 мест | 0,38 |
| Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки | | 0,016 |
| Магазин общей торговой площадью | 250 м2 | 0,045 |
| Предприятие бытового обслуживания | 8 раб. мест | 0,0496 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна | | 0,015 |
| Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней | 70 кг белья 16 мест, | 0,1015 |

71

| Наименование | Характеристика | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
|--|----------------|---------------------------|
| Кафе | 150 мест | 1,14 |
| Образовательный комплекс «ДОО-нач. школа» | 360 мест | 0,888 |
| Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна | | 0,0224 |
| Гостиница | 27 мест | 0,243 |
| Поселок Водный. | | |
| Площадка №23 | | |
| Детский сад | 60 мест | 0,1476 |
| Магазин общей торговой площадью | 230 м2 | 0,0414 |
| Кафе | 38 мест | 0,2736 |
| Предприятие бытового обслуживания | 6 раб. мест | 0,062071 |
| Площадка №17 | | |
| ДОУ | 40 мест | 0,24 |

Согласно данным генерального плана сельского поселения Красный Яр к 2033 году планируется построить 157 зданий, прирост тепловой нагрузки составит 62,846 Гкал/ч.

Таблица 10 – Тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки с.п. Красный Яр в зонах действия систем теплоснабжения, Гкал/ч.

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
|-------|---|------------------|---|
| 1 | Прирост тепловой нагрузки перспективного строительства всего, в т.ч. | - | 62,863 |
| 1.1 | в зоне теплоснабжения котельных действующих на территории с.п. Красный Яр | - | 0 |
| 1.2 | на площадке № 1 (с. Красный Яр) | - | 2,407 |
| 1.3 | на площадке № 2 (с. Красный Яр) | - | 4,803 |
| 1.4 | на площадке № 10а (с. Красный Яр) | - | 6,674 |
| 1.5 | на площадке № 3 (с. Белозерки) | - | 0,591 |
| 1.6 | на площадке № 5 (с. Белозерки) | - | 5,960 |
| 1.7 | на площадке № 6 (п. Угловой) | - | 1,586 |
| 1.8 | на площадке № 7 (п. Угловой) | - | 3,426 |
| 1.9 | на площадке № 8 (п. Угловой) | - | 1,970 |
| 1.10 | на площадке № 9 (п. Кондурчинский) | - | 0,738 |
| 1.11 | на площадке № 10б (с. Нижняя Солонцовка) | - | 3,206 |
| 1.12 | на площадке № 11 (д. Средняя Солонцовка) | - | 0,198 |
| 1.13 | на площадке № 18 (с. Малая Каменка) | - | 0,785 |
| 1.14 | на площадке № 19 (п. Кириллинский) | - | 4,222 |
| 1.15 | на площадке № 20 (п. Кириллинский) | - | 15,235 |
| 1.16 | на площадке № 22 (п. Подлесный) | - | 4,966 |
| 1.17 | на площадке № 23 (п. Водный) | - | 0,525 |
| 1.18 | на площадке № 17 (п. Водный) | - | 0,240 |
| 1.19 | в существующей застройке с. Красный Яр | - | 1,984 |
| 1.20 | в существующей застройке с. Белозерки | - | 0,256 |
| 1.21 | в существующей застройке п. Угловой | - | 0,496 |
| 1.22 | в существующей застройке п. Кочари | - | 0,122 |
| 1.23 | в существующей застройке с. Малая Каменка | - | 0,162 |
| 1.24 | в существующей застройке д. Трухлянка | - | 1,033 |

73

Продолжение таблицы 10

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
|-------|---|------------------|---|
| 1.25 | в существующей застройке д. Верхняя Солонцовка | - | 1,261 |
| 2 | Тепловая нагрузка всего, в т.ч. | 11,466 | 74,329 |
| 2.1 | в зоне теплоснабжения котельной МК (с. Красный Яр) | 1,440 | 1,440 |
| 2.2 | в зоне теплоснабжения котельной «Центральная» (с. Красный Яр) | 1,877 | 1,877 |
| 2.3 | в зоне теплоснабжения котельной СХХ (с. Красный Яр) | 2,166 | 2,166 |
| 2.4 | в зоне теплоснабжения котельной п. Восточный (с. Красный Яр) | 0,661 | 0,661 |
| 2.5 | в зоне теплоснабжения котельной с. Белозерки | 1,932 | 1,932 |
| 2.6 | в зоне теплоснабжения котельной п. Угловой | 0,187 | 0,187 |
| 2.7 | в зоне теплоснабжения котельной ЦРБ (с. Красный Яр) | 0,416 | 0,416 |
| 2.8 | в зоне теплоснабжения котельной ЖКХ (с. Красный Яр) | 0,219 | 0,219 |
| 2.9 | в зоне теплоснабжения котельной ДРСУ-4 (с. Красный Яр) | 0,087 | 0,087 |
| 2.10 | в зоне теплоснабжения котельной УО (с. Красный Яр) | 0,144 | 0,144 |
| 2.11 | в зоне теплоснабжения котельной РДК (с. Красный Яр) | 0,442 | 0,442 |
| 2.12 | в зоне теплоснабжения котельной д/с «Теремок» (с. Красный Яр) | 0,147 | 0,147 |
| 2.13 | в зоне теплоснабжения котельной д/с «Ромашка» (с. Красный Яр) | 0,210 | 0,210 |
| 2.14 | в зоне теплоснабжения котельной Красноярской ООШ (с. Красный Яр) | 0,714 | 0,714 |
| 2.15 | в зоне теплоснабжения котельной Очистные сооружения (с. Красный Яр) | 0,016 | 0,016 |
| 2.16 | в зоне теплоснабжения котельной АЗ (с. Красный Яр) | 0,360 | 0,360 |
| 2.17 | в зоне теплоснабжения котельной РА (с. Красный Яр) | 0,042 | 0,042 |
| 2.18 | в зоне теплоснабжения котельной ж/д Полевая 7 (с. Красный Яр) | 0,058 | 0,058 |
| 2.19 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» гост. конюшня (с. Красный Яр) | 0,051 | 0,051 |
| 2.20 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» адм. здание (с. Красный Яр) | 0,013 | 0,013 |
| 2.21 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» конюшня (с. Красный Яр) | 0,026 | 0,026 |
| 2.22 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» ХЭС (с. Красный Яр) | 0,021 | 0,021 |

74

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1 Радиус эффективного теплоснабжения.

В соответствии с федеральным законом «О теплоснабжении» радиусом эффективного теплоснабжения называется максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Для котельных с.п. Красный Яр, расширение зон действия которых согласно генеральному плану не планируется, радиусом эффективного теплоснабжения считается фактический радиус действия.

Таблица 11 – Радиусы теплоснабжения котельных с.п. Красный Яр

| № п/п | Наименование котельной | Наименование теплоснабжающей организации | Фактический радиус теплоснабжения, м | Эффективный радиус теплоснабжения, м |
|-------|----------------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | Котельная МК | МУП «Красноярское ЖКО» | 689 | 689 |
| 2 | Котельная «Центральная» | МУП «Красноярское ЖКО» | 309 | 309 |
| 3 | Котельная СХХ | МУП «Красноярское ЖКО» | 594 | 594 |
| 4 | Котельная с. Белозерки | МУП «Красноярское ЖКО» | 766 | 766 |
| 5 | Котельная ЦРБ | Муниципальный район Красноярский | 209 | 209 |
| 6 | Котельная ЖКХ | МУП «Красноярское ЖКО» | 210 | 210 |
| 7 | Котельная п. Угловой | МУП «Красноярское ЖКО» | 211 | 211 |
| 8 | Котельная ДРСУ-4 | МУП «Красноярское ЖКО» | 62 | 62 |
| 9 | Котельная УО | МУП «Красноярское ЖКО» | 116 | 116 |
| 10 | Котельная РДК | МУП «Красноярское ЖКО» | 160 | 160 |
| 11 | Котельная д/с «Теремок» | МУП «Красноярское ЖКО» | 35 | 35 |
| 12 | Котельная д/с «Ромашка» | МУП «Красноярское ЖКО» | 70 | 70 |
| 13 | Котельная Красноярской ООШ | МУП «Красноярское ЖКО» | 126 | 126 |
| 14 | Котельная РА | МУП «Красноярское ЖКО» | 110 | 110 |
| 15 | Котельная п. Восточный | ОАО «Ростелеком» | 365 | 365 |

76

Продолжение таблицы 10

| № п/п | Наименование показателя | Базовое значение | Расчетный срок строительства до 2033 г. |
|-------|--|------------------|---|
| 2.23 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» ангар (с. Красный Яр) | 0,060 | 0,060 |
| 2.24 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» спортклуб (с. Красный Яр) | 0,053 | 0,053 |
| 2.25 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» спортзал (с. Красный Яр) | 0,039 | 0,039 |
| 2.26 | в зоне теплоснабжения котельной «СОК» прокат (с. Красный Яр) | 0,015 | 0,015 |
| 2.27 | в зоне теплоснабжения котельной Тополиная 5 (с. Красный Яр) | 0,060 | 0,060 |
| 2.28 | в зоне теплоснабжения котельной Гараж (ПТУ) (с. Красный Яр) | 0,010 | 0,010 |
| 2.29 | в зонах теплоснабжения перспективных объектов строительства и реконструкции на площадках нового строительства и в существующей застройке с.п. Красный Яр | - | 62,863 |

Перспективные объекты социального и культурно-бытового назначения, планируемые к размещению на свободных территориях и в существующей застройке поселения, предлагается обеспечить тепловой энергией от новых котельных блочно-модульного типа и от собственных индивидуальных источников.

1.3 Потребление тепловой энергии объектами, расположенными в производственных зонах с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и притока потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя на каждом этапе и к окончанию планируемого периода.

Объекты, расположенные в производственных зонах с.п. Красный Яр и охваченные централизованным теплоснабжением котельных, отсутствуют. Теплоснабжение производственных зон осуществляется от собственных источников, размещенных на территориях предприятий. Изменение производственных зон и их перепрофилирование, а также приток потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя производственных зон в ГП не предусматривается.

75

Изменений эффективного радиуса источников централизованного теплоснабжения с.п. Красный Яр не происходит, так как основные влияющие параметры не изменяются (температурный график, удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети) и не приводят к существенным отклонениям от существующего состояния в структуре распределения тепловых нагрузок в зонах действия источников тепловой энергии.

Фактический и эффективный радиусы теплоснабжения котельных ОС, АЗ, ж/д Полевая 7, «СОК» гост. конюшня, «СОК» адм. здание, «СОК» конюшня, «СОК» ХЭС, «СОК» ангар, «СОК» спортклуб, «СОК» спортзал, «СОК» прокат, Тополиная 5 и Гараж (ПТУ) не рассчитаны, так как данные источники тепловой энергии являются индивидуальными, тепловые сети отсутствуют.

2.2 Существующие и перспективные зоны действия систем централизованного теплоснабжения.

В с.п. Красный Яр на территории с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой теплоснабжение осуществляется от 28 централизованных и индивидуальных котельных.

1) Котельная МК с.п. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Новая, 27.

Мощность котельной МК составляет 3,820 Гкал/ч.

Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной МК с.п. Красный Яр, расположены на улице Комсомольская.

2) Котельная «Центральная» с.п. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 54А.

Мощность котельной «Центральная» составляет 4,450 Гкал/ч.

Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной «Центральная» с.п. Красный Яр, расположены на улице Советская.

3) Котельная «СХХ» с.п. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 13.

Мощность котельной СХХ составляет 3,440 Гкал/ч.

Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной СХХ с.п. Красный Яр, расположены на улицах: Больничная, Новоболничная, Пионерская, Сельхозтехника.

4) Котельная п. Восточный расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, п. Восточный.

77

- Мощность котельной п. Восточный составляет 1,080 Гкал/ч.
- 5) Котельная с. Белозерки расположена по адресу: Самарская область, с. Белозерки, ул. Озерная, 21А.
Мощность котельной с. Белозерки составляет 3,816 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной с. Белозерки, расположены на улицах: Дзержинского, Никонова, Озерная.
- 6) Котельная п. Угловой расположена по адресу: Самарская область, п. Угловой, ул. Садовая, 4А.
Мощность котельной п. Угловой составляет 0,516 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной п. Угловой, расположены в районе улиц: Молодежная, Полевая.
- 7) Котельная ЦРБ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Больничная, 44.
Мощность котельной ЦРБ составляет 2,540 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ЦРБ с. Красный Яр, расположены на улице Больничная.
- 8) Котельная ЖКХ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Совхозная, 1.
Мощность котельной ЖКХ составляет 0,340 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ЖКХ с. Красный Яр, расположены на улице Совхозная.
- 9) Котельная ДРСУ-4 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 21.
Мощность котельной ДРСУ-4 составляет 0,172 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной ДРСУ-4 с. Красный Яр, расположены на улице Дорожная.
- 10) Котельная Управление образования с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, 107.
Мощность котельной Управление образования составляет 0,340 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной Управление образования с. Красный Яр, расположены на улице Кооперативная.
- 11) Котельная РДК с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, 106Б.
Мощность котельной РДК составляет 0,690 Гкал/ч.

78

- Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной РДК с. Красный Яр, расположены на улицах: Кооперативная, Комсомольская.
- 12) Котельная д/с «Теремок» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Сельхозтехника, 18.
Мощность котельной д/с «Теремок» составляет 0,258 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к тепловой сети котельной д/с «Теремок» с. Красный Яр, расположен на улице Сельхозтехника.
- 13) Котельная д/с «Ромашка» с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Промысловая, 54.
Мощность котельной д/с «Ромашка» составляет 0,430 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной д/с «Ромашка» с. Красный Яр, расположены на улице Промысловая.
- 14) Котельная Красноярской ООШ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 5.
Мощность котельной Красноярской ООШ составляет 0,860 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной Красноярской ООШ с. Красный Яр, расположены на улице Полевая.
- 15) Котельная РА с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Коммунистический переулок, 4.
Мощность котельной РА составляет 0,258 Гкал/ч.
Потребители, подключенные к тепловым сетям котельной РА с. Красный Яр, расположены в районе улицы Садовая и переулка Коммунистический.
- 16) Котельная АЗ с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 92А.
Мощность котельной АЗ составляет 0,516 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной АЗ с. Красный Яр, расположен на улице Комсомольская.
- 17) Котельная Очистные сооружения с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, 2Е.
Мощность котельной Очистные сооружения составляет 0,241 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной Очистные сооружения с. Красный Яр, расположен на улице Комсомольская.
- 18) Котельная ж/д Полевая 7 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 7.
Мощность котельной ж/д Полевая 7 составляет 0,069 Гкал/ч.

79

- Потребитель, подключенный к котельной ж/д Полевая 7 с. Красный Яр, расположен на улице Полевая.
- 19) Котельная «СОК» гост. конюшня с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1.
Мощность котельной «СОК» гост. конюшня составляет 0,172 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» гост. конюшня с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 20) Котельная «СОК» адм. здание с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1.
Мощность котельной «СОК» адм. здание составляет 0,172 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» адм. здание с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 21) Котельная «СОК» конюшня с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Дорожная, 1.
Мощность котельной «СОК» конюшня составляет 0,039 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» конюшня с. Красный Яр, расположен на улице Дорожная.
- 22) Котельная «СОК» ХЭС с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Полевая, 5А.
Мощность котельной «СОК» ХЭС составляет 0,054 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» ХЭС с. Красный Яр, расположен на улице Полевая.
- 23) Котельная «СОК» ангар с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.
Мощность котельной «СОК» ангар составляет 0,069 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» ангар с. Красный Яр, расположен на улице Советская.
- 24) Котельная «СОК» спортклуб с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.
Мощность котельной «СОК» спортклуб составляет 0,069 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» спортклуб с. Красный Яр, расположен на улице Советская.
- 25) Котельная «СОК» спортзал с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.
Мощность котельной «СОК» спортзал составляет 0,086 Гкал/ч.

80

- Потребитель, подключенный к котельной «СОК» спортзал с. Красный Яр, расположен на улице Советская.
- 26) Котельная «СОК» прокат с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Советская, 47.
Мощность котельной «СОК» прокат составляет 0,086 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной «СОК» прокат с. Красный Яр, расположен на улице Советская.
- 27) Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Тополиная, 5.
Мощность котельной Тополиная 5 составляет 0,069 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной Тополиная 5 с. Красный Яр, расположен на улице Тополиная.
- 28) Котельная Гараж (ПТУ) с. Красный Яр расположена по адресу: Самарская область, с. Красный Яр, ул. Пионерская, 63А.
Мощность котельной Гараж (ПТУ) составляет 0,015 Гкал/ч.
Потребитель, подключенный к котельной Гараж (ПТУ) с. Красный Яр, расположен на улице Пионерская.
- Теплоснабжение новых объектов и потребителей жилого фонда перспективного строительства до 2033 г. будет осуществляться от новых источников тепловой энергии – котельной блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Данные о перспективных источниках теплоснабжения с.п. Красный Яр и их территориальное местоположение представлены в таблице 12.

Таблица 12 – Перспективные источники теплоснабжения с.п. Красный Яр.

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|---|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 1 | с. Красный Яр, в существующей застройке | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 2 | с. Красный Яр, в существующей застройке | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном, спортзалом (согласно СТП) |
| Планируемая БМК № 4 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 3 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 5 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Кафе; Предприятие бытового обслуживания; Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна; Культурно-досуговый центр с библиотекой |

81

Продолжение таблицы 12

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|--|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 6 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Торговый центр Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней и химчисткой Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна |
| Планируемая БМК № 7 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ООУ |
| Планируемая БМК № 8 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 9 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 10 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 11 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 12 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 13 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 14 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | Кафе Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, химчисткой, баней |
| Планируемая БМК № 15 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест Торговый центр Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окна Гостиница |
| Котел | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | с. Белозерки, в существующей застройке | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | с. Белозерки, в существующей застройке | до 2033 г. | Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 16 | с. Белозерки, Площадка №3 | до 2033 г. | Образовательный комплекс «Доу-нач школа» |
| Планируемая БМК № 17 | с. Белозерки, Площадка №5 | до 2033 г. | ДОО |

82

Продолжение таблицы 12

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|---|
| Планируемая БМК № 26 | п. Кондручинский, Площадка №9 | до 2033 г. | ДОО Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 27 | п. Кочкари, Площадка №17 | до 2033 г. | ДОО Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 28 | Нижняя Солонцовка, Площадка №10б | до 2033 г. | ДОО Торговый центр |
| Планируемая БМК № 29 | Нижняя Солонцовка, Площадка №10б | до 2033 г. | ООУ |
| Планируемая БМК № 30 | Нижняя Солонцовка, Площадка №10б | до 2033 г. | Молодежный центр с залом и кафе Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна |
| Планируемая БМК № 31 | Средняя Солонцовка, Площадка №11. | до 2033 г. | ДОО Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 32 | Село Малая Каменка. | до 2033 г. | Школа |
| Планируемая БМК № 33 | Село Малая Каменка, Площадка №18 | до 2033 г. | ДОО Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Торговый центр |
| Планируемая БМК № 34 | Село Малая Каменка, Площадка №18 | до 2033 г. | Предприятие общ. питания, пред. быт. обслуж. |
| Планируемая БМК № 35 | д. Трухманка | до 2033 г. | ДОО Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания |
| Котел | д. Трухманка | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 36 | д. Трухманка | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 2 окна Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней |

84

Продолжение таблицы 12

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------|---|
| Планируемая БМК № 18 | с. Белозерки, Площадка №5 | до 2033 г. | ДОО ООУ Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней Магазин Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 19 | п. Угловой, в существующей застройке | до 2033 г. | Реконструкция школы Реконструкция СДК Магазин общей торговой площадью Комплексное предприятие коммунально - бытового обслужив. с прачечной, баней |
| Планируемая БМК № 20 | п. Угловой, Площадка №6 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 21 | п. Угловой, Площадка №6 | до 2033 г. | Детский сад ООУ Торговый центр Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 22 | п. Угловой, Площадка №7 | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Магазин Кафе Гостиница Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна |
| Планируемая БМК № 23 | п. Угловой, Площадка №7 | до 2033 г. | Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест |
| Планируемая БМК № 24 | п. Угловой, Площадка №8 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 25 | п. Угловой, Площадка №8 | до 2033 г. | Спорткомплекс с залом Молодежный центр с залом Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 3 окна |

83

Продолжение таблицы 12

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------|---|
| Планируемая БМК № 37 | д. Верхняя Солонцовка. | до 2033 г. | Детский сад Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 38 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | ДОО Спорткомплекс с бассейном и спортзалом |
| Планируемая БМК № 39 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | ДОО Кафе ООУ |
| Планируемая БМК № 40 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 41 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест |
| Планируемая БМК № 42 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Торговый центр Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка |
| Планируемая БМК № 43 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 44 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 45 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 46 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОО |
| Планируемая БМК № 48 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ООУ Больничный комплекс |

85

Продолжение таблицы 12

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 49 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ООУ Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 46,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест Молодежный центр с залом и кафе Торговый центр Торговый центр Магазин общей торговой площадью Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон Гостиница Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуж. с прачечной, химической, баней Пожарное депо Магазин общей торговой площадью |
| Котел | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 50 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Детский сад |
| Котел | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 51 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуж. с прачечной, баней и химической Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 52 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест Торговый центр Кафе Образовательный комплекс «ДОУ-нач. школа» Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон Гостиница |
| Планируемая БМК № 53 | п. Водный, Площадка №23 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 54 | п. Водный, Площадка №23 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания |

86

Рисунок 16 – Зоны действия существующих систем централизованного теплоснабжения с. Белозерки

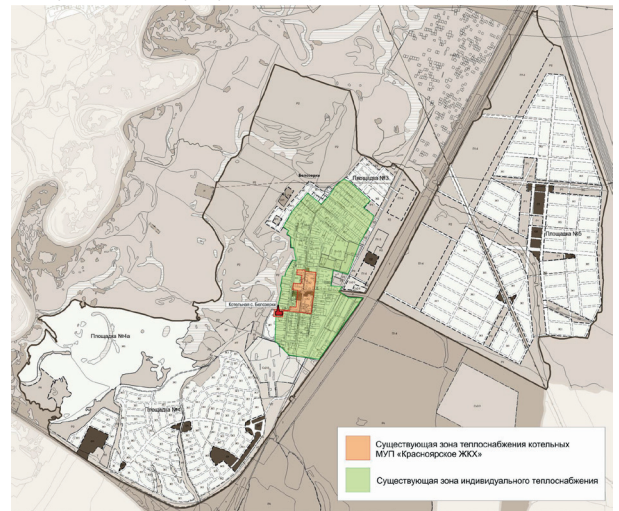


Рисунок 17 – Зона действия существующей системы централизованного теплоснабжения п. Угловой



Зоны действия существующей системы централизованного теплоснабжения с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой представлены на рисунке 15, 16, 17.

Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и модульных источников тепловой энергии действующих на территории с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка представлены на рисунках 18-30.

Рисунок 15 – Зоны действия существующих систем централизованного теплоснабжения с. Красный Яр

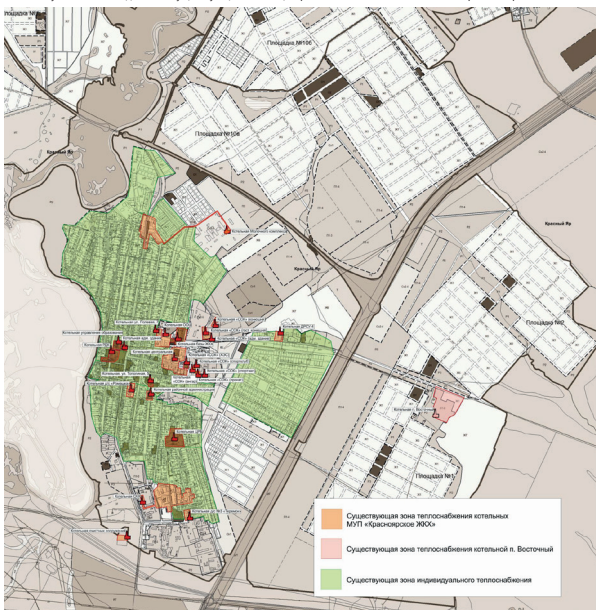


Рисунок 18 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Красный Яр

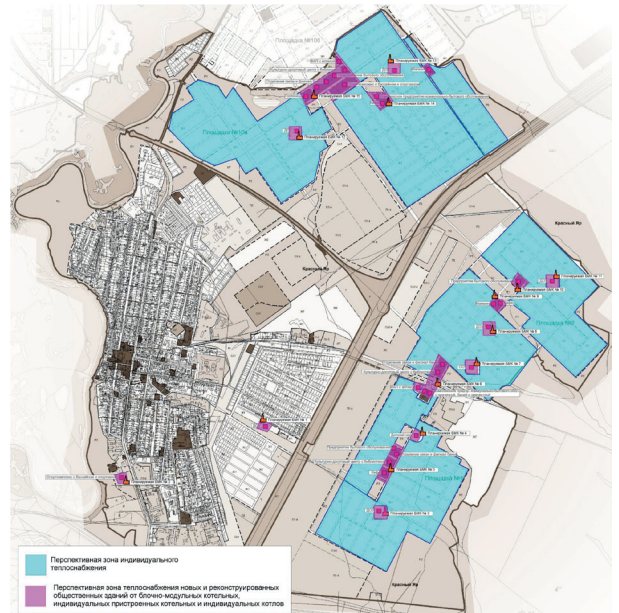


Рисунок 19 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Белозерки

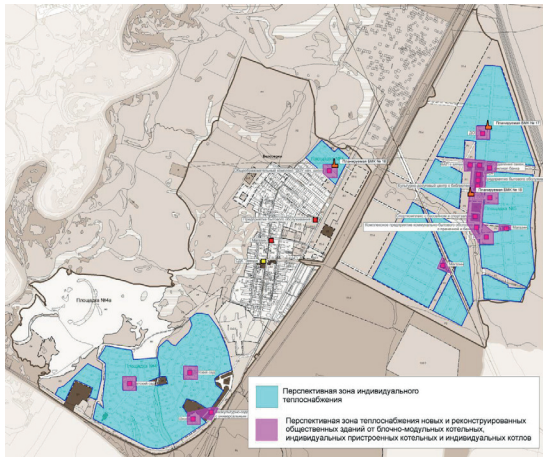


Рисунок 20 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Угловой

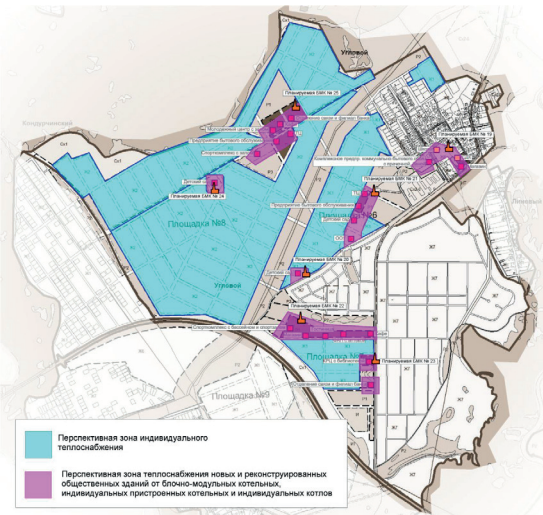


Рисунок 21 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кондурчинский

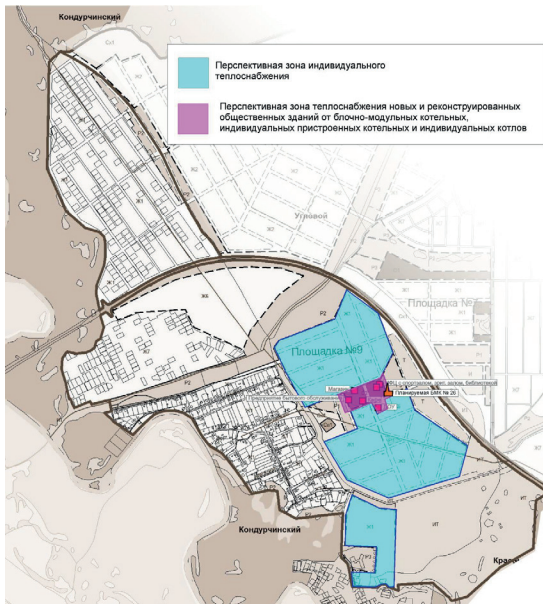


Рисунок 22 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кочкари

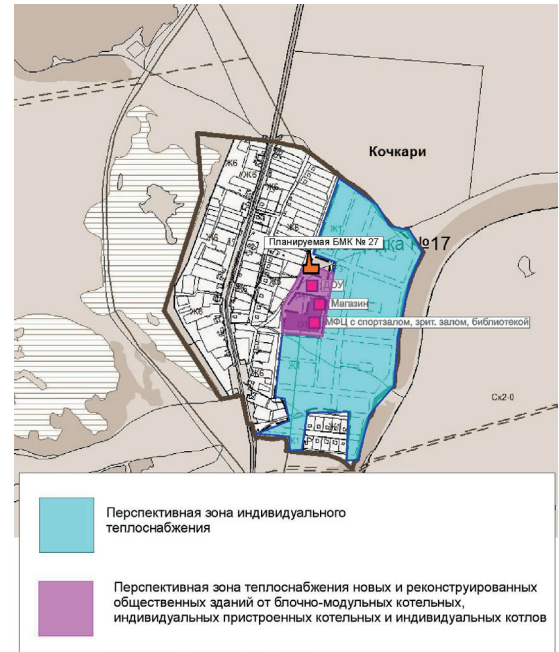


Рисунок 23 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Нижняя Солонцовка

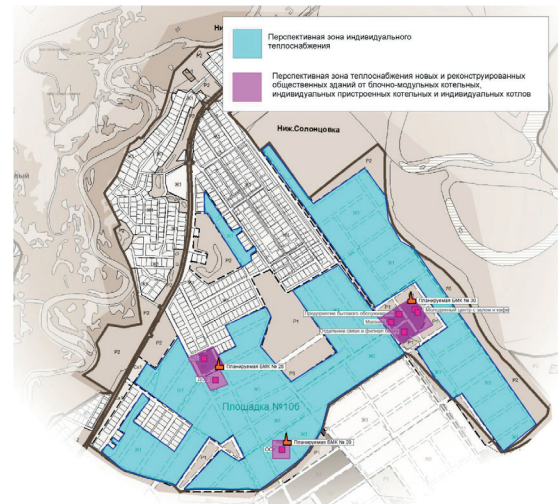


Рисунок 24 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Средняя Солонцовка

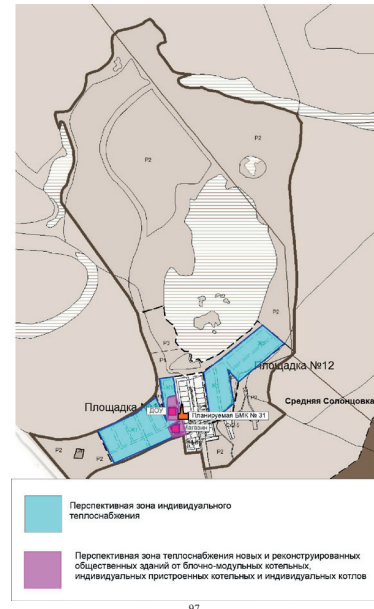


Рисунок 25 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории с. Малая Каменка

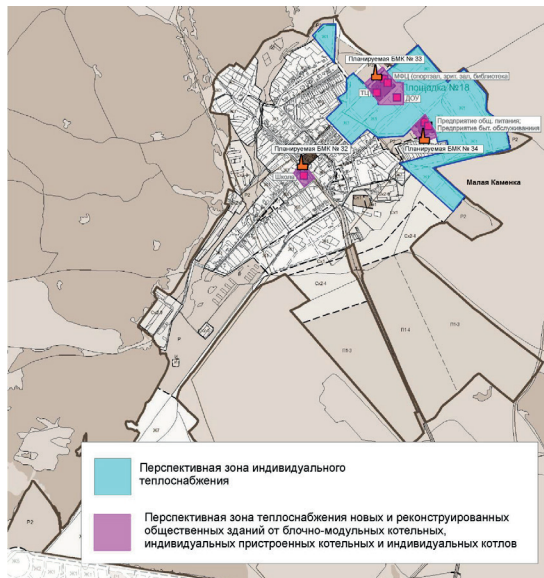


Рисунок 26 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Трухьянка

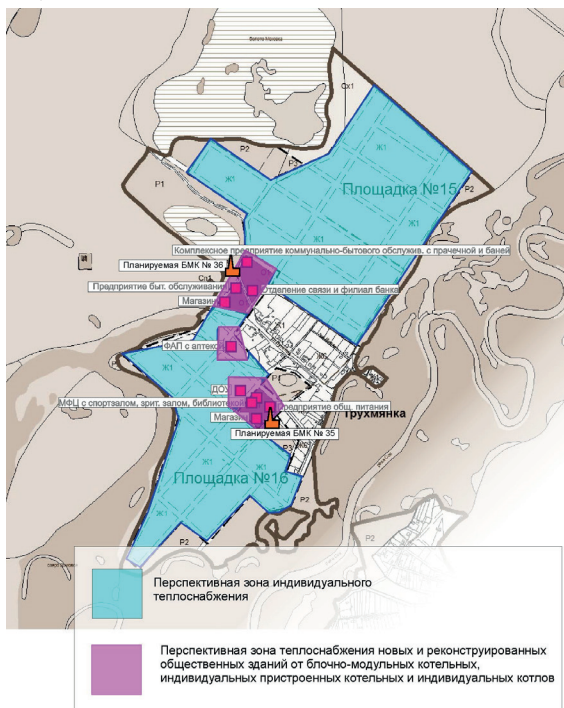


Рисунок 27 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории д. Верхняя Солонцовка

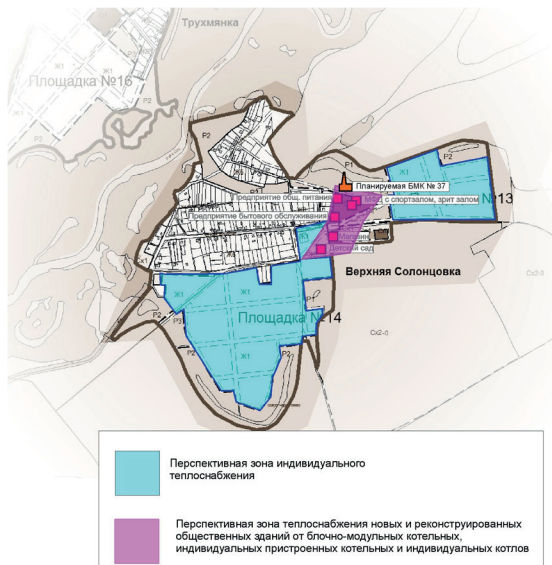


Рисунок 28 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Кириллинский

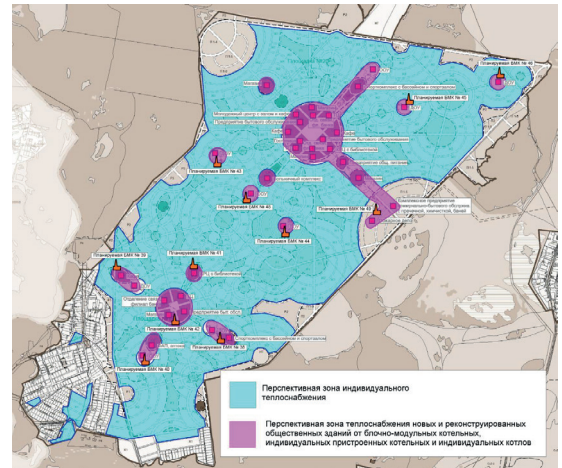


Рисунок 29 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Подлесный

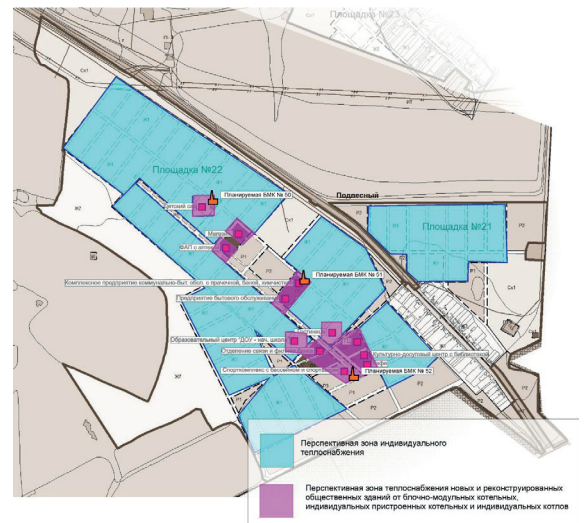
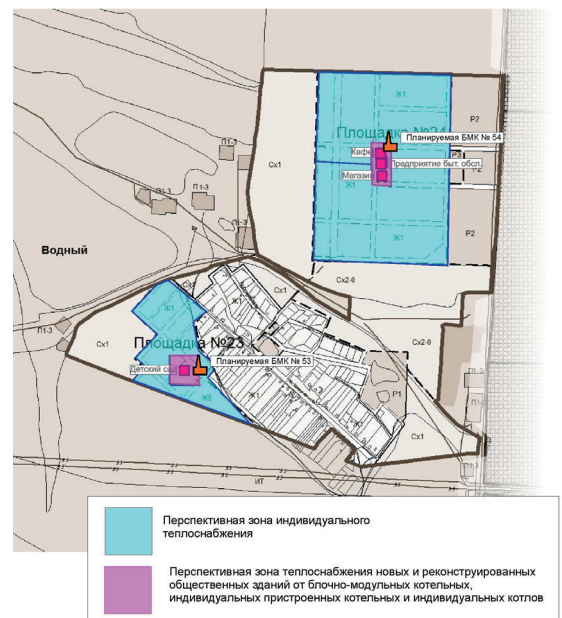


Рисунок 30 – Перспективные зоны теплоснабжения централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии действующих на территории п. Водный



2.3 Существующие и перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Потребители, за исключением тех которые подключены к централизованному теплоснабжению с.п. Красный Яр используют индивидуальные источники тепловой энергии.

Существующая индивидуальная жилая застройка сельского поселения Красный Яр оборудована автономными газовыми котлами. Проектируемую жилую индивидуальную застройку планируется обеспечить тепловой энергией аналогично - от индивидуальных котлов различных модификаций.

Потребители с. Красный Яр, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Комсомольская, Речная, Кольцевая, Учительский городок, Кондурчинская, Дачная, Набережная, Почтовая, Кооперативная, Промысловая, Полевая, Озерная, Совхозная, Новая, Советская, Дорожная, Оренбургская, Молодежная, Красноярская, Центральная, Луговая, Победы, Садовая, Степная, Лесная, Строителей, Больничная, Новобольничная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр находятся:

- в границах поселения по ул. Дорожная, ул. Молодежная, ул. Красноярская, ул. Луговая, ул. Кольцевая;

- площадка №1;
- площадка №2;
- площадка №10а.

Потребители с. Белозерки, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Полевая, Садовая, Березовая, Лесная, Сосновая, Дзержинского, Озерная, Никонова, Автомобильная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Белозерки находятся:

- в границах поселения по ул. Сосновая, ул. Березовая, ул. Полевая, ул. Озерная;

- площадка №3;
- площадка №4;
- площадка №4а;
- площадка №5.

104

Потребители п. Угловой, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Полевая, Садовая, Центральная, Лесная, Молодежная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Угловой находятся:

- в границах поселения по ул. Садовая, ул. Полевая;
- площадка №6;
- площадка №7;
- площадка №8.

Потребители п. Кондурчинский, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Междуречье, Кондурчинская, Прибрежная, Центральная, Луговая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кондурчинский находятся:

- площадка №9.

Потребители с. Нижняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Раздольная, Солонцовская, Сокская, Новоселов, Степная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Нижняя Солонцовка находятся:

- в границах поселения в юго-восточной и южной части села;
- площадка №10б.

Потребители д. Средняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Озерная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Средняя Солонцовка находятся:

- площадка №11;
- площадка №12.

Потребители д. Верхняя Солонцовка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Лесная, Садовая, Центральная, Дачная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Верхняя Солонцовка находятся:

- в границах поселения в северной и южной части села;
- площадка №13;

105

- площадка №14.

Потребители д. Трухлянка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Луговая, Новая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Трухлянка находятся:

- в границах поселения в южной части деревни;
- площадка №15;
- площадка №16.

Потребители п. Кочкари, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Шоссейная, Лунная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кочкари находятся:

- в границах поселения в северо-западной части поселка;
- площадка №17.

Потребители с. Малая Каменка, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Молодежная, Горная, Банная, Больничная, Волчки, Сиреневая, Центральная, Задуваловка.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Малая Каменка находятся:

- в границах поселения в южной части села;
- площадка №18.

Потребители п. Кириллинский, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Овражная, Песчаная, Дачная, Луговая, Ивовая, Южная, Полевая, Сосновая, Подгорная, Кириллинская, Квартальная, Лесная, Пионерская.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кириллинский находятся:

- в границах поселения в западной части поселка, между ул. Овражная и ул. Песчаная;

- в границах поселения в центральной части поселка, по ул. Дачная, ул. Луговая, ул. Ивовая, ул. Южная;

- в границах поселения в восточной части поселка;
- площадка №19;
- площадка №20.

Потребители п. Подлесный, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Подлесная.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Подлесный находятся:

- площадка №21;
- площадка №22.

Потребители п. Водный, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улиц: Центральная, Березовая.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Водный находятся:

- площадка №23;
- площадка №24.

Потребители п. Линевый, использующие индивидуальные источники тепловой энергии расположены вдоль улицы Линева.

Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка, п. Линевый представлены на рисунках 31-44.

Перспективные зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой, п. Водный, п. Кириллинский, п. Кондурчинский, п. Кочкари, с. Малая Каменка, с. Нижняя Солонцовка, п. Подлесный, д. Средняя Солонцовка, д. Трухлянка, д. Верхняя Солонцовка представлены в п. 2.2 на рисунках 18-30.

Рисунок 31 – Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Красный Яр

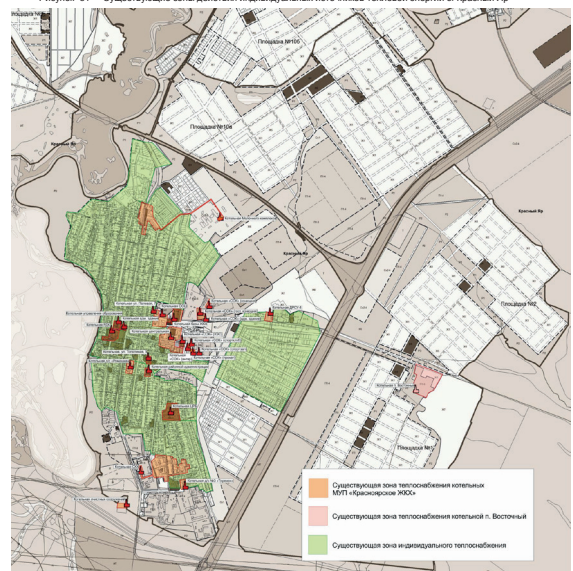


Рисунок 32 – Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Белоозерки

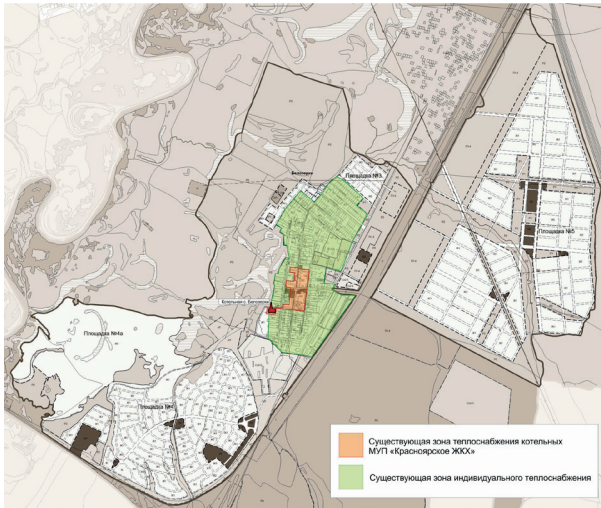


Рисунок 35 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кириллинский



Рисунок 33 – Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Угловой

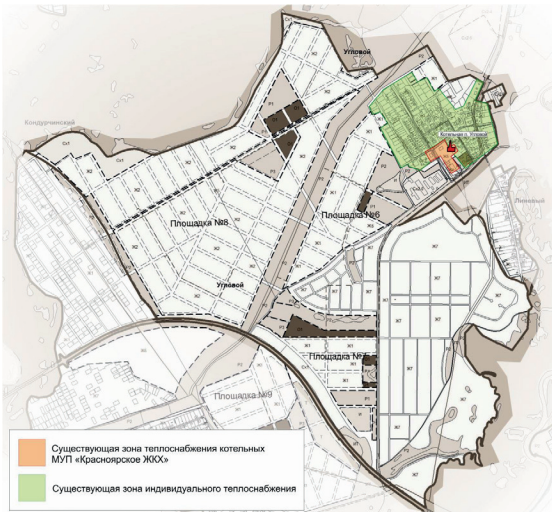


Рисунок 36 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кондурчинский

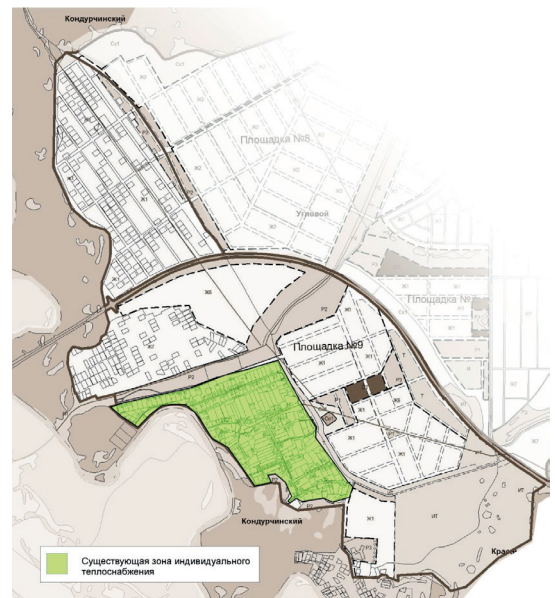


Рисунок 34 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Водный

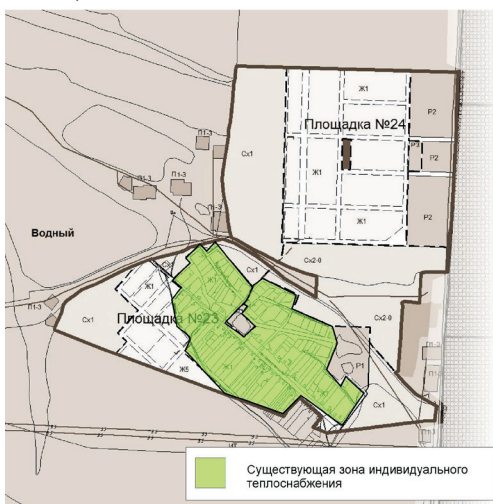


Рисунок 37 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Кочкари

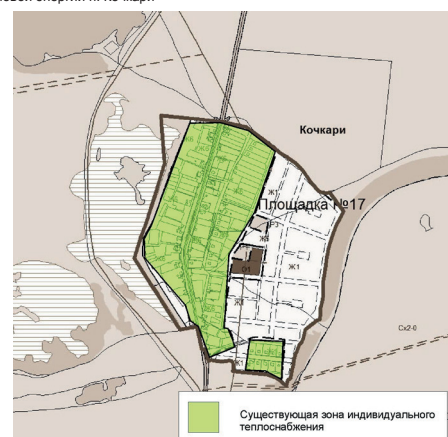


Рисунок 38 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Линевый

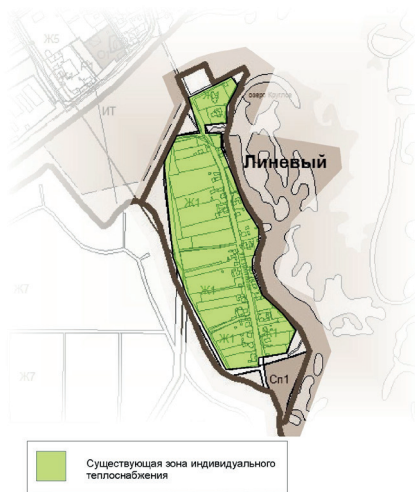


Рисунок 41 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии п. Подлесный



Рисунок 39 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Малая Каменка

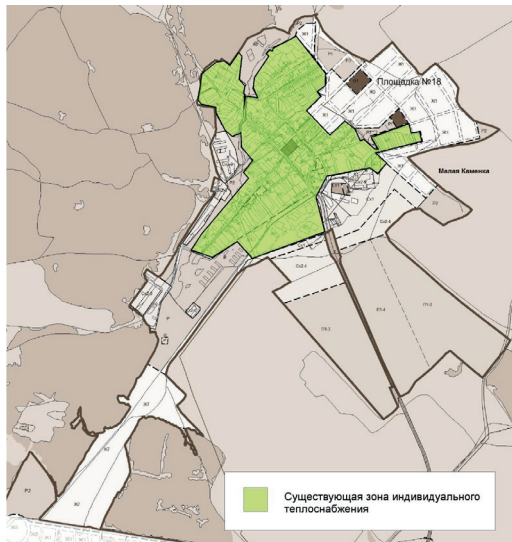


Рисунок 42 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Средняя Солонцовка

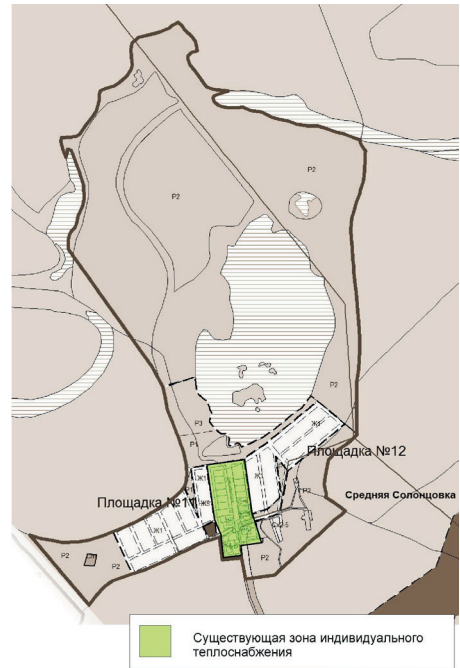


Рисунок 40 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии с. Нижняя Солонцовка



Рисунок 43 - Существующая зона действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Трухлянка

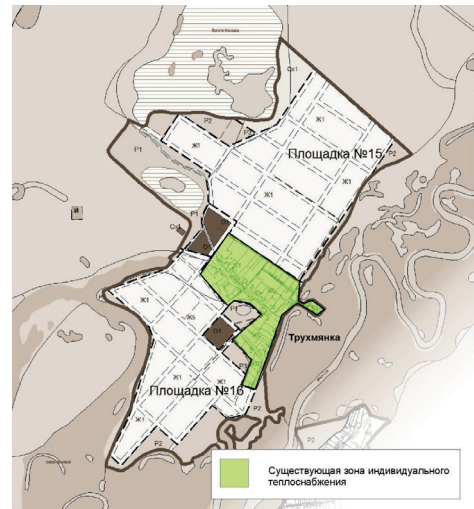
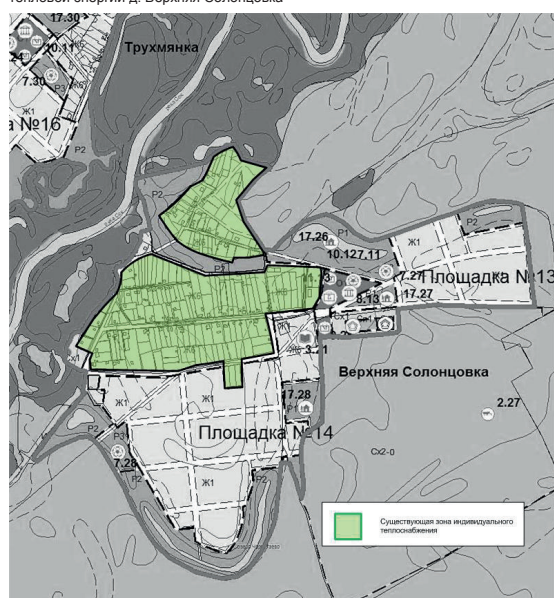


Рисунок 44 - Существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии д. Верхняя Солонцовка



2.4 Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Показатели тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 13.

Таблица 13 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

| Источник теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, в том числе, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии, Гкал/ч | |
|---------------------------------------|--|--|--|--|---|--|---|---|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | Перспективные значения до 2033 г. |
| Котельная МК с. Красный Яр | 3,820 | 3,820 | 0,016 | 3,804 | 0,794 | 0,762 | 0,032 | 1,440 | +1,570 |
| Котельная «Центральная» с. Красный Яр | 4,450 | 4,450 | 0,018 | 4,432 | 0,162 | 0,158 | 0,004 | 1,877 | +2,393 |
| Котельная СОК с. Красный Яр | 3,440 | 3,440 | 0,011 | 3,429 | 0,490 | 0,471 | 0,019 | 2,166 | +0,773 |
| Котельная л. Восточный с. Красный Яр | 1,080 | 1,080 | 0,00003 | 1,0799 | 0,111 | 0,109 | 0,002 | 0,661 | +0,310 |
| Котельная с. Белозерки | 3,816 | 3,816 | 0,018 | 3,798 | 0,803 | 0,761 | 0,042 | 1,832 | +1,063 |
| Котельная л. Ульовой | 0,516 | 0,516 | 0,0039 | 0,5121 | 0,112 | 0,110 | 0,002 | 0,187 | +0,213 |
| Котельная ЦРБ с. Красный Яр | 2,540 | 2,540 | 0,0044 | 2,5356 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,416 | +2,120 |
| Котельная ЖОХ с. Красный Яр | 0,340 | 0,340 | 0,0014 | 0,3386 | 0,052 | 0,051 | 0,001 | 0,219 | +0,068 |

122

Продолжение таблицы 13

| Источник теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, в том числе, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии, Гкал/ч | |
|--|--|--|--|--|---|--|---|---|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | Перспективные значения до 2033 г. |
| Котельная ДРСУ-4 с. Красный Яр | 0,172 | 0,172 | 0,0011 | 0,1709 | 0,0154 | 0,015 | 0,004 | 0,067 | +0,069 |
| Котельная УО с. Красный Яр | 0,340 | 0,340 | 0,0013 | 0,3387 | 0,0387 | 0,032 | 0,006 | 0,144 | +0,163 |
| Котельная РД с. Красный Яр | 0,690 | 0,690 | 0,0022 | 0,6878 | 0,056 | 0,054 | 0,002 | 0,442 | +0,190 |
| Котельная д.с. Гербань с. Красный Яр | 0,258 | 0,258 | 0,0002 | 0,2578 | 0,00103 | 0,001 | 0,00003 | 0,147 | +0,110 |
| Котельная д.с. Ромашка с. Красный Яр | 0,430 | 0,430 | 0,002 | 0,428 | 0,0296 | 0,029 | 0,006 | 0,210 | +0,188 |
| Котельная Красноярской СОШ с. Красный Яр | 0,860 | 0,860 | 0,0006 | 0,8594 | 0,0235 | 0,023 | 0,005 | 0,714 | +0,122 |
| Котельная ОС с. Красный Яр | 0,241 | 0,241 | 0,0 | 0,241 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,016 | +0,225 |
| Котельная АЗ с. Красный Яр | 0,516 | 0,516 | 0,0043 | 0,5117 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,360 | +0,152 |
| Котельная РА с. Красный Яр | 0,258 | 0,258 | 0,0014 | 0,2566 | 0,0203 | 0,020 | 0,003 | 0,042 | +0,104 |
| Котельная д.с. Полевая 7 с. Красный Яр | 0,069 | 0,069 | 0,0004 | 0,0686 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,058 | +0,011 |

123

Продолжение таблицы 13

| Источник теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, в том числе, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии, Гкал/ч | |
|--|--|--|--|--|---|--|---|---|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | Перспективные значения до 2033 г. |
| Котельная СОК пост. конной с. Красный Яр | 0,172 | 0,172 | 0,0 | 0,172 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,051 | +0,121 |
| Котельная СОК ам. задняя с. Красный Яр | 0,172 | 0,172 | 0,0 | 0,172 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,013 | +0,159 |
| Котельная СОК конюшня с. Красный Яр | 0,039 | 0,039 | 0,0 | 0,039 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,026 | +0,013 |
| Котельная СОК ХЭС с. Красный Яр | 0,054 | 0,054 | 0,0 | 0,054 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,021 | +0,033 |
| Котельная СОК ангар с. Красный Яр | 0,069 | 0,069 | 0,0 | 0,069 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,060 | +0,009 |
| Котельная СОК спортклуб с. Красный Яр | 0,069 | 0,069 | 0,0 | 0,069 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,053 | +0,016 |
| Котельная СОК спортзал с. Красный Яр | 0,086 | 0,086 | 0,0 | 0,086 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,039 | +0,047 |
| Котельная СОК прокат с. Красный Яр | 0,086 | 0,086 | 0,0 | 0,086 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,015 | +0,071 |

Продолжение таблицы 13

| Источник теплоснабжения | Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Располагаемая тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды котельной, Гкал/ч | Тепловая мощность источника тепловой энергии нетто, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, в том числе, Гкал/ч | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Тепловая нагрузка подключенных потребителей, Гкал/ч | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности источника тепловой энергии, Гкал/ч | |
|------------------------------------|--|--|--|--|---|--|---|---|-----------------------------------|
| | | | | | | | | | Перспективные значения до 2033 г. |
| Котельная Тополяна 5 с. Красный Яр | 0,069 | 0,069 | 0,0 | 0,069 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,060 | +0,009 |
| Котельная Гаря (ПТУ) с. Красный Яр | 0,015 | 0,015 | 0,0 | 0,015 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,010 | +0,005 |
| Котельная д.с. Савары (Смоляков) | 0,344 | 0,344 | 0,0 | 0,344 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,336 | +0,008 |

Значения перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки существующих систем теплоснабжения сельского поселения Красный Яр не изменятся, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения.

Теплоснабжение новых потребителей с.п. Красный Яр будет осуществляться от перспективных источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 14.

Таблица 14 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

| Источник тепловой энергии | Установленная тепловая мощность источника ТЭ | Располагаемая тепловая мощность источника ТЭ | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности |
|---------------------------|--|--|--|---|--|--|
| | | | | | | |
| БКМ № 1 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БКМ № 2 | 1,720 | 1,7196 | 0,036 | 1,640 | - | +0,061 |
| БКМ № 3 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БКМ № 4 | 0,802 | 0,80186 | 0,013 | 0,554 | 0,017 | +0,024 |
| БКМ № 5 | 1,548 | 1,54764 | 0,033 | 1,419 | 0,043 | +0,069 |
| БКМ № 6 | 1,376 | 1,37568 | 0,027 | 1,185 | 0,036 | +0,141 |
| БКМ № 7 | 1,376 | 1,37568 | 0,028 | 1,232 | 0,037 | +0,092 |
| БКМ № 8 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БКМ № 9 | 1,720 | 1,7196 | 0,036 | 1,538 | 0,046 | +0,117 |
| БКМ № 10 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,248 | - | +0,007 |
| БКМ № 11 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БКМ № 12 | 0,516 | 0,51588 | 0,010 | 0,443 | 0,013 | +0,055 |
| БКМ № 13 | 0,774 | 0,77382 | 0,015 | 0,664 | 0,020 | +0,082 |
| БКМ № 14 | 2,150 | 2,1495 | 0,045 | 1,938 | 0,058 | +0,130 |
| БКМ № 15 | 3,869 | 3,8691 | 0,083 | 3,593 | 0,108 | +0,125 |
| БКМ № 16 | 0,688 | 0,68784 | 0,014 | 0,591 | 0,018 | +0,072 |
| БКМ № 17 | 0,516 | 0,51588 | 0,010 | 0,443 | 0,013 | +0,055 |
| БКМ № 18 | 6,019 | 6,0186 | 0,127 | 5,518 | 0,166 | +0,270 |
| БКМ № 19 | 0,602 | 0,60186 | 0,011 | 0,496 | 0,015 | +0,085 |
| БКМ № 20 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,258 | 0,008 | +0,075 |
| БКМ № 21 | 1,548 | 1,54764 | 0,031 | 1,328 | 0,040 | +0,164 |
| БКМ № 22 | 3,009 | 3,0093 | 0,065 | 2,815 | 0,084 | +0,076 |
| БКМ № 23 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,604 | - | +0,077 |
| БКМ № 24 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,258 | 0,008 | +0,075 |
| БКМ № 25 | 1,935 | 1,93455 | 0,040 | 1,712 | 0,051 | +0,151 |
| БКМ № 26 | 0,860 | 0,8598 | 0,017 | 0,738 | 0,022 | +0,091 |
| БКМ № 27 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,362 | 0,011 | +0,053 |
| БКМ № 28 | 0,688 | 0,68784 | 0,014 | 0,599 | 0,018 | +0,064 |
| БКМ № 29 | 1,204 | 1,20372 | 0,026 | 1,110 | 0,033 | +0,047 |
| БКМ № 30 | 1,720 | 1,7196 | 0,035 | 1,497 | 0,045 | +0,160 |
| БКМ № 31 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,198 | 0,006 | +0,052 |
| БКМ № 32 | 0,172 | 0,17196 | 0,004 | 0,162 | 0,005 | +0,003 |
| БКМ № 33 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,367 | 0,011 | +0,048 |
| БКМ № 34 | 0,430 | 0,4299 | 0,009 | 0,418 | - | +0,007 |
| БКМ № 35 | 0,860 | 0,8598 | 0,019 | 0,806 | 0,024 | +0,020 |

126

Продолжение таблицы 14

| Источник тепловой энергии | Установленная тепловая мощность источника ТЭ | Располагаемая тепловая мощность источника ТЭ | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности |
|---------------------------|--|--|--|---|--|--|
| | | | | | | |
| БКМ № 36 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,211 | 0,006 | +0,038 |
| БКМ № 37 | 1,376 | 1,37568 | 0,029 | 1,261 | 0,038 | +0,062 |
| БКМ № 38 | 2,150 | 2,1495 | 0,044 | 1,890 | 0,057 | +0,180 |
| БКМ № 39 | 1,376 | 1,37568 | 0,028 | 1,203 | 0,036 | +0,122 |
| БКМ № 40 | 0,516 | 0,51588 | 0,011 | 0,490 | 0,015 | +0,005 |
| БКМ № 41 | 0,344 | 0,34392 | 0,007 | 0,302 | - | +0,039 |
| БКМ № 42 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,337 | 0,010 | +0,079 |
| БКМ № 43 | 0,860 | 0,8598 | 0,018 | 0,759 | 0,023 | +0,069 |
| БКМ № 44 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БКМ № 45 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БКМ № 46 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БКМ № 48 | 1,204 | 1,20372 | 0,024 | 1,056 | 0,032 | +0,103 |
| БКМ № 49 | 12,897 | 12,897 | 0,268 | 11,622 | 0,349 | +0,787 |
| БКМ № 50 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,278 | 0,008 | +0,054 |
| БКМ № 51 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,331 | 0,010 | +0,085 |
| БКМ № 52 | 4,729 | 4,7289 | 0,099 | 4,279 | 0,128 | +0,271 |
| БКМ № 53 | 0,172 | 0,17196 | 0,003 | 0,148 | 0,004 | +0,018 |
| БКМ № 54 | 0,430 | 0,4299 | 0,009 | 0,377 | 0,011 | +0,037 |
| БКМ № 55 | 2,991 | 2,990 | 0,003 | 2,991 | 2,004 | 0,011 |

В котельных с.п. Красный Яр имеются резервы тепловой мощности источников тепловой энергии, которые достаточны для поддержания котельных в работоспособном состоянии. Договора на поддержание резервной тепловой мощности с потребителями с.п. Красный Яр не заключались. Долгосрочные договора теплоснабжения, в соответствии с которыми цена определяется по соглашению сторон и в отношении которых установлен долгосрочный тариф отсутствуют.

Технические ограничения на использование установленной тепловой мощности в с.п. Красный Яр отсутствуют.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

Перспективные показатели балансов теплоносителя систем теплоснабжения в сельском поселении Красный Яр, включающие расходы сетевой воды, объем трубопроводов и потери в сетях, представлены в таблице 15. Величина подпитки определена в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Таблица 15 – Перспективные балансы теплоносителя котельных с.п. Красный Яр.

| Источник теплоснабжения | Объем теплоносителя в тепловой сети, м³ | Расход теплоносителя, т/ч | Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м³/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети, м³/ч | Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м³/ч | Производительность ВПУ, м³/ч | Резерв (+) / дефицит (-) производительности ВПУ, м³/ч |
|---------------------------------------|---|---------------------------|--|---|---|------------------------------|---|
| | | | | | | | |
| Котельная МК с. Красный Яр | 119,30 | 191,00 | 0,298 | 2,386 | 1453,074 | 12,0 | +9,614 |
| Котельная «Центральная» с. Красный Яр | 13,47 | 222,50 | 0,034 | 0,269 | 164,065 | 12,0 | +11,731 |
| Котельная СХХ с. Красный Яр | 71,60 | 172,00 | 0,179 | 1,432 | 872,088 | 12,0 | +10,568 |
| Котельная п. Восточный с. Красный Яр | 7,066 | 43,20 | 0,016 | 0,141 | 86,086 | — | — |
| Котельная с. Белозерки | 156,94 | 190,80 | 0,362 | 3,139 | 1911,529 | 12,0 | +8,861 |
| Котельная п. Угловой | 8,20 | 25,80 | 0,021 | 0,164 | 99,676 | — | — |
| Котельная ЦРБ с. Красный Яр | 0,0 | 127,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 12,0 | +12,0 |
| Котельная МК с. Красный Яр | 3,82 | 17,00 | 0,010 | 0,076 | 46,528 | — | — |
| Котельная ДРСУ-4 с. Красный Яр | 1,48 | 8,60 | 0,004 | 0,030 | 18,026 | — | — |

Продолжение таблицы 15

| Источник теплоснабжения | Объем теплоносителя в тепловой сети, м³ | Расход теплоносителя, т/ч | Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м³/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети, м³/ч | Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м³/ч | Производительность ВПУ, м³/ч | Резерв (+) / дефицит (-) производительности ВПУ, м³/ч |
|--|---|---------------------------|--|---|---|------------------------------|---|
| | | | | | | | |
| Котельная УО с. Красный Яр | 0,87 | 17,00 | 0,002 | 0,017 | 10,597 | — | — |
| Котельная РД с. Красный Яр | 5,84 | 34,50 | 0,015 | 0,117 | 71,131 | — | — |
| Котельная д/п «Гарма» с. Красный Яр | 0,10 | 12,90 | 0,0003 | 0,002 | 1,218 | — | — |
| Котельная д/п «Ромашка» с. Красный Яр | 2,34 | 21,50 | 0,006 | 0,047 | 28,501 | — | — |
| Котельная Кваторской ООШ с. Красный Яр | 1,95 | 43,00 | 0,005 | 0,039 | 23,751 | — | — |
| Котельная ОС с. Красный Яр | 0,0 | 12,05 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная АЗ с. Красный Яр | 0,0 | 25,80 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная РА с. Красный Яр | 1,12 | 12,90 | 0,003 | 0,022 | 13,642 | — | — |
| Котельная ж/д Полыва 7 с. Красный Яр | 0,0 | 3,45 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК пост. компания с. Красный Яр | 0,0 | 8,60 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |

Продолжение таблицы 15

| Источник теплоснабжения | Объем теплоносителя в тепловой сети, м³ | Расход теплоносителя, т/ч | Расход воды для подпитки тепловой сети отопления, м³/ч | Аварийная величина подпитки тепловой сети, м³/ч | Расчетный годовой расход воды для подпитки тепловой сети, тыс. м³/ч | Производительность ВПУ, м³/ч | Резерв (+) / дефицит (-) производительности ВПУ, м³/ч |
|---|---|---------------------------|--|---|---|------------------------------|---|
| | | | | | | | |
| Котельная СОК авт. здание с. Красный Яр | 0,0 | 8,60 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК компания с. Красный Яр | 0,0 | 1,95 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК ХЭС с. Красный Яр | 0,0 | 2,70 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК аграр с. Красный Яр | 0,0 | 3,45 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК спортшкола с. Красный Яр | 0,0 | 3,45 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК спортзал с. Красный Яр | 0,0 | 4,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная СОК прораб с. Красный Яр | 0,0 | 4,30 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная Тополиная 5 с. Красный Яр | 0,0 | 3,45 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная Гарма (ПТУ) с. Красный Яр | 0,0 | 0,75 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | — | — |
| Котельная дет. сад с. Красный Яр (Споровый) | 1,98 | 13,1 | 0,0002 | 0,002 | 1,210 | — | — |

Котельная МК, котельная «Центральная», котельная СХХ, котельная ЦРБ и котельная с. Белозерки имеют системы химводоподготовки с производительностью ВПУ равной 12 м³/ч. На каждой котельной имеются резервы производительности ВПУ.

Значения перспективных балансов теплоносителя котельных с.п. Красный Яр не изменяются, в связи с отсутствием подключения перспективных потребителей к данным системам теплоснабжения и изменения объемов теплоносителя в тепловых сетях.

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1 Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.

Согласно ГП с.п. Красный Яр теплоснабжение перспективных объектов строительства предлагается осуществлять от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников – автономных котлов различной модификации.

Описание перспективных источников тепловой энергии в с.п. Красный Яр представлено в таблице 16.

Таблица 16 – Перспективные источники теплоснабжения с.п. Красный Яр.

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|---|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 1 | с. Красный Яр, в существующей застройке | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 2 | с. Красный Яр, в существующей застройке | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном, спортзалом (согласно СТТП) |
| Планируемая БМК № 3 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 4 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 5 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Кафе; Предприятие бытового обслуживания; Отделение связи и филиал Сбербанка на 2 окна; Культурно-досуговый центр с библиотекой |
| Планируемая БМК № 6 | с. Красный Яр, Площадка №1 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Торговый центр Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, баней и химической Культурно-досуговый центр с библиотекой на 34 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна |
| Планируемая БМК № 7 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ООУ |
| Планируемая БМК № 8 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 9 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью Кафе |

Продолжение таблицы 16

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|--|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 10 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 11 | с. Красный Яр, Площадка №2 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 12 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 13 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 14 | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | Кафе Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, химической, баней Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 33,34 тыс. ед. хранения и 22 читат. мест Торговый центр Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 4 окна Гостиница |
| Котел | с. Красный Яр, Площадка №10а | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | с. Белозерки, в существующей застройке | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | с. Белозерки, в существующей застройке | до 2033 г. | Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 16 | с. Белозерки, Площадка №3 | до 2033 г. | Образовательный комплекс «Дву-нач.школа» |
| Планируемая БМК № 17 | с. Белозерки, Площадка №5 | до 2033 г. | ДОУ ООУ |
| Планируемая БМК № 18 | с. Белозерки, Площадка №5 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 20 читат. мест Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 5 окон Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, баней Магазин Магазин общей торговой площадью |

133

Продолжение таблицы 16

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------|---|
| Планируемая БМК № 19 | п. Угловой, в существующей застройке | до 2033 г. | Реконструкция школы Магазин общей торговой площадью Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, баней |
| Планируемая БМК № 20 | п. Угловой, Площадка №6 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 21 | п. Угловой, Площадка №6 | до 2033 г. | Детский сад ООУ Торговый центр Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 22 | п. Угловой, Площадка №7 | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки Магазин Кафе Гостиница Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна |
| Планируемая БМК № 23 | п. Угловой, Площадка №7 | до 2033 г. | Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 17,186 тыс. ед. хранения и 18 читат. мест |
| Планируемая БМК № 24 | п. Угловой, Площадка №8 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 25 | п. Угловой, Площадка №8 | до 2033 г. | Спорткомплекс с залом Молодежный центр с залом Торговый центр Кафе Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 26 | п. Кондурминский, Площадка №9 | до 2033 г. | ДОУ Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 27 | п. Кочари, Площадка №17 | до 2033 г. | Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 28 | Нижняя Солонцовка, Площадка №106 | до 2033 г. | ДОУ Торговый центр |
| Планируемая БМК № 29 | Нижняя Солонцовка, Площадка №106 | до 2033 г. | ООУ |
| Планируемая БМК № 30 | Нижняя Солонцовка, Площадка №106 | до 2033 г. | Молодежный центр с залом и кафе Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал Сбербанка на 3 окна |

Продолжение таблицы 16

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 31 | Средняя Солонцовка, Площадка №11. | до 2033 г. | ДОУ Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 32 | Село Малая Каменка. | до 2033 г. | Школа |
| Планируемая БМК № 33 | Село Малая Каменка, Площадка №18 | до 2033 г. | ДОУ Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Торговый центр |
| Планируемая БМК № 34 | Село Малая Каменка, Площадка №18 | до 2033 г. | Предприятие общ. питания, пред. быт. обслуж. |
| Планируемая БМК № 35 | д. Трухьянка | до 2033 г. | ДОУ Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом, библиотекой Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания |
| Котел | д. Трухьянка | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 36 | д. Трухьянка | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 2 окна Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, баней |
| Планируемая БМК № 37 | д. Верхняя Солонцовка. | до 2033 г. | Детский сад Многофункциональный центр с спортзалом, зрительным залом Магазин общей торговой площадью Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 38 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | ДОУ Спорткомплекс с бассейном и спортзалом |
| Планируемая БМК № 39 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | ДОУ Кафе ООУ |
| Планируемая БМК № 40 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 41 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 20 тыс. ед. хранения и 8 читат. мест |
| Планируемая БМК № 42 | п. Кириллинский, Площадка №19 | до 2033 г. | Торговый центр Магазин общей торговой площадью Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка |
| Планируемая БМК № 43 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 44 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОУ |

135

Продолжение таблицы 16

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|------------------------------|--------------------|--|
| Планируемая БМК № 53 | п. Водный, Площадка №23 | до 2033 г. | Детский сад |
| Планируемая БМК № 54 | п. Водный, Площадка №23 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 55 | с. Красный Яр Детский сад | | Детский сад |

В связи с отсутствием (на момент актуализации схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр) проекта планировки территории, не представляется возможным представить предложения по величине необходимых инвестиций в перспективное строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки планируемых блочно-модульных котельных сельского поселения Красный Яр представлены в таблице 17.

Таблица 17 - Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки планируемых источников теплоснабжения сельского поселения Красный Яр.

| Источник тепловой энергии | Установленная я тепловая мощность источника ТЭ | Располагаемая мощность источника ТЭ | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности |
|-----------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|--|--|
| Перспективные значения до 2033 г. | | | | | | |
| БМК № 1 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БМК № 2 | 1,720 | 1,7196 | 0,036 | 1,640 | - | +0,081 |
| БМК № 3 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БМК № 4 | 0,602 | 0,60186 | 0,013 | 0,554 | 0,017 | +0,024 |
| БМК № 5 | 1,548 | 1,54764 | 0,033 | 1,419 | 0,043 | +0,069 |
| БМК № 6 | 1,376 | 1,37568 | 0,027 | 1,185 | 0,036 | +0,141 |
| БМК № 7 | 1,376 | 1,37568 | 0,028 | 1,232 | 0,037 | +0,092 |
| БМК № 8 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БМК № 9 | 1,720 | 1,7196 | 0,036 | 1,538 | 0,046 | +0,117 |
| БМК № 10 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,248 | - | +0,007 |
| БМК № 11 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,344 | 0,010 | +0,071 |
| БМК № 12 | 0,516 | 0,51588 | 0,010 | 0,443 | 0,013 | +0,055 |
| БМК № 13 | 0,774 | 0,77382 | 0,015 | 0,664 | 0,020 | +0,082 |
| БМК № 14 | 2,150 | 2,1495 | 0,045 | 1,938 | 0,058 | +0,130 |
| БМК № 15 | 3,869 | 3,8691 | 0,083 | 3,593 | 0,108 | +0,125 |
| БМК № 16 | 0,688 | 0,68784 | 0,014 | 0,591 | 0,018 | +0,072 |
| БМК № 17 | 0,516 | 0,51588 | 0,010 | 0,443 | 0,013 | +0,055 |
| БМК № 18 | 6,019 | 6,0186 | 0,127 | 5,518 | 0,166 | +0,270 |
| БМК № 19 | 0,602 | 0,60186 | 0,011 | 0,496 | 0,015 | +0,085 |
| БМК № 20 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,258 | 0,008 | +0,075 |
| БМК № 21 | 1,548 | 1,54764 | 0,031 | 1,328 | 0,040 | +0,164 |

137

Продолжение таблицы 16

| Источник теплоснабжения | Местоположение | Срок строительства | Наименование объекта теплоснабжения |
|-------------------------|-------------------------------|--------------------|---|
| Планируемая БМК № 45 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 46 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ДОУ |
| Планируемая БМК № 48 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ООУ Больничный комплекс |
| Планируемая БМК № 49 | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | ООУ Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-развлекательный центр с библиотекой на 48,2 тыс. ед. хранения и 25 читат. мест Молодежный центр с залом и кафе Торговый центр Магазин общей торговой площадью Магазин общей торговой площадью Кафе Предприятие общ. питания Предприятие бытового обслуживания Предприятие бытового обслуживания Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон Отделение связи и филиал сбербанка на 5 окон Гостиница Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, химической, баней Пожарное дело Магазин общей торговой площадью |
| Котел | п. Кириллинский, Площадка №20 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Планируемая БМК № 50 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Детский сад |
| Котел | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Магазин общей торговой площадью |
| Котел | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Фельдшерско-акушерского пункта с размещением аптеки |
| Планируемая БМК № 51 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Комплексное предприятие коммунально - бытового обслуживания с прачечной, баней и химической Предприятие бытового обслуживания |
| Планируемая БМК № 52 | п. Подлесный, Площадка №22 | до 2033 г. | Спорткомплекс с бассейном и спортзалом Культурно-досуговый центр с библиотекой на 16,64 тыс. ед. хранения и 11 читат. мест Торговый центр Кафе Образовательный комплекс «ДОУ-нач. школа» Отделение связи и филиал сбербанка на 4 окон Гостиница |

136

Продолжение таблицы 17

| Источник тепловой энергии | Установленная я тепловая мощность источника ТЭ | Располагаемая мощность источника ТЭ | Затраты тепловой мощности на собственные нужды котельной | Тепловая нагрузка подключенных потребителей | Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям | Резерв (+) / дефицит (-) тепловой мощности |
|---------------------------|--|-------------------------------------|--|---|--|--|
| БМК № 22 | 3,009 | 3,0093 | 0,065 | 2,815 | 0,084 | +0,076 |
| БМК № 23 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,604 | - | +0,077 |
| БМК № 24 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,258 | 0,008 | +0,075 |
| БМК № 25 | 1,935 | 1,93455 | 0,040 | 1,712 | 0,051 | +0,151 |
| БМК № 26 | 0,860 | 0,8598 | 0,017 | 0,738 | 0,022 | +0,091 |
| БМК № 27 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,362 | 0,011 | +0,053 |
| БМК № 28 | 0,688 | 0,68784 | 0,014 | 0,599 | 0,018 | +0,064 |
| БМК № 29 | 1,204 | 1,20372 | 0,026 | 1,110 | 0,033 | +0,047 |
| БМК № 30 | 1,720 | 1,7196 | 0,035 | 1,497 | 0,045 | +0,160 |
| БМК № 31 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,198 | 0,006 | +0,052 |
| БМК № 32 | 0,172 | 0,17196 | 0,004 | 0,162 | 0,005 | +0,003 |
| БМК № 33 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,367 | 0,011 | +0,048 |
| БМК № 34 | 0,430 | 0,4299 | 0,009 | 0,418 | - | +0,007 |
| БМК № 35 | 0,860 | 0,8598 | 0,019 | 0,806 | 0,024 | +0,020 |
| БМК № 36 | 0,258 | 0,25794 | 0,005 | 0,211 | 0,006 | +0,038 |
| БМК № 37 | 1,376 | 1,37568 | 0,029 | 1,261 | 0,038 | +0,062 |
| БМК № 38 | 2,150 | 2,1495 | 0,044 | 1,890 | 0,057 | +0,180 |
| БМК № 39 | 1,376 | 1,37568 | 0,028 | 1,203 | 0,036 | +0,122 |
| БМК № 40 | 0,516 | 0,51588 | 0,011 | 0,490 | 0,015 | +0,005 |
| БМК № 41 | 0,344 | 0,34392 | 0,007 | 0,302 | 0,015 | +0,039 |
| БМК № 42 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,337 | 0,010 | +0,079 |
| БМК № 43 | 0,860 | 0,8598 | 0,018 | 0,759 | 0,023 | +0,069 |
| БМК № 44 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БМК № 45 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БМК № 46 | 0,688 | 0,68784 | 0,013 | 0,569 | 0,017 | +0,095 |
| БМК № 48 | 1,204 | 1,20372 | 0,024 | 1,056 | 0,032 | +0,103 |
| БМК № 49 | 12,897 | 12,897 | 0,268 | 11,622 | 0,349 | +0,787 |
| БМК № 50 | 0,344 | 0,34392 | 0,006 | 0,278 | 0,008 | +0,054 |
| БМК № 51 | 0,430 | 0,4299 | 0,008 | 0,331 | 0,010 | +0,085 |
| БМК № 52 | 4,729 | 4,7289 | 0,099 | 4,279 | 0,128 | +0,271 |
| БМК № 53 | 0,172 | 0,17196 | 0,003 | 0,148 | 0,004 | +0,018 |
| БМК № 54 | 0,430 | 0,4299 | 0,009 | 0,377 | 0,011 | +0,037 |
| БМК № 55 | 2,991 | 2,990 | 0,003 | 2,991 | 0,004 | +0,011 |

4.2 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Теплоснабжение новых потребителей с.п. Красный Яр будет осуществляться от новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа и от индивидуальных источников тепловой энергии – автономных котлов различной модификации.

Подключение перспективных потребителей тепловой энергии к существующим системам теплоснабжения осуществляться не будет, поэтому

138

необходимость в реконструкции источников тепловой энергии в целях обеспечения перспективной тепловой нагрузки отсутствует.

4.3 Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения в с.п. Красный Яр

На территории с.п. Красный Яр планируется техническое перевооружение существующих источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения с.п. Красный Яр.

На котельной МК, котельной «Центральная», котельной ЦРБ и котельной с. Белозерки планируется реконструкция, включающая в себя замену основного котельного оборудования выработавшего нормативный срок службы.

4.4 Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных, меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае, если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Источники тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории с.п. Красный Яр отсутствуют.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии не планируется, в связи с отсутствием таких объектов в с.п. Красный Яр.

Согласно ГОСТ 20548-87 «Котлы отопительные водогрейные теплопроизводительностью до 100 кВт» п. 2.12 «Технические требования» средний срок службы стальных котлов – 15 лет.

Критерием отказа служит нарушение прочности и герметичности котла, не являющиеся результатом прогара поверхности нагрева. Критерий предельного состояния – прогар поверхности нагрева.

На территории с.п. Красный Яр имеются источники тепловой энергии, выработавшие нормативный срок службы.

139

- В котельной МК с.п. Красный Яр находятся 6 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1971 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

- В котельной «Центральная» с.п. Красный Яр находятся 7 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1973 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

- В котельной ЦРБ с.п. Красный Яр находятся 4 котлоагрегата НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1987 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

- В котельной с.п. Белозерки находятся 6 котлоагрегатов НР-18, которые были введены в эксплуатацию в 1981 г. Капитальный ремонт с момента ввода котлоагрегатов в эксплуатацию не проводился.

На расчетный срок до 2033 г. на данных источниках тепловой энергии планируется реконструкция, включающая в себя вывод из эксплуатации, демонтаж и консервацию котлоагрегатов выработавших нормативный срок службы.

4.5 Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Переоборудование существующих котельных в с.п. Красный Яр в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии нецелесообразно, в связи с достаточной обеспеченностью электроэнергией в с.п. Красный Яр.

4.6 Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в с.п. Красный Яр отсутствуют.

4.7 Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Источники тепловой энергии с.п. Красный Яр между собой технологически не связаны.

4.8 Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть.

Источники тепловой энергии с.п. Красный Яр между собой технологически не связаны.

4.9 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии представлены в п. 2.4.

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) не требуется. Зоны с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии на территории с.п. Красный Яр отсутствуют.

5.2 Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.

Обеспечить тепловой энергией новых потребителей предлагается от индивидуальных источников энергии и за счет строительства и установки новых источников тепловой энергии – котельных блочно-модульного типа, следовательно будет осуществляться строительство новых тепловых сетей в с.п. Красный Яр.

Для теплоснабжения ряда перспективных объектов социального и культурно-бытового назначения предлагается строительство распределительных тепловых сетей от блочно-модульных котельных.

Протяженность участков, диаметр трубопровода, способ прокладки и тип изоляции планируемых тепловых сетей разрабатывается заказчиком на стадии проектирования.

В связи с отсутствием (на момент актуализации схемы теплоснабжения с.п. Красный Яр) проекта планировки территории, не представляется возможным представить точные предложения по величине необходимых инвестиций в перспективное строительство тепловых сетей от источников тепловой энергии.

5.3 Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Строительства тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения в с.п. Красный Яр не требуется.

5.4 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации.

Строительство или реконструкция тепловых сетей в с.п. Красный Яр для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не требуется.

5.5 Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения, определяемых в соответствии с методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров, оказываемых услуг для организаций, осуществляющих деятельность по производству и (или) передаче тепловой энергии, утверждаемыми уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения не требуется.

140

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

6.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Основным видом топлива в котельных с.п. Красный Яр является природный газ. Резервное топливо не предусмотрено проектом

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, представлены в таблице 18.

Таблица 18 – Перспективные топливные балансы источников тепловой энергии, расположенных в границах с.п. Красный Яр

| Источник теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (новая теплота сгорания 8200 Ккал/м ³) |
|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
| Котельная МК с.п. Красный Яр | 2,250 | 5294,646 | 349,379 | 155,280 | 822,150 | 712,435 |
| Котельная «Центральная» с.п. Красный Яр | 2,057 | 4840,483 | 319,410 | 155,280 | 751,628 | 651,324 |
| Котельная СЖК с.п. Красный Яр | 2,667 | 6275,920 | 416,121 | 156,026 | 979,205 | 848,531 |
| Котельная п. Восточный с.п. Красный Яр | 0,772 | 1816,652 | 120,137 | 155,618 | 282,703 | 244,977 |
| Котельная с.п. Белоозерки | 2,753 | 6478,294 | 427,484 | 155,280 | 1005,946 | 871,704 |
| Котельная с.п. Белоозерки | 0,344 | 866,88 | 57,240 | 155,616 | 125,971 | 109,161 |

144

Продолжение таблицы 18

| Источник теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (новая теплота сгорания 8080 Ккал/м ³) |
|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
| Котельная п. Угловый | 0,303 | 713,012 | 48,636 | 160,514 | 114,448 | 99,175 |
| Котельная ЦРБ с.п. Красный Яр | 0,420 | 1023,120 | 65,217 | 155,280 | 158,870 | 137,669 |
| Котельная ЖХК с.п. Красный Яр | 0,272 | 640,084 | 42,700 | 156,986 | 100,481 | 87,072 |
| Котельная ДРСУ-4 с.п. Красный Яр | 0,164 | 244,730 | 16,624 | 159,649 | 39,120 | 33,699 |
| Котельная УО с.п. Красный Яр | 0,178 | 418,865 | 28,254 | 158,730 | 66,487 | 57,614 |
| Котельная РДК с.п. Красный Яр | 0,500 | 1176,588 | 79,347 | 158,695 | 186,719 | 161,801 |
| Котельная д/п «Грибоев» с.п. Красный Яр | 0,148 | 348,270 | 23,711 | 160,208 | 55,796 | 48,350 |
| Котельная д/п «Гоманка» с.п. Красный Яр | 0,242 | 569,469 | 38,762 | 160,172 | 91,213 | 79,041 |
| Котельная Красноармейской СОШ с.п. Красный Яр | 0,738 | 1736,644 | 117,995 | 159,885 | 277,663 | 240,609 |
| Котельная СОС с.п. Красный Яр | 0,016 | 37,651 | 2,559 | 159,956 | 6,022 | 5,219 |
| Котельная АЗ с.п. Красный Яр | 0,364 | 856,556 | 57,143 | 156,986 | 134,467 | 116,523 |

145

Продолжение таблицы 18

| Источник теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (новая теплота сгорания 8200 Ккал/м ³) |
|---|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
| Котельная РА с.п. Красный Яр | 0,064 | 150,603 | 10,241 | 160,010 | 24,098 | 20,882 |
| Котельная ж/д Полевая 7 с.п. Красный Яр | 0,058 | 136,484 | 9,105 | 156,986 | 21,426 | 18,567 |
| Котельная СОК гост. колония с.п. Красный Яр | 0,051 | 120,012 | 8,161 | 160,028 | 19,205 | 16,642 |
| Котельная СОК адм. здание с.п. Красный Яр | 0,013 | 30,591 | 2,087 | 160,550 | 4,911 | 4,256 |
| Котельная СОК контора с.п. Красный Яр | 0,026 | 61,163 | 4,176 | 160,604 | 9,826 | 8,515 |
| Котельная СОК КСД с.п. Красный Яр | 0,021 | 49,417 | 3,353 | 156,653 | 7,890 | 6,837 |
| Котельная СОК апар с.п. Красный Яр | 0,060 | 141,191 | 9,419 | 156,986 | 22,165 | 19,207 |
| Котельная СОК спортклуб с.п. Красный Яр | 0,053 | 124,718 | 8,490 | 160,190 | 19,879 | 17,312 |
| Котельная СОК спортзал с.п. Красный Яр | 0,039 | 91,774 | 6,233 | 159,813 | 14,667 | 12,709 |

146

Продолжение таблицы 18

| Источник теплоснабжения | Суммарная тепловая нагрузка котельной, Гкал/ч | Расчетная годовая выработка тепловой энергии, Гкал | Максимальный часовой расход условного топлива, кг у.т./ч | Удельный расход основного топлива, кг у.т./Гкал (средневзвешенный) | Расчетный годовой расход основного топлива, т у.т. | Расчетный годовой расход основного топлива, тыс. м ³ природного газа (новая теплота сгорания 8200 Ккал/м ³) |
|---------------------------------------|---|--|--|--|--|--|
| | | | | | | |
| Котельная СОК прокат с.п. Красный Яр | 0,015 | 35,296 | 2,407 | 160,480 | 5,664 | 4,906 |
| Котельная Топливная с.п. Красный Яр | 0,060 | 141,191 | 9,419 | 156,986 | 22,165 | 19,207 |
| Котельная Гаран (ПТУ) с.п. Красный Яр | 0,010 | 23,532 | 1,587 | 158,730 | 3,735 | 3,237 |

Изменение показателей в перспективе котельных МК, «Центральная», ЦРБ и котельной с.п. Белоозерки обусловлены техническим перевооружением данных источников тепловой энергии ООО «Красноярская ТЭК» в с.п. Красный Яр.

149

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии.

Финансовые затраты на строительство новых источников тепловой энергии представлены в таблице 19.

Таблица 19 – Финансовые потребности на строительство новых котельных в сельском поселение Красный Яр

| № п/п | Описание мероприятия | Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб. |
|-------|--|---|
| 1 | Строительство котельной № 1 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 2 | Строительство котельной № 2 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт | 5,8 |
| 3 | Строительство котельной № 3 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 4 | Строительство котельной № 4 блочно-модульного типа мощностью 0,7 МВт | 2 |
| 5 | Строительство котельной № 5 блочно-модульного типа мощностью 1,8 МВт | 5,2 |
| 6 | Строительство котельной № 6 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт | 4,6 |
| 7 | Строительство котельной № 7 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт | 4,6 |
| 8 | Строительство котельной № 8 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 9 | Строительство котельной № 9 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт | 5,8 |
| 10 | Строительство котельной № 10 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт | 0,9 |
| 11 | Строительство котельной № 11 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 12 | Строительство котельной № 12 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт | 1,8 |
| 13 | Строительство котельной № 13 блочно-модульного типа мощностью 0,9 МВт | 2,7 |
| 14 | Строительство котельной № 14 блочно-модульного типа мощностью 2,5 МВт | 7,1 |
| 15 | Строительство котельной № 15 блочно-модульного типа мощностью 4,5 МВт | 12,2 |
| 16 | Строительство котельной № 16 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 17 | Строительство котельной № 17 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт | 1,8 |
| 18 | Строительство котельной № 18 блочно-модульного типа мощностью 7 МВт | 18,1 |
| 19 | Строительство котельной № 19 блочно-модульного типа мощностью 0,7 МВт | 2 |
| 20 | Строительство котельной № 20 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт | 1,2 |
| 21 | Строительство котельной № 21 блочно-модульного типа мощностью 1,8 МВт | 5,2 |
| 22 | Строительство котельной № 22 блочно-модульного типа мощностью 3,5 МВт | 9,8 |
| 23 | Строительство котельной № 23 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 24 | Строительство котельной № 24 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт | 1,2 |
| 25 | Строительство котельной № 25 блочно-модульного типа мощностью 2,25 МВт | 6,4 |
| 26 | Строительство котельной № 26 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт | 3 |
| 27 | Строительство котельной № 27 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 28 | Строительство котельной № 28 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 29 | Строительство котельной № 29 блочно-модульного типа мощностью 1,4 МВт | 4,1 |
| 30 | Строительство котельной № 30 блочно-модульного типа мощностью 2 МВт | 5,8 |
| 31 | Строительство котельной № 31 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт | 0,9 |
| 32 | Строительство котельной № 32 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт | 1,8 |
| 33 | Строительство котельной № 33 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 34 | Строительство котельной № 34 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 35 | Строительство котельной № 35 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт | 3 |

148

Продолжение таблицы 19

| № п/п | Описание мероприятия | Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб. |
|---------------|---|---|
| 36 | Строительство котельной № 36 блочно-модульного типа мощностью 0,3 МВт | 0,9 |
| 37 | Строительство котельной № 37 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт | 4,6 |
| 38 | Строительство котельной № 38 блочно-модульного типа мощностью 2,5 МВт | 7,1 |
| 39 | Строительство котельной № 39 блочно-модульного типа мощностью 1,6 МВт | 4,6 |
| 40 | Строительство котельной № 40 блочно-модульного типа мощностью 0,6 МВт | 1,8 |
| 41 | Строительство котельной № 41 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт | 1,2 |
| 42 | Строительство котельной № 42 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 43 | Строительство котельной № 43 блочно-модульного типа мощностью 1 МВт | 3 |
| 44 | Строительство котельной № 44 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 45 | Строительство котельной № 45 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 46 | Строительство котельной № 46 блочно-модульного типа мощностью 0,8 МВт | 2,4 |
| 47 | Строительство котельной № 47 блочно-модульного типа мощностью 1,4 МВт | 4,1 |
| 48 | Строительство котельной № 48 блочно-модульного типа мощностью 1,5 МВт | 4,1 |
| 49 | Строительство котельной № 49 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт | 1,2 |
| 50 | Строительство котельной № 50 блочно-модульного типа мощностью 0,4 МВт | 1,2 |
| 51 | Строительство котельной № 51 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| 52 | Строительство котельной № 52 блочно-модульного типа мощностью 5,5 МВт | 14,6 |
| 53 | Строительство котельной № 53 блочно-модульного типа мощностью 0,2 МВт | 0,6 |
| 54 | Строительство котельной № 54 блочно-модульного типа мощностью 0,5 МВт | 1,5 |
| Итого: | | 220,4 |

Для строительства новых источников теплоснабжения в сельском поселение Красный Яр необходимы капитальные вложения в размере 220,4 млн. руб.

Финансовые затраты на реконструкцию существующих источников тепловой энергии представлены в таблице 20.

Таблица 20 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих котельных в сельском поселение Красный Яр

| № п/п | Наименование источника тепловой энергии | Описание мероприятия | Ориентировочный объем инвестиций, млн. руб. |
|---------------|---|--|---|
| 1 | Котельная «Центральная» с.п. Красный Яр | Реконструкция котельной, замена основного оборудования | 7,1 |
| 2 | Котельная с.п. Белоозерки | Реконструкция котельной, замена основного оборудования | 7,1 |
| 3 | Котельная ЦРБ с.п. Красный Яр | Реконструкция котельной, замена основного оборудования | 5,2 |
| 4 | Котельная Молочного комплекса с.п. Красный Яр | Реконструкция котельной, замена основного оборудования | 6,4 |
| Итого: | | | 25,8 |

149

147

Для реконструкции существующих источников теплоснабжения в сельском поселение Красный Яр необходимы капитальные вложения в размере 25,8 млн. руб.

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.

Оценить финансовые затраты на строительство новых тепловых сетей не представляется возможным, так как протяженность участков, диаметр трубопровода, способ прокладки и тип изоляции планируемых тепловых сетей разрабатывается заказчиком на стадии проектирования.

На территории с.п. Красный Яр имеются тепловые сети подлежащие реконструкции. Изношенные трубопроводы подлежат замене на новые трубопроводы с пенополиуретановой изоляцией.

Финансовые затраты на реконструкцию существующих тепловых сетей представлены в таблице 21.

Таблица 21 – Финансовые потребности на реконструкцию существующих тепловых сетей с.п. Красный Яр

| № п/п | Котельная | Вид работ | Протяженность участка (в однострубом исчисл.), м | Стоимость, тыс. руб. |
|--|--------------------------------------|--|--|----------------------|
| 1 | Котельная МК с. Красный Яр | Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 7 440 м, а именно: Ø 159 – 6400 м, Ø 108 – 400 м, Ø 57 – 640 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ) | 7 440 | 27 119,2 |
| 2 | Котельная с. Белозерки | Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 4 880 м, а именно: Ø 219 – 4000 м, Ø 108 – 480 м, Ø 89 – 400 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ) | 4 880 | 22 758,4 |
| 3 | Котельная УО с. Красный Яр | Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 480 м, а именно: Ø 76 – 80 м, Ø 57 – 400 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ) | 480 | 976,0 |
| 4 | Котельная п. Восточный с. Красный Яр | Реконструкция (замена) тепловых сетей общей протяженностью 1 440 м, а именно: Ø 108 – 800 м, Ø 86 – 280 м, Ø 57 – 560 м, в однострубом исчислении (замена изоляции на ППУ) | 1 440 | 3 671,6 |
| Итого по тепловым сетям ООО «Красноярская ТЭК»: | | | 12 800 | 50 853,6 |
| Итого по тепловым сетям ОАО «Ростелеком»: | | | 1 440 | 3 671,6 |

Примечание: стоимость указана по среднерыночным ценам объектов аналогов. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Для замены тепловых сетей, находящихся в ведении ООО «Красноярская ТЭК» и подлежащих реконструкции, общей протяженностью 12 800 м. (в однострубом исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 50,854 млн. руб.

Для замены тепловых сетей, находящихся в ведении ОАО «Ростелеком» и подлежащих реконструкции, общей протяженностью 1 440 м. (в однострубом исчислении) необходимы капитальные вложения в размере 3,672 млн. руб.

Замена тепловых сетей, находящихся в ведении ООО «Красноярское ЖКХ», в течении ближайших 5 лет не требуется.

7.3 Решения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения.

Инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" Правительство Российской Федерации сформировало Правила организации теплоснабжения, утвержденные Постановлением от 8 августа 2012 г. № 808, предписывающие выбор единых теплоснабжающих организаций.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления при утверждении или актуализации схемы теплоснабжения поселения.

В проекте схемы теплоснабжения были представлены показатели, характеризующие существующую систему теплоснабжения на территории сельского поселения Красный Яр.

Статья 2 пункт 7 Правил организации теплоснабжения устанавливает критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

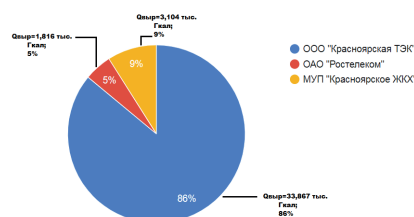
На территории сельского поселения Красный Яр действуют три теплоснабжающие организации - МУП «Красноярское ЖКХ», ОАО «Ростелеком» и ООО "Красноярская ТЭК", МУП «Красноярское ЖКХ» и ОАО «Ростелеком» осуществляют деятельность по производству и передаче тепловой энергии в с.п. Красный Яр.

В хозяйственном ведении организации МУП «Красноярское ЖКХ» находятся две индивидуальные котельные (одна в с.п. Красный Яр, другая в с. Белозерки), в хозяйственном ведении ООО "Красноярская ТЭК" находятся тепловые сети и 26 централизованных и индивидуальных отопительных котельных, находящихся в с.п. Красный Яр, с. Белозерки, п. Угловой.

В хозяйственном ведении организации ОАО «Ростелеком» находятся тепловые сети и 1 централизованная отопительная котельная, находящаяся в с.п. Красный Яр.

Процентное соотношение годовой выработки теплоты котельных ООО МУП «Красноярское ЖКХ», ООО "Красноярская ТЭК", и ОАО «Ростелеком» от общего числа произведенной тепловой энергии централизованными системами тепло снабжения представлено в диаграмме 1.

Диаграмма 1 – Значения годовой выработки от источников тепловой энергии МУП «Красноярское ЖКХ», ООО "Красноярская ТЭК" и ОАО «Ростелеком»



Организации имеют необходимый персонал и техническое оснащение для осуществления эксплуатации и проведения ремонтных работ объектов производства и передачи тепловой энергии.

На основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утвержденных Правительством Российской Федерации и данных по годовой выработки тепловой энергии от источников теплоснабжения каждой из организаций, предлагается определить единой теплоснабжающей организацией сельского поселения Красный Яр ООО "Красноярскую ТЭК".

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

В с.п. Красный Яр распределение тепловой нагрузки между источниками не планируется. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии определяется в соответствии со статьей 18. федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Статья 18 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «Для распределения тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии все теплоснабжающие организации, владеющие источниками тепловой энергии в данной системе теплоснабжения, обязаны представить в уполномоченный орган заявку, содержащую сведения:

- 1) о количестве тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поставлять потребителям и теплоснабжающим организациям в данной системе теплоснабжения;
- 2) об объеме мощности источников тепловой энергии, которую теплоснабжающая организация обязуется поддерживать;
- 3) о действующих тарифах в сфере теплоснабжения и прогнозных удельных переменных расходах на производство тепловой энергии, теплоносителя и поддержание мощности».

Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в границах сельского поселения Красный Яр Самарской области не выявлено участков бесхозяйных тепловых сетей.

В случае обнаружения таких в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течении тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и, которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

=====

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «11» ноября 2021 года № 442

О Порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля» администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области сети «Интернет» <http://www.kryarposelenie.ru>.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.Г. Бушов
Глава сельского поселения
Красный Яр муниципального
района Красноярский
Самарской области

Приложение
к постановлению Администрации сельского поселения Красный Яр
муниципального района Красноярский Самарской области
от 11.11.2021 № 442

Порядок аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской

1. Общие положения

1.1. Под областью экспертизы в целях настоящего Порядка понимается сфера науки, техники, хозяйственной деятельности, в рамках которой проводится исследование по вопросам, поставленным инспектором (должностным лицом администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской (далее также – адми-

нистрация), уполномоченным на осуществление муниципального контроля) перед экспертом в рамках контрольного мероприятия в целях оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Областями и видами экспертиз, для проведения которых администрация требует привлечение экспертов, являются:

- 1) санитарно-эпидемиологические требования (санитарно-эпидемиологическая экспертиза);
- 2) строительство (строительно-техническая, пожарно-техническая экспертизы);
- 3) теплоснабжение (экспертиза промышленной безопасности).

1.2. Срок действия аттестации составляет 5 лет.

1.3. Не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения аттестации эксперта в соответствии с настоящим Порядком информация о такой аттестации вносится уполномоченным должностным лицом администрации в реестр аттестованных экспертов (далее – реестр), оформляемый согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

Реестр размещается на официальном сайте администрации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Контрольно-надзорная деятельность» раздела «Поселения».

**2. Административные процедуры рассмотрения
заявлений об аттестации**

2.1. Аттестация проводится по областям и видам экспертиз в срок, не превышающий 20 рабочих дней, в отношении граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями и соответствующих требованиям пунктов 2.6 и 2.7 настоящего Порядка.

2.2. Гражданин, претендующий на получение аттестации эксперта (далее – заявитель), обращается в администрацию в письменной или в электронной форме с заявлением об аттестации в качестве эксперта для привлечения к мероприятиям муниципального контроля (далее – заявление) по форме, предусмотренной Приложением № 2 к настоящему Порядку.

В электронной форме документы могут быть поданы на электронный адрес администрации: adm-krasn-yar@yandex.ru или с использованием ведомственной информационной системы контрольного органа (в случае её использования) либо федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». При этом заявление должно быть заверено электронной цифровой подписью.

2.3. К заявлению должны быть приложены:

- 1) копия диплома о высшем образовании в соответствующей области экспертизы;
- 2) копия трудовой книжки.
- 2.4. Уполномоченным на рассмотрение документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Порядка, должностным лицом администрации является *заместитель Главы сельского поселения Красный Яр*.

Должностным лицом администрации, уполномоченным на принятие решения об аттестации заявителя в качестве эксперта или об отказе в его аттестации, является *заместитель Главы сельского поселения Красный Яр*.

2.5. Основаниями для возврата заявителю документов являются:

- 1) отсутствие возможности проведения экспертизы в соответствующей области экспертизы по видам муниципального контроля, осуществляемым администрацией;
- 2) отсутствие одного из документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 настоящего Порядка;
- 3) неуказание в заявлении федерального органа государственной власти и (или) органа государственной власти Самарской области), аттестовавшего заявителя в качестве эксперта, и (или) информации о реквизитах решения органа государственной власти об аттестации;

4) подача заявителем заявления до истечения 1 года со дня принятия в отношении него решения о прекращении аттестации в соответствии с подпунктом 3 пункта 3.1 настоящего Порядка.

Возврат заявления по иным основаниям, кроме предусмотренных настоящим пунктом, не допускается.

Администрация в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления в администрацию возвращает заявление заявителю без рассмотрения в случае подачи такого заявления в письменной форме. В случае подачи заявления в электронной форме сообщение о возврате документов направляется на электронный адрес заявителя в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления в электронной форме.

2.6. Обязательными критериями аттестации экспертов являются:

- 1) наличие высшего образования в области экспертизы;
- 2) наличие стажа работы в области экспертизы не менее 3 лет;
- 3) подтверждающиеся аттестацией эксперта по соответствующей области (виду) экспертизы федеральным органом государственной власти и (или) органом государственной власти Самарской области наличие знаний и навыков в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, наличие специальных профессиональных навыков, знаний нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере.

2.7. Аттестация проводится без проведения квалификационного экзамена на основе подтверждения заявителем:

- 1) высшего образования в области экспертизы;

2) стажа работы в области экспертизы не менее 3 лет;
 3) аттестации эксперта по соответствующей области (виду) экспертизы федеральным органом государственной власти и (или) органом государственной власти Самарской области.

2.8. Проверка соответствия заявителя критериям аттестации, установленным пунктом 2.6 настоящего Порядка, осуществляется в срок, не превышающий 15 рабочих дней, путем рассмотрения представленных заявителем документов и сведений.

2.9. По результатам рассмотрения представленных заявителем документов и сведений администрация принимает одно из следующих решений в форме распоряжения:

1) об отказе в аттестации заявителя в случаях, предусмотренных пунктом 2.10 настоящего Порядка;

2) об аттестации заявителя.

2.10. Основаниями для отказа в аттестации заявителя являются:

- 1) отсутствие высшего образования в области экспертизы;
- 2) отсутствие стажа работы в области экспертизы не менее 3 лет;
- 3) отсутствие аттестации эксперта по соответствующей области (виду) экспертизы федеральным органом государственной власти и (или) органом государственной власти Самарской области;
- 4) замещение заявителем на день рассмотрения его заявления должности государственного (муниципальной) службы или иной должности в органе государственного контроля (надзора) или муниципального контроля.

Отказ в аттестации заявителя по иным, кроме предусмотренных настоящим пунктом оснований, не допускается.

2.11. Администрация в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 2.9 настоящего Порядка, уведомляет об этом решении заявителя в письменной форме. В случае подачи заявления в электронной форме уведомление о принятом решении направляется на электронный адрес заявителя в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения.

3. Прекращение действия аттестации, приостановление действия аттестации

3.1. Решение о прекращении действия аттестации эксперта принимается администрацией в форме распоряжения в случае:

- 1) поступления в администрацию заявления эксперта о прекращении аттестации;
- 2) поступления в администрацию сведений о смерти эксперта;
- 3) подтверждения администрацией факта недостоверности или необъективности результатов деятельности эксперта.

3.2. Администрация уведомляет заявителя о принятом в отношении него решении о прекращении действия аттестации в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения в случаях, предусмотренных подпунктами 1 и 3 пункта 3.1 настоящего Порядка. Информация об этом доводится до заявителя одним из способов, предусмотренных абзацем пятым пункта 2.5 настоящего Порядка.

3.3. В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия аттестации эксперта администрация исключает сведения об аттестации эксперта из реестра.

3.4. Эксперт, в отношении которого администрацией принято решение о прекращении действия аттестации по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 3.1 настоящего Порядка, вправе обратиться в администрацию для аттестации в порядке, установленном настоящим Порядком, не ранее чем по истечении одного года со дня принятия соответствующего решения.

3.5. Решение о приостановлении действия аттестации эксперта принимается администрацией в случае поступления эксперта на государственную или муниципальную службу, принятия на работу в контрольный (надзорный) орган, принявший решение о его аттестации. Решение принимается в день поступления эксперта на службу, принятия на работу, информация об этом размещается в реестре. Привлечение такого эксперта к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля невозможно в течение срока службы, работы эксперта в контрольном (надзорном) органе.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
 СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНЫЙ ЯР
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКИЙ
 САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» ноября 2021 года № 461

Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить в отношении осуществляемых администрацией сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области муниципального контроля в сфере благоустройства, муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов, муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения прилагаемые:

- 1.1. Типовую форму задания на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение № 1)
- 1.2. Типовую форму предписания (приложение № 2).
- 1.3. Типовую форму протокола осмотра (приложение № 3).
- 1.4. Типовую форму протокола досмотра (приложение № 4).
- 1.5. Типовую форму протокола инструментального обследования (приложение № 5).
- 1.6. Типовую форму протокола испытания (приложение № 6).
- 1.7. Типовую форму протокола опроса (приложение № 7).
- 1.8. Типовую форму требования о предоставлении документов (приложение № 8).
- 1.9. Типовую форму журнала учета предостережений (приложение № 9).
- 1.10. Типовую форму журнала учета консультирований (приложение № 10).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Планета Красный Яр» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Красный Яр сети интернет <http://kryarposelenie.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*А.Г. Бушов
 Глава сельского поселения
 Красный Яр муниципального
 района Красноярский
 Самарской области*

Приложение № 1
 к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма задания на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Утверждаю
 «__» _____ 20__ г.
 (указать дату утверждения задания)

(указать реквизиты распоряжения об утверждении, должность, подпись, фамилию и инициалы должностного лица, утверждающего задание)

Задание на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом № ____

«__» _____ 20__ г.
 (место составления)

1. Вид муниципального контроля:

(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, по которому утверждается задание, например муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Вид контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:

Приложение № 1
 к Порядку аттестации экспертов,
 привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области

Реестр аттестованных экспертов

| № п/п | ФИО эксперта | Вид (объекты) экспертизы | Дата принятия решения об аттестации | Отметка о приостановлении действия аттестации |
|-------|--------------|--------------------------|-------------------------------------|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(указывается наблюдение за соблюдением обязательных требований или выездное обследование)

3. Контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом проводится:

(указывается в случае проведения выездного обследования: по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля)

4. Для мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом направляется (направляются):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность уполномоченного на осуществление конкретного вида муниципального контроля должностного лица, которое должно провести контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом)

5. Привлечь к проведению контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в качестве экспертов (экспертной организации) / специалистов следующих лиц (для выездного обследования):

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность привлекаемого к мероприятию без взаимодействия с контролируемым лицом эксперта (специалиста);

в случае указания эксперта (экспертной организации) указывается сведения о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного органа или наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации;

данные указываются в случае привлечения эксперта (экспертной организации) / (специалиста); в случае непривлечения таких лиц пункт может быть исключен)

6. Объект (объекты) муниципального контроля, в отношении которого (которых) проводится контрольное мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом:

Приложение №2

к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма предписания)

(указывается наименование контрольного органа)

от «__» _____ 20__ г.,
(дата составления предписания)

(место составления предписания)

Предписание

1. Предписание выдано по итогам проведения контрольного мероприятия в соответствии с решением:

(указывается ссылка на решение органа муниципального контроля о проведении контрольного мероприятия, реквизиты (дата принятия и номер) такого решения)

2. Вид муниципального контроля:

(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

3. Контрольное мероприятие проведено:

1) ...

2) ...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия, по итогам которого выдается предписание. При замене должностного лица (должностных лиц) после принятия решения о проведении контрольного мероприятия, такое должностное лицо (должностные лица) указывается (указываются), если его (их) замена была проведена после начала контрольного мероприятия)

4. К проведению контрольного мероприятия были привлечены специалисты:

1) ...

2) ...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности специалистов, если они привлекались);

эксперты (экспертные организации):

1) ...

2) ...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного органа или наименование экспертной организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации; указываются, если эксперты (экспертные организации) привлекались; в случае непривлечения специалистов, экспертов (экспертных организаций) пункт может быть исключен)

5. Контрольное мероприятие проведено в отношении:

(указывается объект контроля, в отношении которого проведено контрольное мероприятие)

по адресу (местоположению):

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых было проведено контрольное мероприятие)

6. Контролируемые лица:

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное мероприятие)

7. В ходе проведения контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения:

(указываются выводы о выявленных нарушениях обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушение обязательного требования, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (нерезультате) требований, содержащихся в разрешительных документах с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, о неисполнении ранее принятого решения органа муниципального контроля, являющегося предметом контрольного мероприятия)

(указывается наименование контрольного органа)

ПРЕДПИСЫВАЕТ

устранить предусмотренные пунктом 7 настоящего Предписания нарушения / провести мероприятия по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (указать нужное) в срок до _____ (для устранения нарушений и (или) проведения мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям указывается разумный срок)

О результатах исполнения настоящего Предписания следует проинформировать _____ (указывается наименование контрольного органа) в письменной форме или в электронной форме с приложением копий подтверждающих документов до «__» _____ 20__ г. (указывается не меньший, чем в предыдущем абзаце, срок) или не позднее 30 дней с даты исполнения Предписания).

Невыполнение в установленный срок настоящего Предписания влечет административную ответственность в соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях¹.

Настоящее Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Органом, осуществляющим контроль за исполнением настоящего предписания, является вынесший его орган муниципального контроля:

(указывается наименование контрольного органа)

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять муниципальный контроль)

(подпись)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с предписанием (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении предписания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий.

Приложение №3

к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма протокола осмотра)

(указывается наименование контрольного органа)

от «__» _____ 20__ г.,
(дата составления протокола)

1

В случае издания предписания в связи с осуществлением муниципального контроля за выполнением одной теплоснабжающей организацией в системе теплоснабжения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения, вместо ссылки на часть 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях указывается ссылка на часть 31 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

(место составления протокола)

Протокол осмотра

1. Вид муниципального контроля:

(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Осмотр проведен:

- 1) ...
-
- 2) ...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия и которое провело осмотр)

3. Осмотр проведен в отношении:

- 1) ...
-
- 2) ...

(указываются исчерпывающий перечень и точное количество осматриваемых объектов: территорий (земельных участков), помещений, транспортных средств, иных предметов с указанием идентифицирующих их признаков (кадастровые номера, регистрационные, инвентаризационные (если известны) номера, адреса места нахождения); идентифицирующие признаки указываются те, которые имеют значение для осмотра с учетом целей этого контрольного действия)

4. Контролируемые лица:

*(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)**(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)**(подпись)*

Отметка о присутствии контролируемого лица или его представителя*

Отметка о применении или неприменении видеозаписи*

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с протоколом осмотра (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении протокола осмотра в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий

Приложение №4
к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма протокола досмотра)

*(указывается наименование контрольного органа)*от «__» _____ 20__ г.,
*(дата составления протокола)**(место составления протокола)*

Протокол досмотра

1. Вид муниципального контроля:

(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Досмотр проведен:

- 1) ...
-
- 2) ...

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия и которое провело досмотр)

3. Досмотр проведен в отношении:

- 1) ...
-
- 2) ...

(указываются исчерпывающий перечень досмотренных помещений (отсеков), транспортных средств, продукции (товаров), а также вид, количество и иные идентификационные признаки исследуемых объектов, имеющих значение для контрольного мероприятия)

4. Контролируемые лица:

*(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)**(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)**(подпись)*Отметка о присутствии контролируемого лица или его представителя*
Отметка о применении или неприменении видеозаписи*
(в случае отсутствия контролируемого лица применение видеозаписи досмотра является обязательным)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с протоколом досмотра (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении протокола досмотра в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий

Приложение № 5
к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма протокола инструментального обследования)

*(указывается наименование контрольного органа)*от «__» _____ 20__ г.,
*(дата составления протокола)**(место составления протокола)*

Протокол инструментального обследования

1. Вид муниципального контроля:

(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Инструментальное обследование проведено:

- 1) ...
-
- 2) ...

(указывается фамилия, имя, отчество (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного на проведение контрольного мероприятия и которое проведет инструментальное обследование и имеющего допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов, привлеченного специалиста, имеющего допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов)

3. Подтверждение допуска должностного лица, уполномоченного на проведение контрольного мероприятия, специалиста к работе на специальном оборудовании, использование технических приборов:

4. Инструментальное обследование проведено в отношении:
1) ...
2) ...
(указываются идентифицирующие признаки предмета (предметов), в отношении которого проведено инструментальное обследование)

4. Инструментальное обследование проведено с использованием следующего (следующих) специального оборудования / технических приборов (указать нужно):
5. В ходе инструментального обследования была применена следующая методика (методики):
6. По результатам инструментального обследования был достигнут следующий результат: (результат инструментального обследования описывается с обязательным указанием: нормируемого значения (значений) показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования, и фактического значения (значений) показателей, полученного при инструментальном обследовании, выводами о соответствии (несоответствии) этих показателей установленным нормам, а также иными сведениями, имеющими значение для оценки результатов инструментального обследования)

7. Контролируемые лица:
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)

(подпись)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с протоколом инструментального обследования (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении протокола инструментального обследования в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий
Приложение №6
к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461
(Типовая форма протокола испытания)

(указывается наименование контрольного органа)
от «__» _____ 20__ г.,
(дата составления протокола)

(место составления протокола)
Протокол испытания

1. Вид муниципального контроля:
(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Испытание проведено:
1) ...
2) ...

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия и которое провело испытание и имеющего допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов, привлеченного специалиста, имеющего допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов)

3. Подтверждение допуска должностного лица, уполномоченного на проведение контрольного мероприятия, специалиста к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов:

4. Испытание проведено в отношении:
1) ...
2) ...
(указываются идентифицирующие признаки предмета (предметов), в отношении которого проведено испытание)

4. Испытание проведено с использованием следующего (следующих) специального оборудования / технических приборов (указать нужно):

5. В ходе испытания была применена следующая методика (методики):

6. По результатам испытания был достигнут следующий результат:

(результат испытания описывается с обязательным указанием: нормируемого значения (значений) показателей, подлежащих контролю при проведении испытания, и фактического значения (значений) показателей, полученного при испытании, выводами о соответствии (несоответствии) этих показателей установленным нормам, а также иными сведениями, имеющими значение для оценки результатов испытания)

7. Контролируемые лица:
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)

(подпись)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с протоколом испытания (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении протокола испытания в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий

Приложение №7
к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(указывается наименование контрольного органа)

от «__» _____ 20__ г.,
(дата составления протокола)

(место составления протокола)

Протокол опроса

1. Вид муниципального контроля:
(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Опрос проведен:
1) ...
2) ...
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), должности должностного лица (должностных лиц, в том числе руководителя группы должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного мероприятия и которое провело опрос)

3. Опрос проведен в отношении:
1) ...
2) ...
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) опрошенного гражданина)

4. Контролируемые лица:
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено контрольное действие)

5. В ходе опроса была получена следующая информация:
(указывается полученная устная информация, имеющая значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований)
Достоверность изложенных в настоящем протоколе опроса сведений подтверждаю.

(должность, фамилия, инициалы опрошенного лица)

(подпись)

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)

(подпись)

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с протоколом опроса (дата и время ознакомления)*

Отметка о направлении протокола опроса в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий

Приложение № 8
к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма требования о предоставлении документов)

(указывается наименование контрольного органа)

от «__» _____ 20__ г.,
(дата составления требования)

(место составления требования)

Требование о предоставлении документов

1. Вид муниципального контроля:
(указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства)

2. Контролируемые лица:
(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проводится контрольное действие)

3. Необходимо представить в срок до «__» _____ 2021 г.:
1) ...
2) ...
(указываются исчерпывающий перечень необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации)

4. Истребуемые документы необходимо направить контрольный орган в форме электронного документа в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» / представить на бумажном носителе (указать нужное).
 либо направлены по почте заказным письмом. На бумажном носителе представляются подлинники документов либо заверенные контролируемым лицом копии. Тиражирование копий документов на бумажном носителе и их доставка в контрольный орган осуществляются за счет контролируемого лица. По завершении контрольного мероприятия подлинники документов будут возвращены контролируемому лицу*.

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять контрольное мероприятие)

(подпись)

Требование о предоставлении документов получил

(подпись)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица,

наименование должности подписавшего лица либо указание на то, что подписавшее лицо является представителем по доверенности)

Отметка о направлении требования о предоставлении документов в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале*

* Данный абзац указывается в случае, если контрольным органом установлена необходимость представления документов на бумажном носителе
 ** Отметка размещается после реализации указанных в ней действий

Приложение № 9
 к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр
 муниципального района Красноярский Самарской области
 от 18.11.2021 № 461

(Типовая форма журнала учета предостережений)
 Журнал учета предостережений

(указывается наименование контрольного органа)

Ответственное за ведение журнала должностное лицо (должностные лица):

(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)

Приложение № 10
 к постановлению администрации сельского поселения Красный Яр
 муниципального района Красноярский Самарской области
 от 8.11.2021 № 461

(Типовая форма журнала учета консультирований)
 Журнал учета консультирований

(указывается наименование контрольного органа)

| № п/п | Вид муниципального контроля ¹ | Дата консультирования | Способ осуществления консультирования (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, на собраниях, конференциях граждан) | Вопрос (вопросы), по которому осуществлялось консультирование | Ф.И.О. должностного лица, осуществившего устное консультирование (если консультирование осуществлялось устно) |
|-------|--|-----------------------|---|---|---|
| | | | | | |

Ответственное за ведение журнала должностное лицо (должностные лица):

(фамилия, имя, отчество (если имеется), должность)

Пояснительная записка к постановлению местной администрации «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»

Основанием для принятия соответствующего постановления местной администрации является часть 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), согласно которой контрольный орган вправе утверждать формы документов, используемых им при осуществлении муниципального контроля, не утвержденные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в области государственного контроля (надзора) и муниципального контроля.

Постановлением местной администрации, как контрольного органа, предлагаются к утверждению следующие типовые формы документов (типовые формы соответствующих документов не утверждены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151):

| Номер приложения к постановлению местной администрации | Вид документа | Примечание |
|--|---------------|------------|
| | | |

| | | |
|----|--|---|
| 1. | Задание на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом | Основанием для утверждения типовой формы такого документа является часть 2 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, согласно которой контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия проводятся должностными лицами контрольных (надзорных) органов на основании заданий уполномоченных должностных лиц контрольного (надзорного) органа, включая задания, содержащиеся в планах работы контрольного (надзорного) органа, в том числе в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ |
| 2. | Предписание | Основанием для утверждения типовой формы такого документа является пункт 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ, согласно которой в случае выявления при проведении контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований контролируемым лицом контрольный (надзорный) орган в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений с указанием разумных сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля |
| 3. | Протокол осмотра | Положениями о конкретных видах муниципального контроля в числе контрольных действий по отдельным контрольным мероприятиям предусмотрена возможность проведения осмотра. В соответствии с частью 3 статьи 76 Федерального закона № 248-ФЗ по результатам осмотра инспектором составляется протокол осмотра, в который вносится перечень осматриваемых территорий и помещений (отсеков), а также вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия |
| 4. | Протокол досмотра | Положениями о конкретных видах муниципального контроля (например, в отношении автотранспортного средства) в числе контрольных действий по отдельным контрольным мероприятиям предусмотрена возможность проведения досмотра. В соответствии с частью 3 статьи 77 Федерального закона № 248-ФЗ по результатам досмотра инспектором составляется протокол досмотра, в который вносится перечень досматриваемых помещений (отсеков), транспортных средств, продукции (товаров), а также вид, количество и иные идентификационные признаки исследуемых объектов, имеющих значение для контрольного (надзорного) мероприятия |
| 5. | Протокол инструментального обследования | Положениями о конкретных видах муниципального контроля в числе контрольных действий по отдельным контрольным мероприятиям предусмотрена возможность проведения инструментального обследования. В соответствии с частью 4 статьи 82 Федерального закона № 248-ФЗ по результатам инструментального обследования инспектором или специалистом составляется протокол инструментального обследования, в котором указываются дата и место его составления, должность, фамилия и инициалы инспектора или специалиста, составивших протокол, сведения о контролируемом лице, предмет обследования, используемые специальное оборудование и (или) технические приборы, методы инструментального обследования, результат инструментального обследования, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования, и выводы о соответствии этих показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования |
| 6. | Протокол испытания | Положениями о конкретных видах муниципального контроля в числе контрольных действий по отдельным контрольным мероприятиям предусмотрена возможность проведения испытания. В соответствии с частью 3 статьи 83 Федерального закона № 248-ФЗ по результатам испытания инспектором или специалистом составляется протокол испытания, в котором указываются дата и место его составления, должность, фамилия и инициалы инспектора или специалиста, составивших протокол, сведения о контролируемом лице, предмет испытания, используемое специальное оборудование и (или) технические приборы, применяемые методики испытания, результат испытания, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении испытания, и выводы о соответствии этих показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для проведения оценки результатов испытаний |
| 7. | Протокол опроса | Положениями о конкретных видах муниципального контроля в числе контрольных действий по отдельным контрольным мероприятиям предусмотрена возможность проведения опроса. В соответствии с частью 2 статьи 78 Федерального закона № 248-ФЗ результаты опроса фиксируются в протоколе опроса, который подписывается опрошиваемым лицом, подтверждающим достоверность изложенных им сведений, а также в акте контрольного (надзорного) мероприятия в случае, если полученные сведения имеют значение для контрольного (надзорного) мероприятия |
| 8. | Требование о предоставлении документов | Основанием для утверждения типовой формы такого документа является часть 4 статьи 80 Федерального закона № 248-ФЗ, согласно которой документы, которые истребуются в ходе контрольного (надзорного) мероприятия, должны быть представлены контролируемым лицом инспектору в срок, указанный в требовании о предоставлении документов. Соответственно, требование о предоставлении документов является документом, составляемым и направляемым контролируемому лицу контрольным органом |
| 9. | Журнал учета предостережений | Положениями о конкретных видах муниципального контроля предусмотрен учет предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в журнале учета предостережений. Обязательность учёта предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований предусмотрена частью 5 статьи 49 Федерального закона № 248-ФЗ |

| | | |
|-----|---------------------------|---|
| 10. | Журнал учета консультаций | Положениями о конкретных видах муниципального контроля предусмотрен учет консультаций в журнале учета консультаций. Обязательность учета консультаций предусмотрена частью 8 статьи 50 Федерального закона № 248-ФЗ |
|-----|---------------------------|---|

Обращаем внимание, что если контрольным органом по какому-либо виду муниципального контроля является не администрация муниципального образования, а иной уполномоченный орган (например, комитет, управление по профилю деятельности), то на основании части 3 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ именно этот орган, являясь контрольным органом по определению виду контроля, вправе утверждать предложенные формы документов, используемых им при осуществлении такого муниципального контроля.

- (Footnotes)
 1 В соответствующем столбце указывается регистрационный номер предостережения.
 2 В соответствующем столбце указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства.
 3 В соответствующем столбце указывается конкретный осуществляемый местной администрацией вид муниципального контроля, например, муниципальный контроль в сфере благоустройства.

Приложение № 2

к Порядку аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля в сельском поселении Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской

Глав _____
 (наименование муниципального образования)

Ф. И. О., адрес регистрации (места жительства),

реквизиты документа, удостоверяющего личность),

почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об аттестации в качестве эксперта для привлечения к мероприятиям муниципального контроля

Прошу аттестовать меня в качестве эксперта для привлечения к мероприятиям муниципального контроля в следующей области и виду экспертизы _____
 Имею следующее высшее образование: _____

Имею стаж работы в соответствующей области экспертизы ___ лет ___ месяцев.

Являюсь экспертом по соответствующей области и виду экспертизы, аттестованным _____

(указать наименование аттестовавшего федерального органа государственной власти и (или) органа государственной власти Самарской области), что подтверждается решением об аттестации _____ (указать реквизиты (дату и, если имеется, номер) решения об аттестации).

В настоящее время не замещаю должностей государственной (муниципальной) службы, а также иных должностей в органах государственного контроля (надзора), муниципального контроля.

Приложения:

- 1) копия диплома о высшем образовании;
- 2) копия трудовой книжки.

Даю согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о персональных данных, а также на публикацию моих фамилии, имени, отчества в реестре экспертов органа муниципального контроля.

(подпись)

(фамилия, имя и (при наличии) отчество подписавшего лица).

Пояснительная записка к порядку аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях муниципального контроля

Основанием для разработки соответствующего документа является постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2020 № 2328 «О порядке аттестации экспертов, привлекаемых к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – Правила), контрольным (надзорным) органом в целях реализации Правил устанавливаются:

- 1) перечень областей экспертиз и соответствующих им видов экспертиз, для проведения которых контрольному (надзорному) органу требуется привлечение экспертов;
- 2) состав административных процедур и сроки взаимодействия заявителя и контрольного (надзорного) органа по вопросам аттестации в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с Правилами, в том числе требования к способу направления заявителем документов и сведений в целях аттестации, требования к форме и перечню таких документов и сведений, состав административных процедур и сроки рассмотрения указанных документов и сведений в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с Правилами, а также состав административных процедур и сроки возврата документов и сведений без рассмотрения в случае несоблюдения указанного порядка (включая способы взаимодействия, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», ведомственной информационной системы контрольного (надзорного) органа, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»);
- 3) критерии аттестации, которые могут содержать требования к образованию, стажу работы, наличию знаний и навыков в соответствующей сфере науки, техники, хозяйственной деятельности, в том числе к наличию специальных профессиональных навыков, знаний нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере, сроки проведения проверки соответствия заявителя критериям аттестации, а также порядок и сроки проведения квалификационного экзамена в рамках предельных сроков, установленных в соответствии с настоящими Правилами;
- 4) случаи аттестации без проведения квалификационного экзамена (при необходимости);
- 5) срок действия аттестации;
- 6) случаи, при которых аттестация устанавливается на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (однократная аттестация) (при необходимости);
- 7) случаи, при которых аттестация имеет бессрочный характер (бессрочная аттестация) (при необходимости);
- 8) правила формирования и ведения реестра;
- 9) положение об аттестационной комиссии (при необходимости).

Порядок содержит обязательные к закреплению в нем в соответствии с пунктом 4 Правил положения.

При этом Порядок не предусматривает:

- 1) обязательность проведения квалификационного экзамена (такая возможность установлена Правилами). При подготовке Порядка учитывалось то обстоятельство, что в штате органов местного самоуправления поселений (равно как и муниципального района) могут отсутствовать специалисты, обладающие необходимым для проведения квалификационного экзамена

уровнем познаний в соответствующей сфере. Поэтому в качестве способа подтверждения у эксперта нужной квалификации была избрана аттестация такого эксперта федеральным и (или) региональным органом государственной власти, предшествующая подаче заявления об аттестации в орган местного самоуправления;

2) случаи, при которых аттестация устанавливается на срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия. Срок аттестации определен в качестве минимально допустимого в соответствии с Правилами – 5 лет;

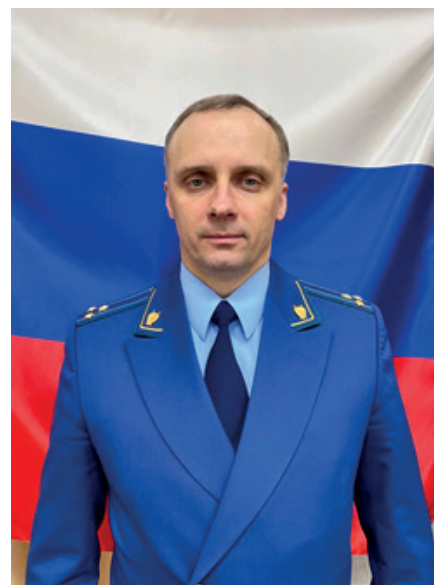
3) случаи, при которых аттестация имеет бессрочный характер;

4) положение об аттестационной комиссии.

**ПРОКУРАТУРА КРАСНОЯРСКОГО РАЙОНА
 РАЗЪЯСНЯЕТ**

Вопрос:
Имеет работник право на получение средств индивидуальной защиты от работодателя?

На вопрос отвечает прокурор Красноярского района Игорь Шустов:



Согласно ст. 221 ТК РФ на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, работникам бесплатно выдаются прошедшие обязательную сертификацию или декларирование соответствия специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты, а также смывающие и (или) обезвреживающие средства в соответствии с типовыми нормами, которые устанавливаются в порядке, определяемом Правительством РФ.

Работодатель за счет своих средств обязан в соответствии с установленными нормами обеспечивать своевременную выдачу специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, а также их хранение, стирку, сушку, ремонт и замену.

Вопрос:
Предусмотрена ли действующим законодательством ответственность за неисполнение работодателем обязанности по обеспечению работников средствами индивидуальной защиты?

В соответствии с ч. 4 ст. 5.27.1 КоАП РФ необеспечение работников средствами индивидуальной защиты влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц и лиц, ведущих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, в размере от 20 до 30 тыс. руб.;
- на юридических лиц - от 130 до 150 тыс. руб.

| | | | |
|---|---|--|--|
| <p>Печатное средство массовой информации сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области - газета «Планета Красный Яр»</p> | <p>Учредитель и издатель: Администрация сельского поселения Красный Яр муниципального района Красноярский Самарской области</p> <p>Верстка: ООО «Стандарт»</p> | <p>Главный редактор: Прокофьева Н.А. Ответственный за выпуск: Ведерников А.В. Адрес редакции: 446370, с. Красный Яр, ул. Комсомольская, д. 90, тел. 8(846 57) 2-11-52 E-mail: adm-krasn-yar@yandex.ru</p> | <p>Тираж: 100 экз.</p> <p>Объем издания: 40 полос</p> <p>Номер подписан в печать: 22.11.2021 г.</p> |
|---|---|--|--|